UCHWAŁA NR XXIX/195/2013
RADY GMINY KIEŁCZYGŁÓW

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych: Beresie Duże, Brutus, Chorzew, Dabrowa, Dryganek, Glina Duża, Glina Mała, Gumnisko, Huta, Kiełczygłów Okupniki, Kiełczygłów, Kiełczygłówek, Kule, Kuszyna, Ławiana, Obrów, Osina Mała i Duża, Otok, Pierzyny Duże i Małe, Podrwinów, Skoczylasy, Studzienica, Tuchań w gminie Kiełczygłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405) w związku z uchwałą Nr XVI/91/2012 Rady Gminy Kiełczygłów z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Beresie Duże, Brutus, Chorzew, Dabrowa, Dryganek, Glina Duża, Glina Mała, Gumnisko, Huta, Kiełczygłów Okupniki, Kiełczygłów, Kiełczygłówek, Kule, Kuszyna, Ławiana, Obrów, Osina Mała i Duża, Otok, Pierzyny Duże i Małe, Podrwinów, Skoczylasy, Studzienica, Tuchań w gminie Kiełczygłów, stwierdzając brak naruszenia ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kiełczygłów przyjętym uchwałą Nr XVI/88/2012 Rady Gminy Kiełczygłów z dnia 30 kwietnia 2012 r. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Beresie Duże, Brutus, Chorzew, Dabrowa, Dryganek, Glina Duża, Glina Mała, Gumnisko, Huta, Kiełczygłów Okupniki, Kiełczygłów, Kiełczygłówek, Kule, Kuszyna, Ławiana, Obrów, Osina Mała i Duża, Otok, Pierzyny Duże i Małe, Podrwinów, Skoczylasy, Studzienica, Tuchań w gminie Kiełczygłów, zwany dalej planem.

2. Granicę obszaru objętego planem określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

1) załącznik Nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000, składający się z dwudziestu czterech arkuszy podzielonych na fragmenty, gdzie pierwsza liczba określa obręb geodezyjny, zaś druga, w przypadku występowania, kolejny fragment obszaru w danym obrębie geodezyjnym, oznaczonych kolejno:

a) obręb Kruszyna – arkusze 1.1, 1.2, 1.3 i 1.4,

b) obręb Kiełczygłówek – arkusze 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 i 2.5,

c) obręb Pierzyny Duże i Małe – arkusze 3.1, 3.2, 3.3 i 3.4,

d) obręb Huta – arkusze 4.1 i 4.2,

e) obręb Dąbrowa – arkusze 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 i 5.5,

f) obręb Obrów – arkusze 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6 i 6.7,

g) obręb Glina Duża – arkusze 7.1 i 7.2,

h) obręb Glina Mała – arkusze 8.1 i 8.2,

i) obręb Dryganek – arkusz 9,

j) obręb Kule – arkusz 10,

k) obręb Brutus – arkusze 11.1, 11.2, 11.3, 11.4, 11.5, 11.6 i 11.7,

l) obręb Otok – arkusz 12,

m) obręb Kiełczygłów – arkusze 13.1, 13.2 i 13.3,

n) obręb Kiełczygłów Okupniki – arkusze 14.1, 14.2, 14.3, 14.4 i 14.5,

o) obręb Osina Mała i Duża – arkusze 15.1, 15.2 i 15.3,

p) obręb Beresie Duże – arkusze 16,

q) obręb Podrwinów – arkusze 17.1, 17.2, 17.3, 17.4 i 17.5,

r) obręb Gumnisko – arkusze 18.1, 18.2, 18.3 i 18.4,

s) obręb Tuchań – arkusz 19,

t) obręb Chorzew – arkusze 20.1, 20.2, 20.3, 20.4, 20.5 i 20.6,

u) obręb Ławiana – arkusze 21.1, 21.2, 21.3 i 21.4,

v) obręb Skoczylasy – arkusze 22.1, 22.2, 22.3, 22.4, 22.5, 22.6, 22.7 i 22.8,

w) obręb Studzienica – arkusze 23.1, 23.2, 23.3, 23.4 i 23.5,

x) legenda – arkusz 24;

2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrywania uwag zgłoszonych do projektu planu;

3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Kiełczygłów, o ile z jej treści nie wynika inaczej;

2) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będący przedmiotem niniejszej uchwały;

3) rysunku planu – należy przez to rozumieć opracowanie graficzne sporządzone w skali 1:1000, stanowiące zał. Nr 1 do niniejszej uchwały;

4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć oznaczoną na rysunku planu linię ciągłą, dzielącą obszar objęty planem na części o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

5) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym określającym przeznaczenie terenu;

6) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć określony w planie rodzaj przeznaczenia, które przeważa na danym terenie ograniczonym liniami rozgraniczającymi;

7) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

8) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku, bez jej przekraczania w kierunku drogi;

9) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię działki budowlanej zajętą przez rzuty poziome wszystkich budynków w ich obrysie zewnętrznym;

10) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków położonych na działce budowlanej do powierzchni tej działki budowlanej;

11) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć wyrażony procentowo stosunek powierzchni terenu biologicznie czynnego na działce budowlanej w odniesieniu do powierzchni całej działki budowlanej;

12) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć różnicę rzędnej najwyższego punktu na pokryciu budynku (bez masztów odgromnikowych, anten i kominów) i rzędnej terenu przy najniżej położonym wejściu do budynku;

13) budowlach sportowych i rekreacyjnych – należy przez to rozumieć budowle służące do uprawiania sportu i rekreacji na świeżym powietrzu, w szczególności boiska sportowe, baseny, place gier i zabaw, skwery;

14) szyldzie – należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, niebędące urządzeniem reklamowym ani tablicą informacyjną;

15) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć elementy systemu informacji wiejskiej, turystycznej, przyrodniczej, w tym również tablice informujące o finansowaniu lub współfinansowaniu inwestycji przez Unię Europejską;

16) urządzeniu reklamowym – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiejkolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem ani tablicą informacyjną;

17) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

§ 3. Plan określa:

1) przeznaczenie terenów oraz przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych,

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

12) stawkę procentową, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne dla całego obszaru

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zasady realizacji zabudowy:

a) lokalizacja zabudowy zgodnie z ustaleniami rysunku planu dotyczącymi nieprzekraczalnej linii zabudowy,

b) dopuszcza się przekroczenie wyznaczonej linii zabudowy, przez takie elementy architektoniczne jak balkon, schody, wykusz, gzyms, okap dachu, rynna, rura spustowa, podokienniki oraz inne detale wystroju architektonicznego, jednak nie więcej niż o 1,5 m,

c) budynki lub ich części, które znajdują się w obszarze pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą drogi, podlegają:

- rozbudowie z zachowaniem ustaleń nieprzekraczalnej linii zabudowy,
- nadbudowie w obrysie ścian zewnętrznych,
- przebudowie,
- remontowi,

d) przy przebudowie, nadbudowie lub rozbudowie należy stosować zasady kształtowania formy architektonicznej jak dla nowej zabudowy, przy czym dopuszcza się zastosowanie rodzaj dachu (kąt nachylenia i sposób kształtowania połaci) jaki występuje w istniejącej części budynku;

2) zasady realizacji ogrodzeń:

a) obowiązek stosowania ogrodzeń o łącznej powierzchni prześwitów wynoszącej co najmniej 25% całej powierzchni ogrodzenia,

b) maksymalna wysokość ogrodzenia od poziomu terenu: 1,8 m;

3) zasady realizacji urządzeń reklamowych, szyldów oraz tablic informacyjnych:

a) dopuszcza się lokalizację wolnostojących urządzeń reklamowych o powierzchni nie większej niż 4 m^2, chyba że z treści uchwały wynika inaczej,

b) dopuszcza się lokalizację na ogrodzeniach lub elewacjach budynków szyldów o powierzchni nie większej niż 2 m^2,

c) dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych;

4) obowiązek zgłoszenia, przed wydaniem pozwolenia na budowę, do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP – Wydział Lotniskowy poprzez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Łodzi wszystkich obiektów budowlanych o wysokości równej i większej niż 50 m w celu uzgodnienia ich lokalizacji i ustalenia sposobu oznakowania przeszkodowego;

5) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych:

a) związanych z prowadzeniem robót budowlanych,

b) w granicach działki budowlanej, której dotyczy inwestycja,

c) w czasie ważności pozwolenia na budowę;

6) kolorystyka obiektów i rozwiązania materiałowe:

a) elewacje: tynki, drewno, beton, kamień, cegła, ceramika, metal, szkło,

b) pokrycia dachów: materiały bitumiczne, dachówka ceramiczna lub cementowa, blachodachówka,

c) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki,

d) obowiązek stosowania ujednoliconych rozwiązań materiałowych i kolorystycznych na tej samej działce budowlanej.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1) w granicach obszaru objętego planem nie występują formy ochrony przyrody;

2) zakaz realizacji przedsięwzięć powodujących przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego poza:

a) granice nieruchomości do której inwestor ma tytuł prawny,

b) obszar objęty planem;

3) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami ZLd, PU, O;

4) w zakresie zagospodarowania terenów wyposażonych w urządzenia melioracji wodnych ustala się:

a) w przypadku podejmowania działań inwestycyjnych, obowiązek zaprojektowania zabezpieczeń lub przebudowy istniejących systemów melioracyjnych w sposób umożliwiający funkcjonowanie sieci na terenach sąsiednich oraz zapewniający prawidłowy odpływ wód,

b) rozwiązanie kolizji z rzekami oraz istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych wymaga postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi,

c) obowiązek zachowania istniejących rowów melioracyjnych pełniących funkcję odbiorników wód opadowych i z urządzeń drenarskich oraz pozostawienie pasa szerokości 5m po obu stronach od granicy rowu bez możliwości naniesień trwałych, umożliwiającego jego konserwację i modernizację;

5) obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w przepisach odrębnych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem:

a) RM, jak dla terenów zabudowy zagrodowej,

b) MN, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

c) MU, jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,

d) UTL, jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych;

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

1) w granicach obszaru objętego planem, nie znajdują się żadne zabytki nieruchome nie bedące zabytkami archeologicznymi ujęte w gminnej ewidencji zabytków;

2) wszystkie zabytki archeologiczne wyznaczone w granicach obszaru objętego planem znajdują się w gminnej ewidencji zabytków;

3) dla zabytków określonych w punkcie 1. wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, w której wszelkie działania wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi odnoszącymi się do zabytków archeologicznych;

4) wyznacza się, strefę ochrony konserwatorskiej obserwacji archeologicznej, w której wszelkie inwestycje związane z prowadzeniem prac ziemnych wymagają postępowania zgodnego z przepisami odrębnymi odnoszącymi się do zabytków archeologicznych.

§ 7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary przestrzeni publicznych.

§ 8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

1) uwzględnia się lokalizację złóża kopaliny „Kule”, wskazanego na arkuszu 9 rysunku planu, dla którego ustala się zakaz eksploatacji w granicach obszaru objętego planem;

2) uwzględnia się lokalizację terenu górniczego:

a) „Pole Bełchatów”obejmującego obszar objęty planem wskazany na arkuszach 11.4 i 11.6 rysunku planu,

b) „Pole Szczerców”obejmującego obszar objęty planem wskazany na arkuszach od nr 3.4 do16 i od nr 17.2 do nr 23.5 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu 3.4 i 17.1 rysunku planu;

3) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych ograniczeń wynikających z lokalizacji w terenie górniczym, a w szczególności:

a) kategorii terenu górniczego,

b) prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntów:

- 120-250 mm/s²: obszar objęty planem wskazany na arkuszach od nr 10 do nr 11.6, od nr 12 do nr 13.3, nr 14.2, 14.4, 14.5, 21.2, 21.3, 21.4, od nr 22.3 do nr 23.5 oraz fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszach nr 11.7, 14.1, 20.6, 21.1, 22.1, 22.2 rysunku planu,

- 250-500 mm/s²: fragment obszaru objętego planem wskazany na arkuszu nr 11.6 rysunku planu,

c) prognozowanych osiadań;

4) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią;

5) w granicach obszaru objętego planem nie występują obszary osuwania się mas ziemnych.

§ 9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) wyznacza się strefę ochronną napowietrznych linii elektroenergetycznych, dla której ustala się:

a) szerokość 15 m, po 7,5 m na każdą stronę od osi linii elektroenergetycznej SN 15 kV,

b) szerokość 36 m, po 18 m na każdą stronę od osi linii elektroenergetycznej WN 110 kV,

c) zakaz sytuowania budynków przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi,

d) zakaz nasadzeń zieleni wysokiej,

e) zagospodarowanie terenu w granicach strefy powinno być zgodne z przepisami odrębnymi a jego zmianę należy każdorazowo uzgodnić z zarządcą sieci,

f) zmiana lokalizacji, przebudowa, rozbudowa lub likwidacja linii elektroenergetycznej nie powoduje konieczności zmiany planu przy zachowaniu wyznaczonej strefy ochronnej dla nowego przebiegu linii;

2) dla terenów znajdujących się w strefie oddziaływania linii kolejowej i oznaczonych na rysunku planu symbolami:

a) RM1 wskazany na arkuszu 5.2,

b) PU wskazany na arkuszu 15.3,

c) UTL wskazany na arkuszu 20.5,

d) ZLd wskazane na arkuszu 5.2,.15.2, 19, 20.4,

e) ZL wskazany na arkuszu 15.2, obowiązują ograniczenia związane z sytuowaniem budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych wynikajace z przepisów odrębnych.

§ 10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

1) w granicach obszaru objętego planem nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości;

2) dopuszcza się scalenia i podział nieruchomości na zasadach określonych w przepisach odrębnych z uwzględnieniem następujących parametrów:

a) minimalna powierzchnia działki: 100 m^2,

b) minimalna szerokości frontu działki: 10 m,

c) minimalny kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: 45°.

§ 11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu – do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu utrzymuje się ich dotychczasowy sposób użytkowania.

§ 12. Ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

1) 20% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: PU,

2) 15% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: MU, U, UTL,

3) 10% dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: RM, MN,

4) 0,5% dla pozostałych terenów.

§ 13. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) ustala się możliwość budowy, modernizacji, przebudowy oraz rozbudowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym również nie związanych z przeznaczeniem terenu;

2) niezależnie od pozostałych ustalań planu, dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej;

3) obowiązek uwzględnienia przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych wymagań ochrony przeciwpożarowej wynikających z przepisów odrębnych;

4) w przypadku wystąpienia kolizji projektowanego zagospodarowania z obiektami lub urządzeniami infrastruktury technicznej dopuszcza się zmianę ich lokalizacji lub przebiegu zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) wszelkie zmiany lokalizacji lub przebiegu obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej kolidujących z planowanym zagospodarowaniem wymagają uzgodnienia z właściwym zarządcą sieci;

6) wyposażenie w infrastrukturę techniczną:

a) zaopatrzenie w wodę:

- z sieci wodociągowej,
- z indywidualnych ujęć wód podziemnych,
- obowiązek wyposażenia projektowanej sieci wodociągowej w sieć hydrantową z hydrantami zewnętrznymi nadziemnymi dla zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektów budowlanych,

b) odprowadzanie ścieków:

- do sieci kanalizacji sanitarnej,
- do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe,
- do przydomowych oczyszczalni ścieków,

c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych:

- w ramach powierzchni biologicznie czynnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- obowiązek instalowania separatorów substancji ropopochodnych na odpływach wód opadowych z utwardzonych placów postojowych, manewrowych i parkingów na terenie zabudowy usługowej i produkcyjno-usługowej,

d) zaopatrzenie w energię elektryczną:

- z sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe i linie średniego i niskiego napięcia,
- przy lokalizacji stacji transformatorowej 15/0,4 kV obowiązek wydzielenia działki o wymiarach 3 m x 2 m z bezpośrednim dostępem do drogi,

e) zaopatrzenie w ciepło:

- z indywidualnych lub scentralizowanych systemów grzewczych nie powodujących emisji zanieczyszczeń stałych i gazowych, powyżej dopuszczalnych parametrów określonych w przepisach odrębnych,
- z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii,

f) zaopatrzenie w gaz:

- z butli gazowych,
- ze stałych zbiorników zlokalizowanych na działce budowlanej,

g) gospodarka odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:

a) drogi lokalne oznaczone na rysunku planu symbolem KDL,

b) drogi dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolem KDD,

c) drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolem KDW,

d) drogi publiczne i wewnętrzne zlokalizowane poza obszarem planu;

2) dla nieruchomości nie posiadających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych lub dróg wewnętrznych ustala się obsługę komunikacyjną na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

3) obowiązek zapewnienia w granicach działki budowlanej miejsc postojowych w ilości nie mniejszej niż:

a) 1 stanowisko, wliczając w to miejsca garażowe, dla każdego budynku mieszkalnego,

b) 1 stanowisko na każde 50 m^2 powierzchni sprzedaży obiektów handlowych,

c) 3 stanowiska na każdych 10 pracowników obiektów biurowych lub produkcyjnych,

d) 2 stanowiska na każdy obiekt oraz jedno stanowisko na każde rozpoczęte 25 m^2 powierzchni użytkowej pozostałych obiektów usługowych.

Rozdział 3.
Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów

§ 15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RM1**, ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) podstawowe: zabudowa zagrodowa,

b) uzupełniające: zabudowa usługowa i rzemieślnicza;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- wolnostojących budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,

- budynków inwentarskich i budowli rolniczych,

b) dopuszcza się lokalizację:

- dopuszcza się lokalizację budynków usługowych, rzemieślniczych, magazynowych, wiat oraz innych zwiazanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- dopuszcza się lokalizację budynków w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,8,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe, usługowe: 9 m,
- budynki inwentarskie, gospodarcze, rzemieślnicze, magazynowe: 12 m,
- pozostałe: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli rolniczych: 15 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 5-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RM2**, ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) podstawowe: zabudowa zagrodowa,

b) uzupełniające: zabudowa usługowa i rzemieślnicza;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- wolnostojących budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,
- budynków inwentarskich i budowli rolniczych,

b) dopuszcza się lokalizację:

- dopuszcza się lokalizację budynków usługowych, rzemieślniczych, magazynowych, wiat oraz innych zwiazanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- dopuszcza się lokalizację budynków w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi,

- budynków gospodarczych, garaży i wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 1,0,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 15%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe, usługowe: 9 m,
- budynki inwentarskie, gospodarcze, rzemieślnicze, magazynowe: 12 m,
- pozostałe: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli rolniczych: 15 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 5-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30,

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN**, ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,

b) uzupełniające: zabudowa usługowa i rzemieślnicza;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- wolnostojących budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,

b) dopuszcza się lokalizację:

- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- budynków oraz wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,6,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 800 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe: 9 m,
- pozostałe: 6 m,

g) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 18. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MU**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowo-usługowa,

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- wolnostojących budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych,
- budynków usługowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,

b) dopuszcza się lokalizację:

- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- budowli sportowych i rekreacyjnych,
- budynków oraz wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,6,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe: 9 m,
- pozostałe: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli sportowych i rekreacyjnych: 6 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 19. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **U**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa,

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- wolnostojących budynków usługowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,

b) dopuszcza się lokalizację:

- budowli sportowych i rekreacyjnych,

- budynków służących obsłudze obiektów sportowych, w tym szatni, natrysków, magazynów sprzętu sportowego,
- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- budynków oraz wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,05,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,8,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 60%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 15%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynki usługowe: 15 m,
- pozostałe: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli sportowych i rekreacyjnych: 6 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 20. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **PU**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa produkcyjno-usługowa;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- budynków produkcyjnych i usługowych,
- budynków magazynowych, biurowych i socjalnych,
- obiektów i urządzeń przemysłowych,
- budynków gospodarczych, garaży i wiat,
- miejsc postojowych, dróg wewnętrznych, dojść i dojazdów do budynków,

b) dopuszcza się lokalizację:

- budynków mieszkalnych lub mieszkalno-usługowych wyłącznie dla prowadzącego działalność na przedmiotowym terenie,
- zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,
- zabudowy w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 1,0,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 70%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 10%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1500 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy:

- budynków produkcyjnych, usługowych, magazynowych: 15 m,
- budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych, biurowych i socjalnych: 9m,
- pozostałe: 10 m,

g) maksymalna wysokość budowli przemysłowych: 35 m,

h) dachy:

- płaskie,
- wielopołaciowe o kącie nachylenia 30-45,
- jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 21. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UTL**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren rekreacji indywidualnej,

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja budynków rekreacji indywidualnej,

b) dopuszcza się lokalizację:

- budynków gospodarczych i garażowych,
- wiat i altan,
- obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej,
- budowli sportowych i rekreacyjnych,

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,3,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 30%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 60%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1500 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli sportowych i rekreacyjnych: 6 m,

h) dachy:

- wielopołaciowe o kącie nachylenia 15-45,
- dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 22. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **US**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren sportu i rekreacji;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- boisk, budynków sportu, budowli sportowych i rekreacyjnych,
- trybun i zadaszeń,

- miejsc postojowych, dróg wewnętrznych, dojść i dojazdów do budynków,
- zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,

b) dopuszcza się lokalizację budynków usługowych;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,05,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,2,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 20%,

d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 60%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli sportowych i rekreacyjnych, trybun i zadaszeń: 20 m,

h) dachy:

- budynki: płaskie lub wielopołaciowe o kącie nachylenia 15-45,
- trybuny i zadaszenia: forma dowolna,

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 23. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **R**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny rolne;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- upraw rolnych, zadrzewień i zakrzewień,
- cieków i zbiorników wodnych,

b) zakaz zabudowy;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 24. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZL**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny leśne;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja zieleni leśnej,

b) zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **ZLd**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: tereny zalesień;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja zalesień,

b) zakaz zabudowy z wyjątkiem obiektów związanych z gospodarką leśną;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 26. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **WS**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: wody powierzchniowe;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja cieków i zbiorników wodnych,

b) zakaz zabudowy;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 27. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **O**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren infrastruktury – gospodarowanie odpadami;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- obiektów i urządzeń związanych z gospodarowaniem odpadami,
- punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,

b) dopuszcza się lokalizację:

- budynków gospodarczych i wiat,
- budynków w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,05,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,8,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 80 %,

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10%,

e) minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 1000 m^2,

f) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,

g) maksymalna wysokość budowli i urządzeń: 60 m,

h) dachy: dowolne;

4) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 28. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **T**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: teren infrastruktury - telekomunikacja;

2) zasady zagospodarowania: lokalizacja obiektów i urządzeń związanych z infrastrukturą telekomunikacyjną;

3) dopuszcza się lokalizację:

a) budynków gospodarczych,

b) budynków w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi;

4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,05,

b) maksymalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,8,

c) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 80 %,

d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10%,

e) teren w określony liniami rozgraniczającymi stanowi działkę budowlaną,

f) maksymalna wysokość zabudowy: 4 m,

g) maksymalna wysokość budowli i urządzeń: 60 m,

h) dachy: dowolne,

5) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 29. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem od **KDL**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: drogi lokalne;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi klasy L,
- chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,
- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi,

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 30. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDD**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: drogi dojazdowe;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi klasy D,
- chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,
- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi,

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

§ 31. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDW**, ustala się:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: drogi wewnętrzne;

2) zasady zagospodarowania:

a) lokalizacja:

- drogi wewnętrznej,
- chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury,
- pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi

b) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;

3) pozostałe zasady zgodnie z ustaleniami Rozdziału 2.

Rozdział 4.
Przepisy końcowe

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kiełczygłów.

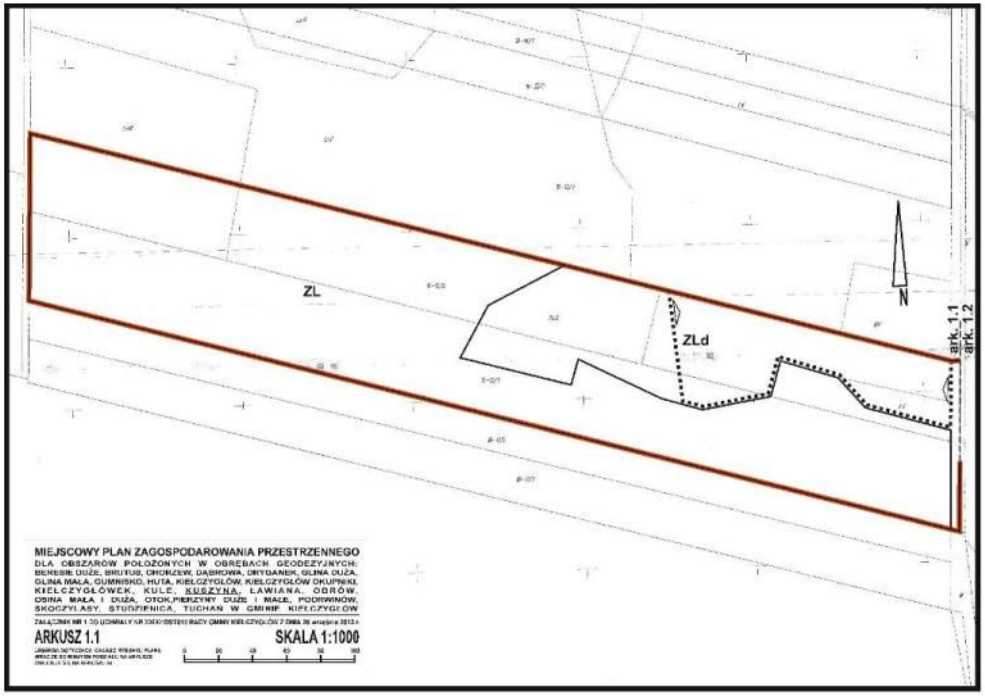
§ 33. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

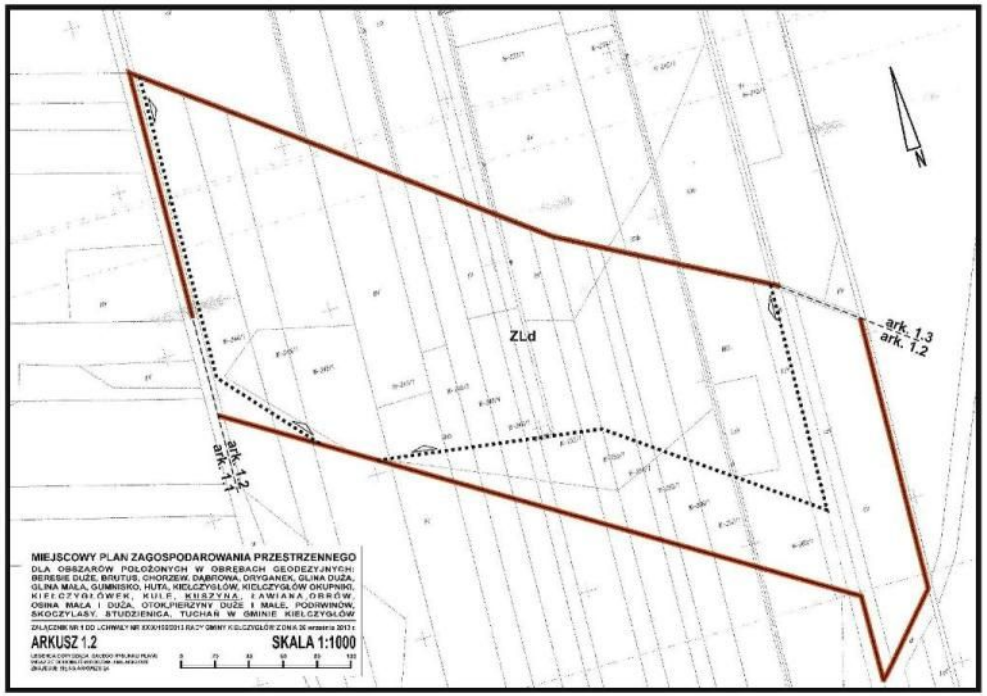
§ 34. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

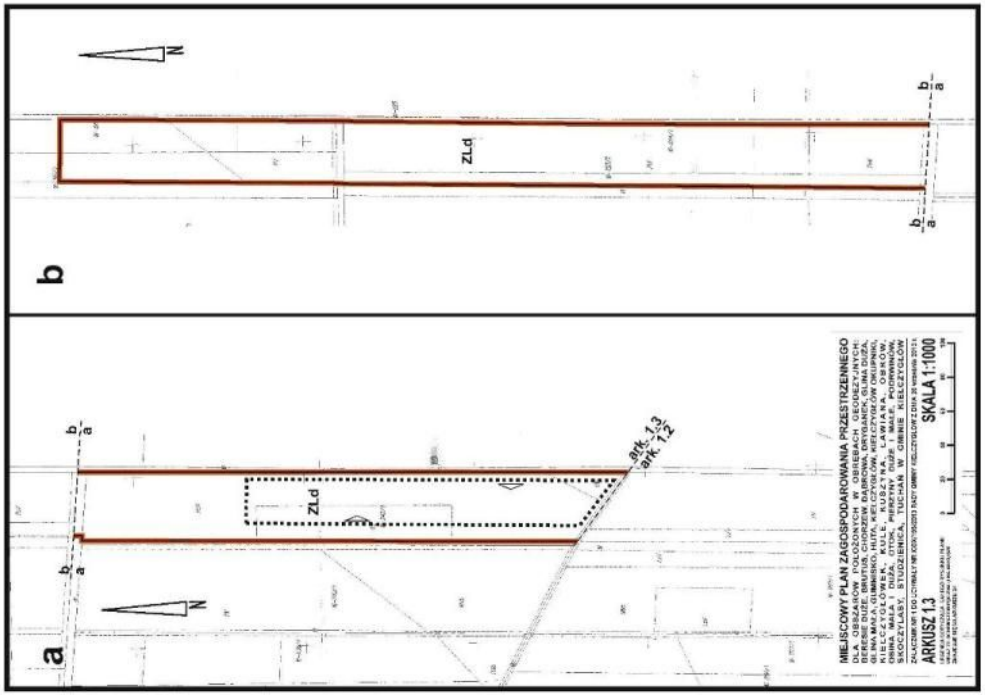
Przewodniczący Rady Gminy

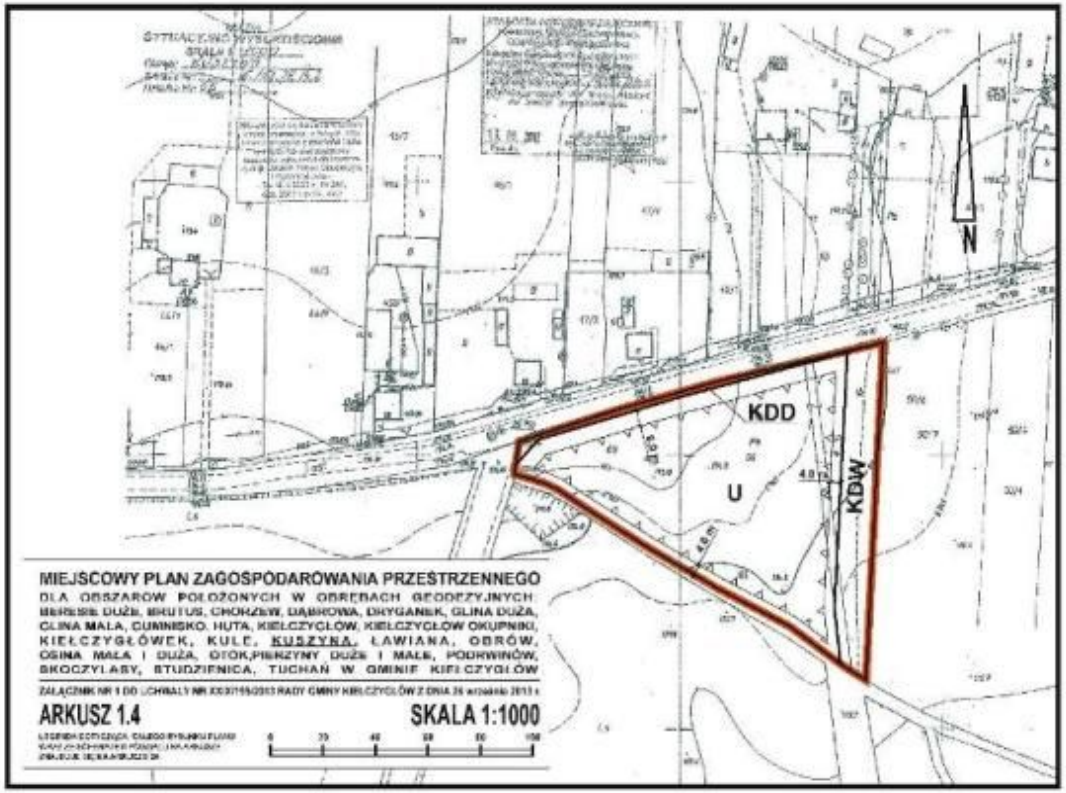
Danuta Nowak

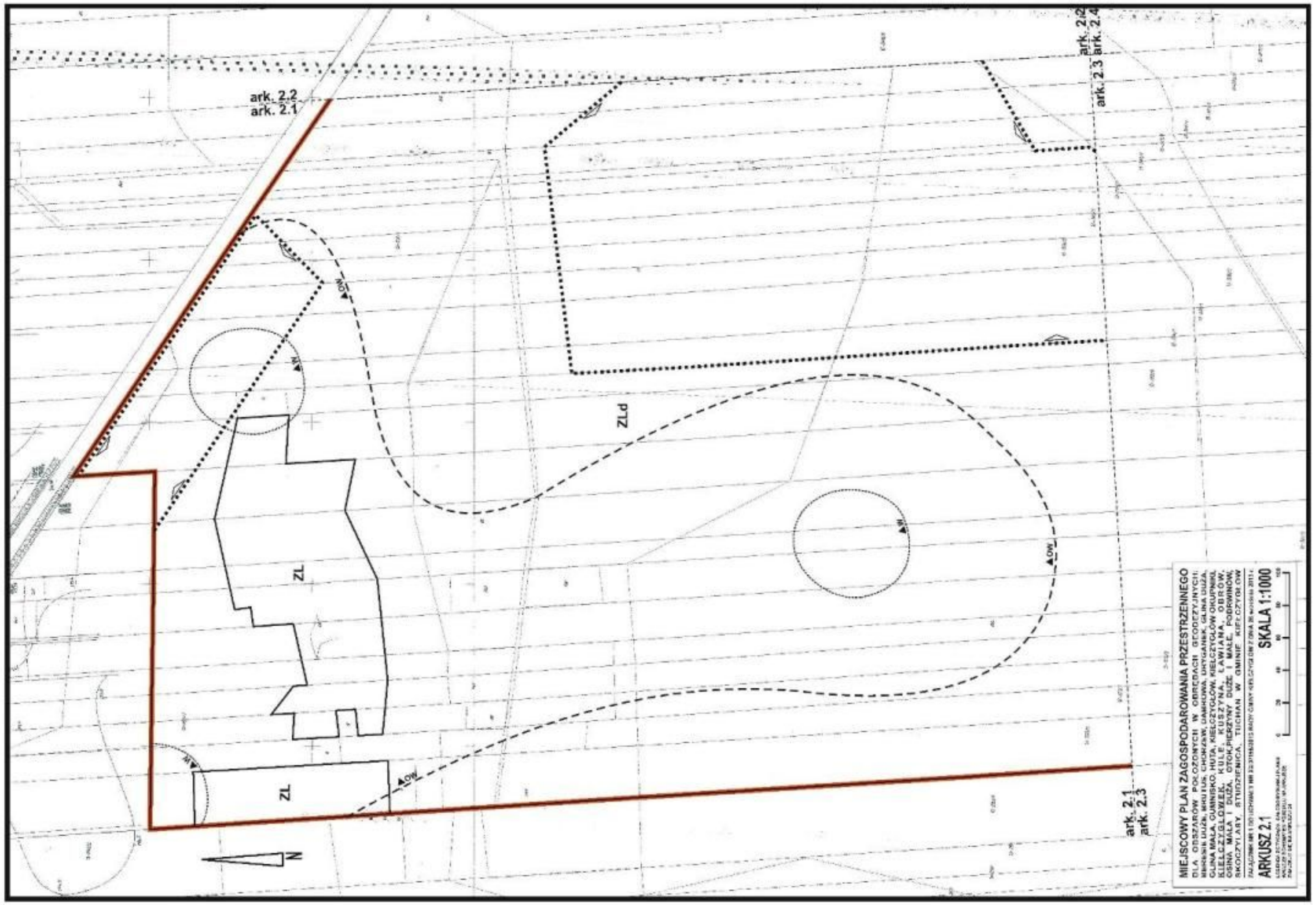
Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIX/195/2013
Rady Gminy Kiełczygłów
z dnia 26 września 2013 r.

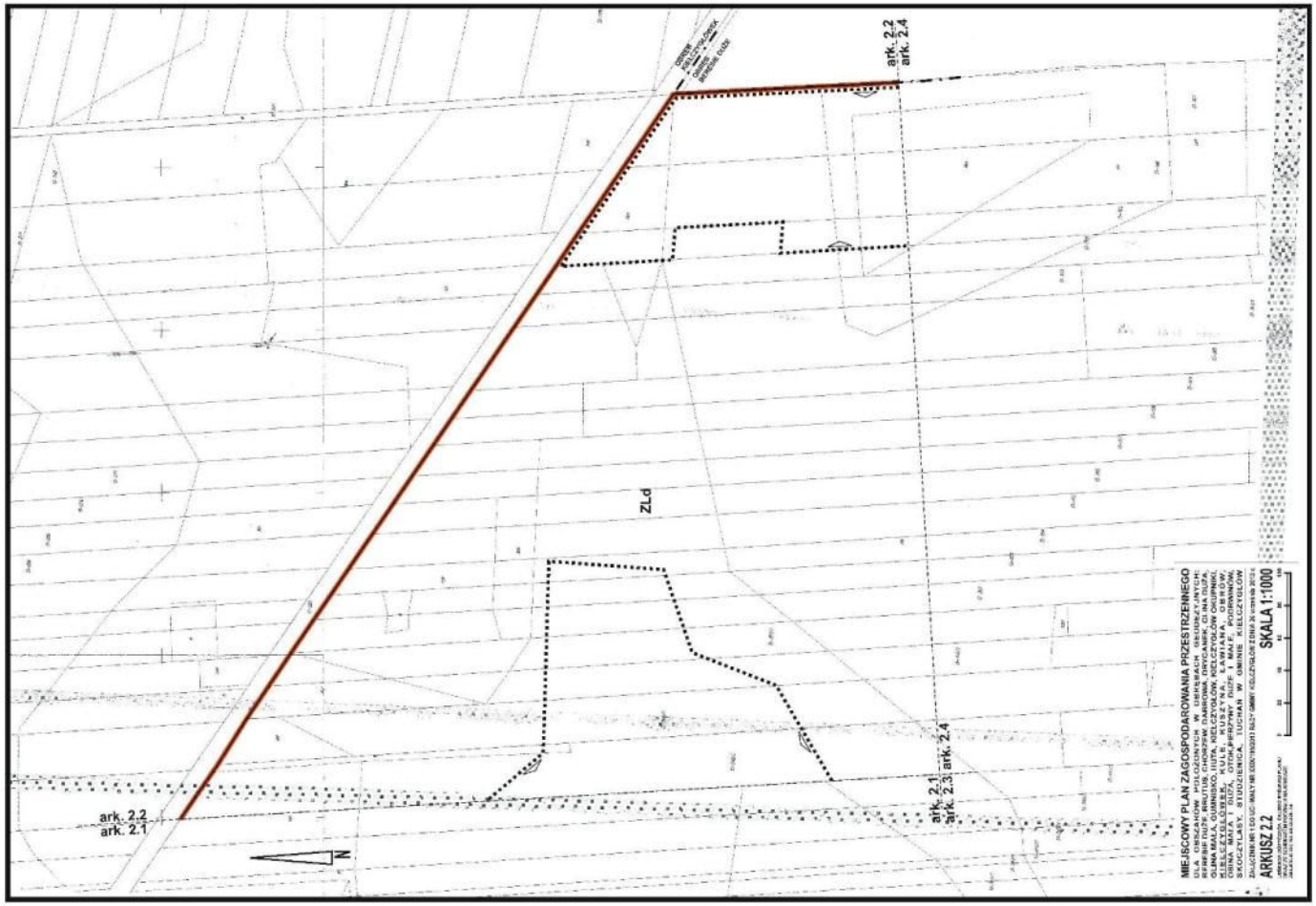


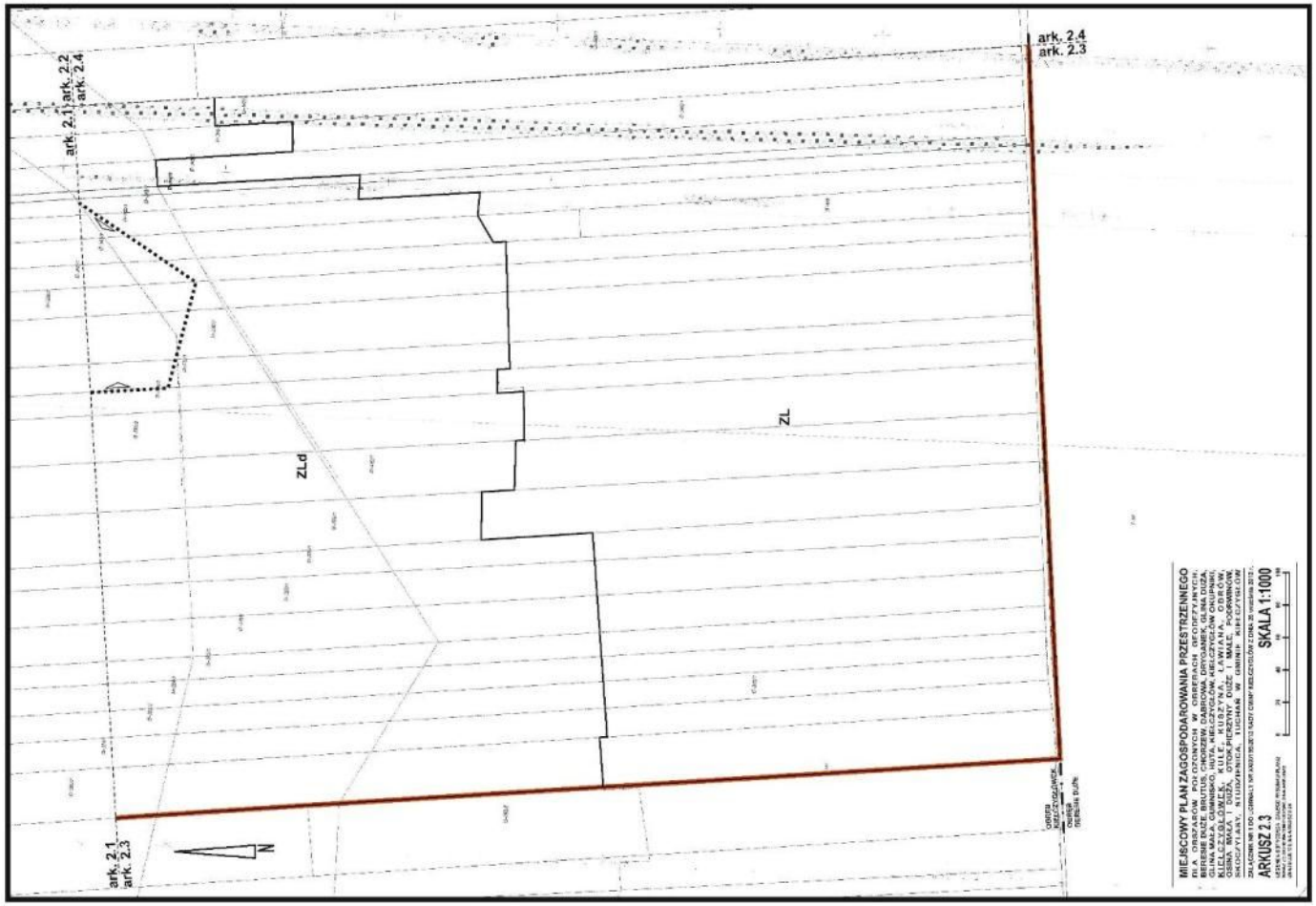

ZLd
ark. 1.3
ark. 1.2
ark. 1.2
ark. 1.1
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANKA, ORRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOKI, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXX/193/2013 RADY GMINY KIELCZYGŁÓW Z DNIA 26 września 2013 r.
ARKUSZ 1.2
SKALA 1:1000

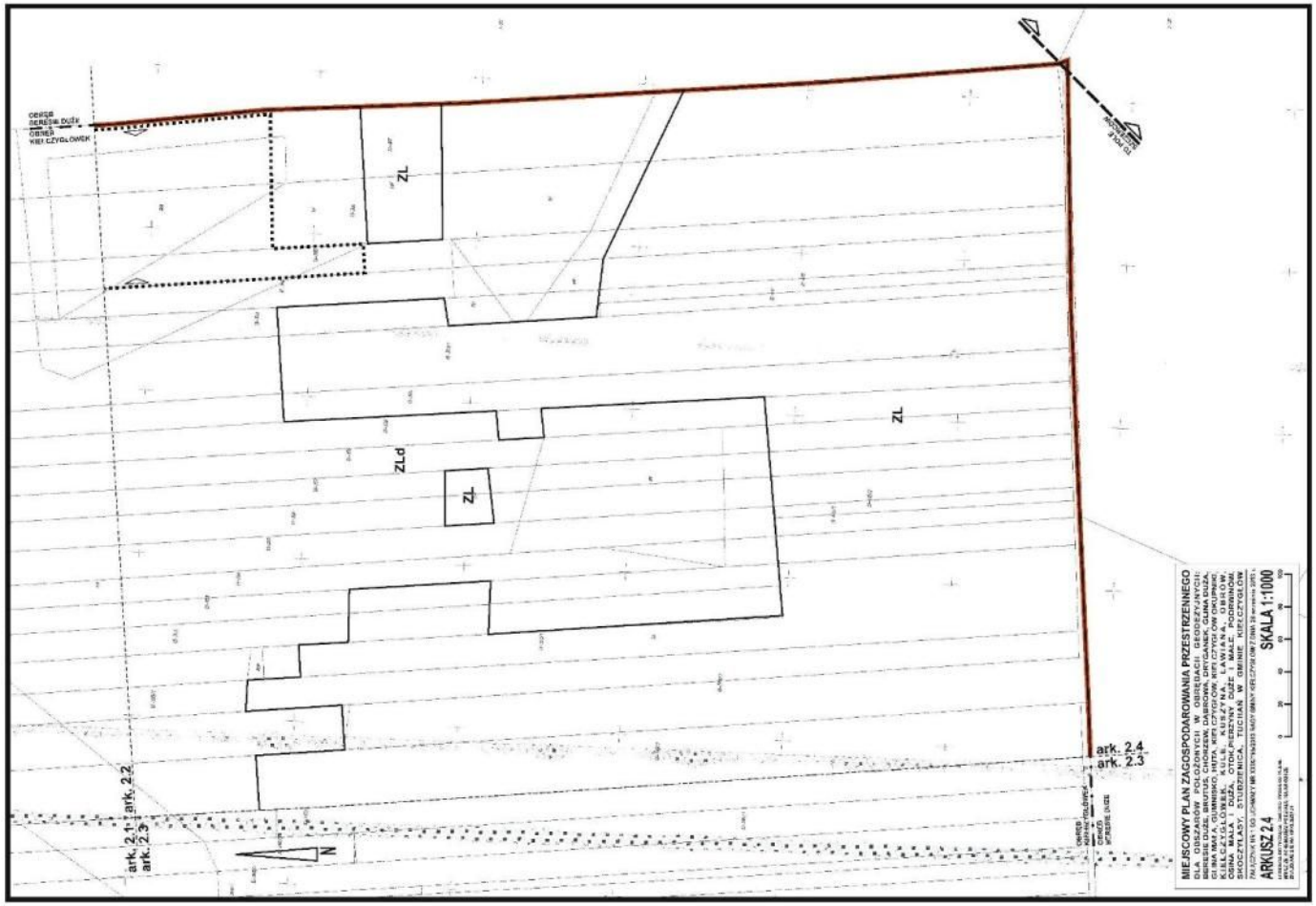

a
b
ZLd
ark. 1.3
ark. 1.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW GABRONA, DRYGANIE, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GRUSZKI, JUREK, KIEŁCZYGŁÓWEK, KIEŁCZYGŁÓWEK-PODWINIE,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, LAWIANKA, OSIROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERSTNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOROSZYCE, STUDZIENICA, TUCHAŃ, WĘGRZE, KIELCE-CZYŻÓW
ARKUSZ 1.3
SKALA 1:1000

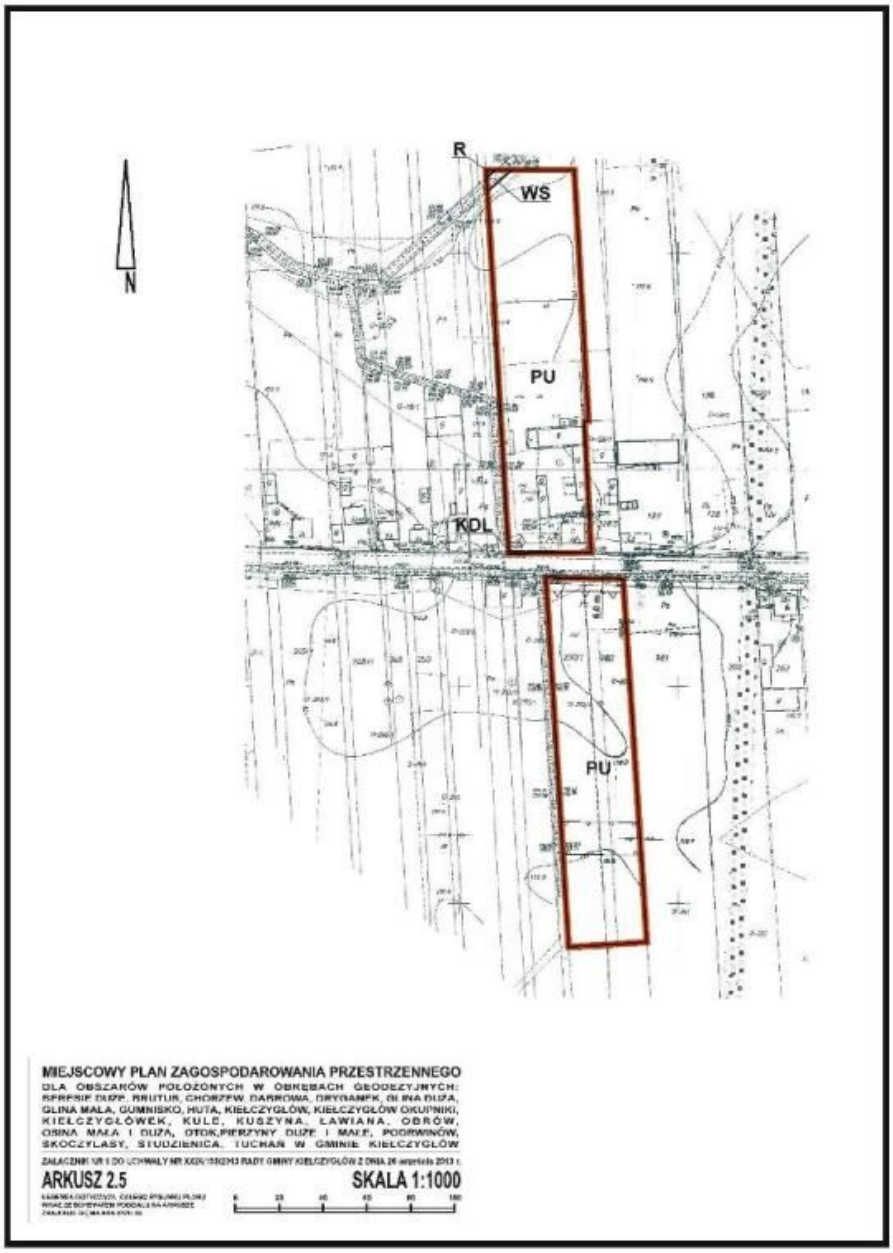

KDD
U
KDW
N
MIEJŚCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIERSIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMINISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIENZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 1.4
SKALA 1:1000

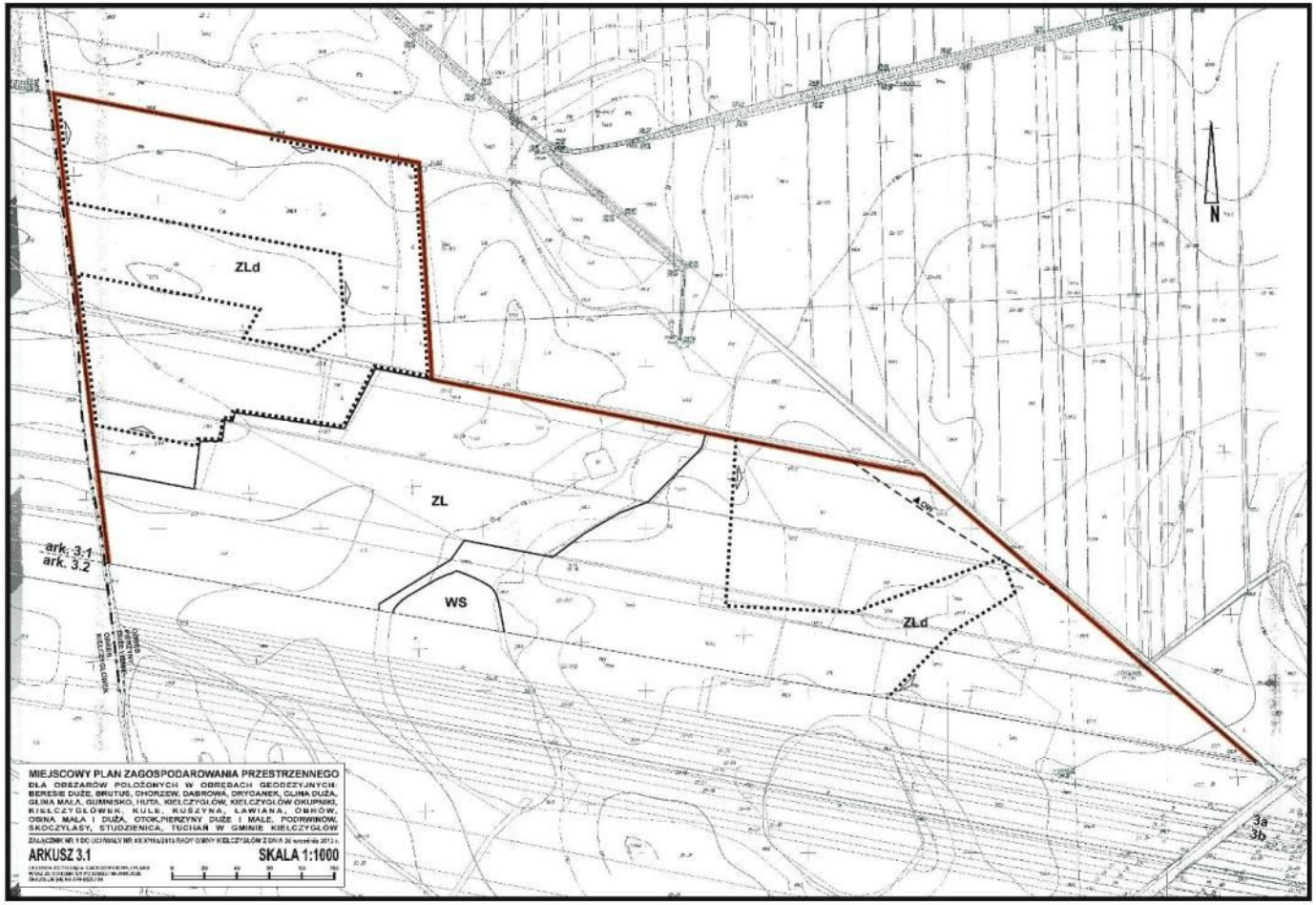

ark. 2.2
ark. 2.1
ark. 2.2
ark. 2.4
ark. 2.3
ark. 2.1
ark. 2.3
ZLd
ZL
ZL
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 2.1
SKALA 1:1000

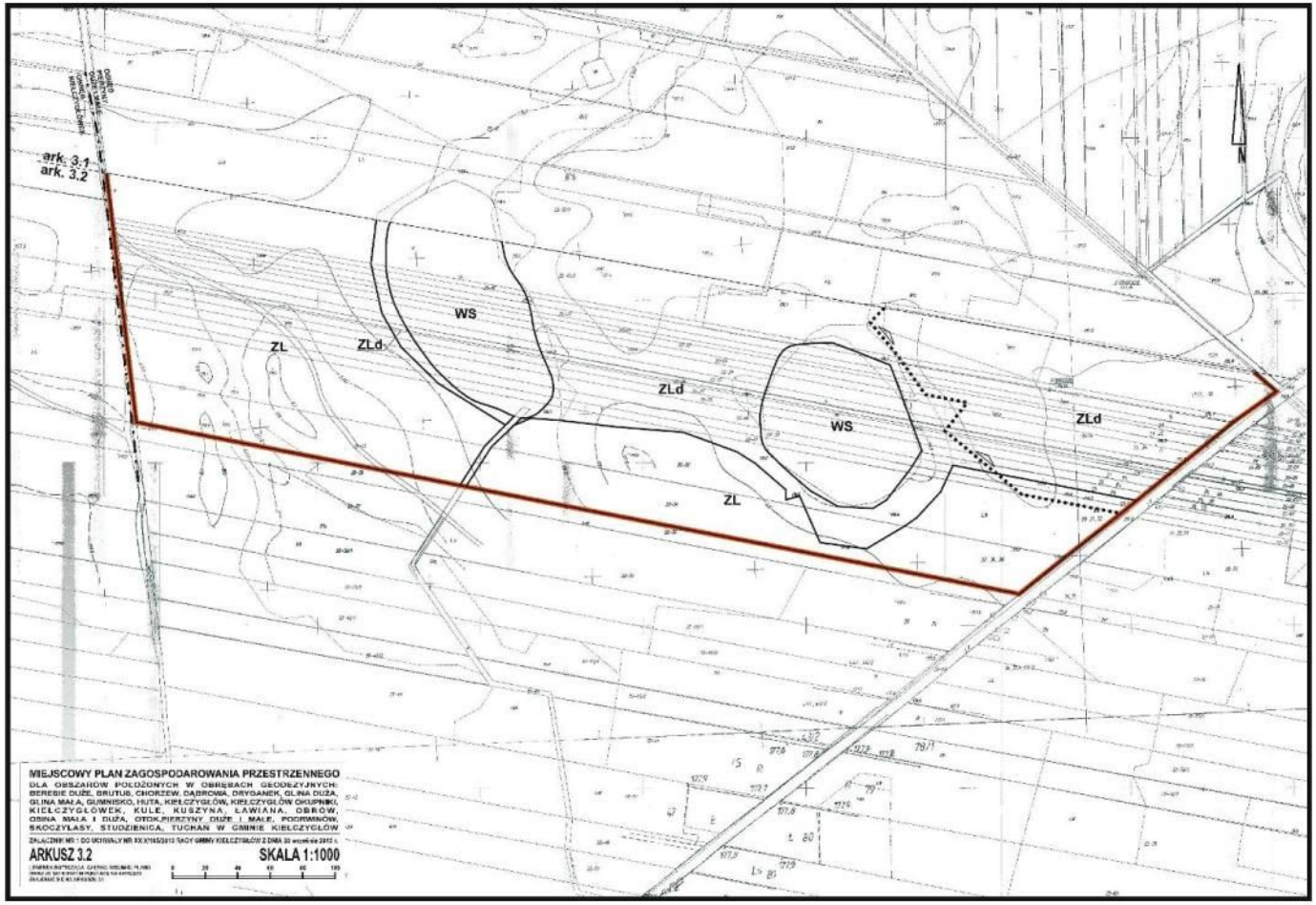

ark. 2.2
ark. 2.1
N
ZLd
ark. 2.2
ark. 2.4
ark. 2.1
ark. 2.3
ark. 2.4
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 2.2
SKALA 1:1000

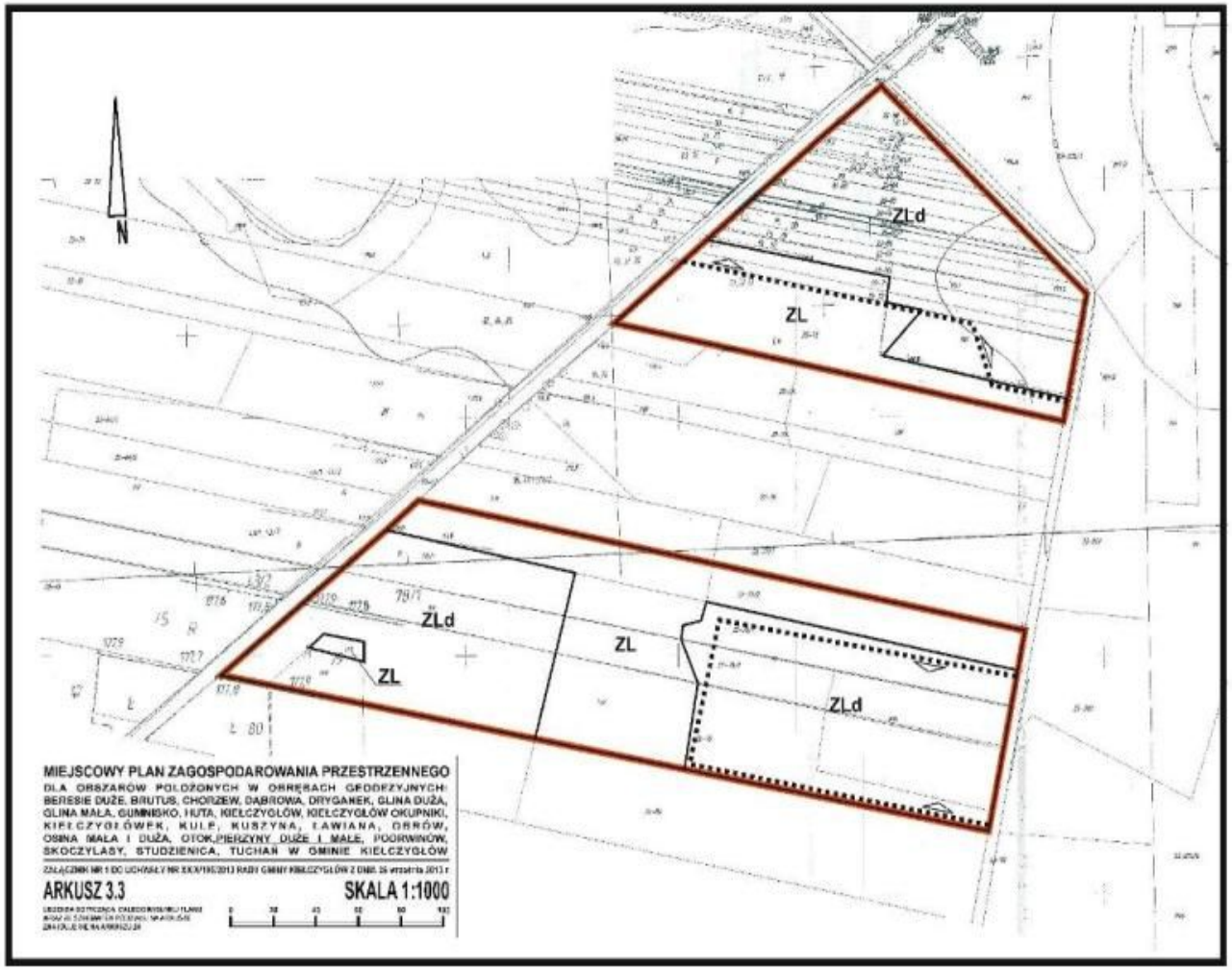

ark. 2.1
ark. 2.3
ark. 2.1
ark. 2.2
ark. 2.4
ZLd
ZL
ark. 2.4
ark. 2.3
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW PORZĄDZONYCH W OBREBACH GEODEZYJNYCH:
BERESNE DUŻE, BRUTUS, CHORZEŃ, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GOŚCIMIANKI, GUSTAWIN, JAŁOWIEC, JUSTYNÓW, KIEŁCZYGŁOWIEK,
KIEŁCZYGŁOWIEK, KULE, KUSZYNA, LAWIARKA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODSWINKOW,
SKUCZYNIAKI, TUTUWANKA, LUCIAN, W GMINIE KOŚCIERZYNA
ARKUSZ 2.3
SKALA 1:1000

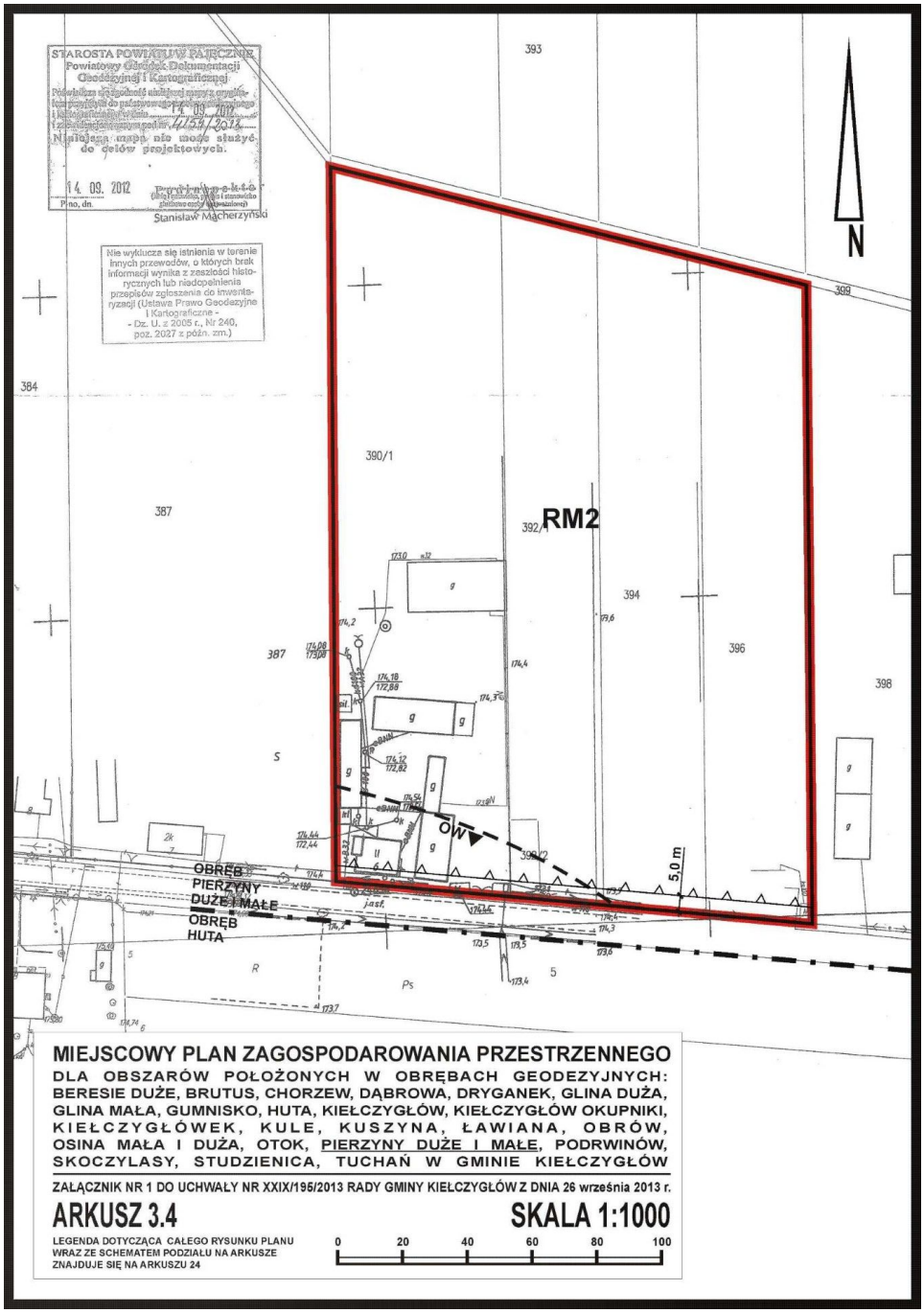

ZL
ZLd
ZL
ZL
ark. 2.1
ark. 2.2
ark. 2.3
ark. 2.4
ark. 2.3
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 2.4
SKALA 1:1000


N
R
WS
PU
KDL
PU
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BRĘBNIE DUŻE, BRUTUŃ, CHORZEW, DĄBROWA, DRYDAMKI, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRYMANÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 2.5
SKALA 1:1000

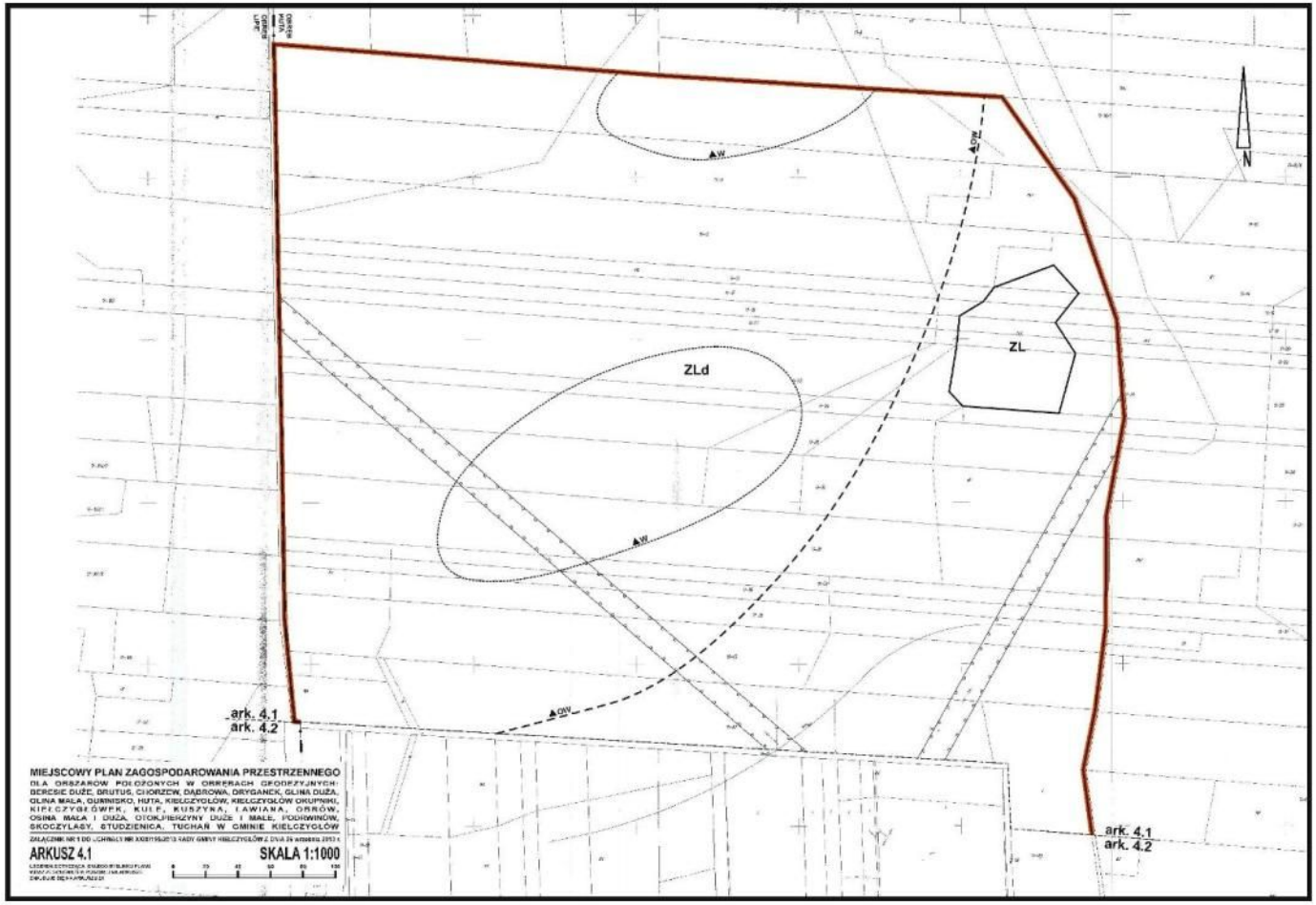

ZLd
ZL
WS
ZLd
ark. 3.1
ark. 3.2
N
3a
3b
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZÓW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUŚZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OGINA MAŁA I DUŻA, OTOKI,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRAWINOW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 3.1
SKALA 1:1000

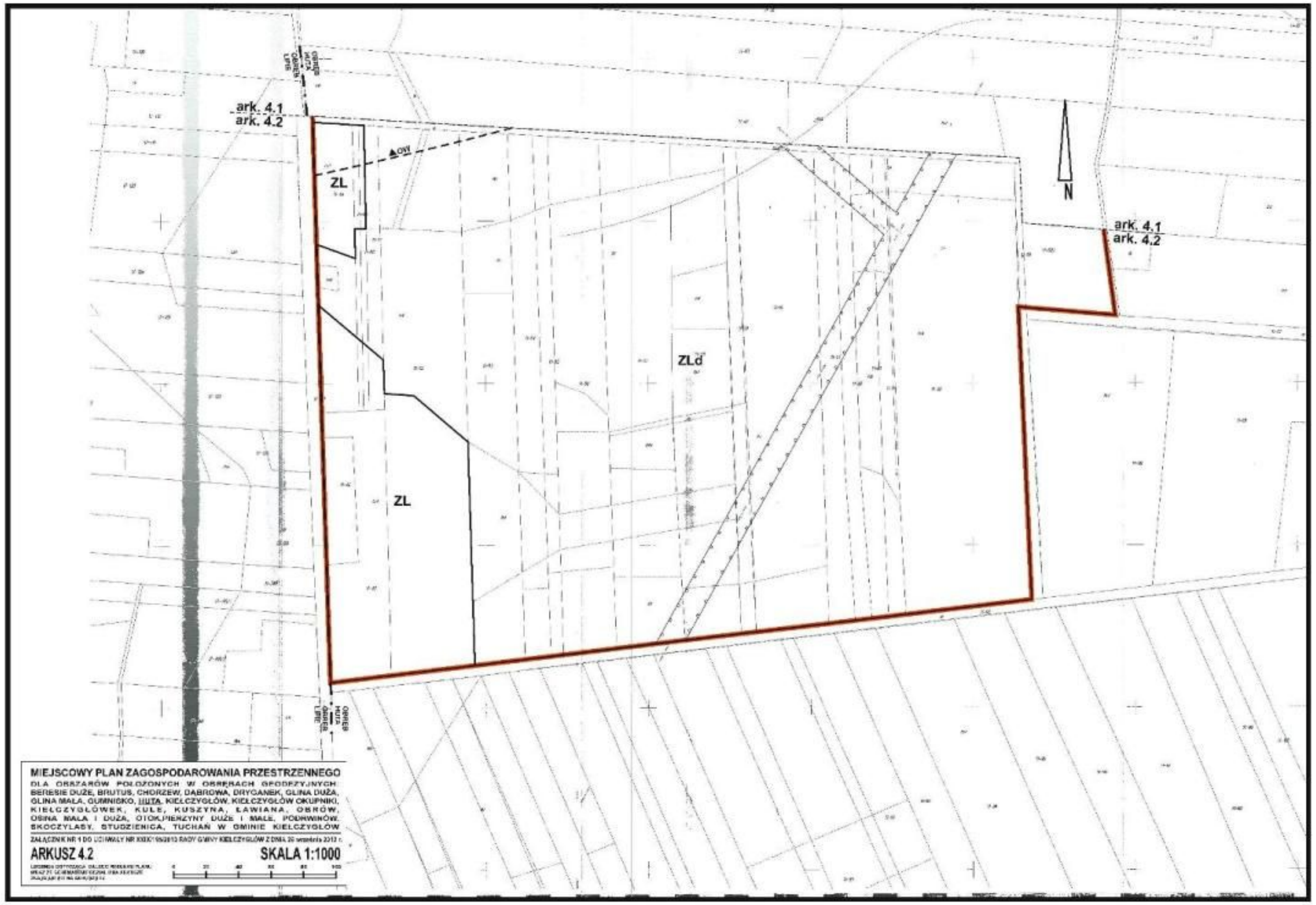

ark. 3.1
ark. 3.2
WS
ZL
ZLd
ZLd
WS
ZLd
ZL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREBIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRAMNÓW,
SKOCZYŁASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 3.2
SKALA 1:1000

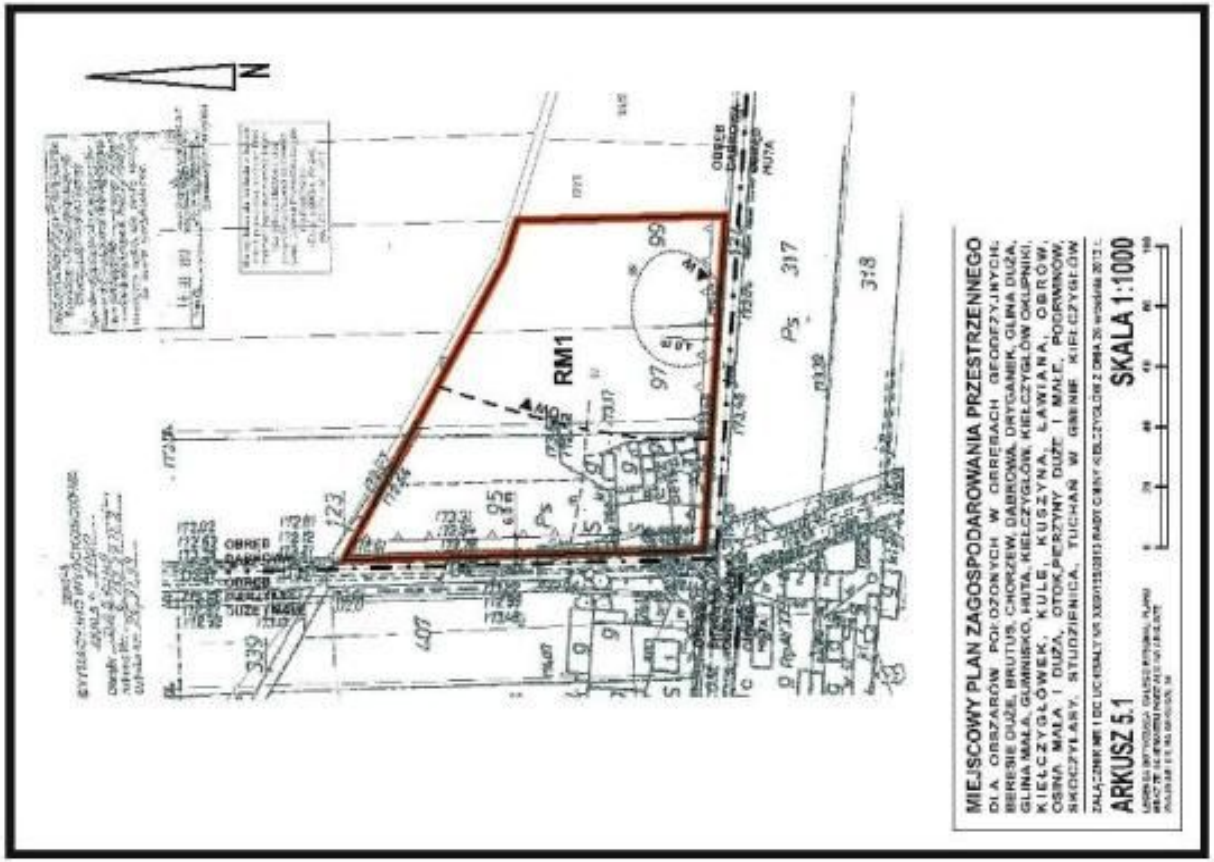

N
ZLd
ZL
ZLd
ZL
ZL
ZLd
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMINISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 3.3
SKALA 1:1000

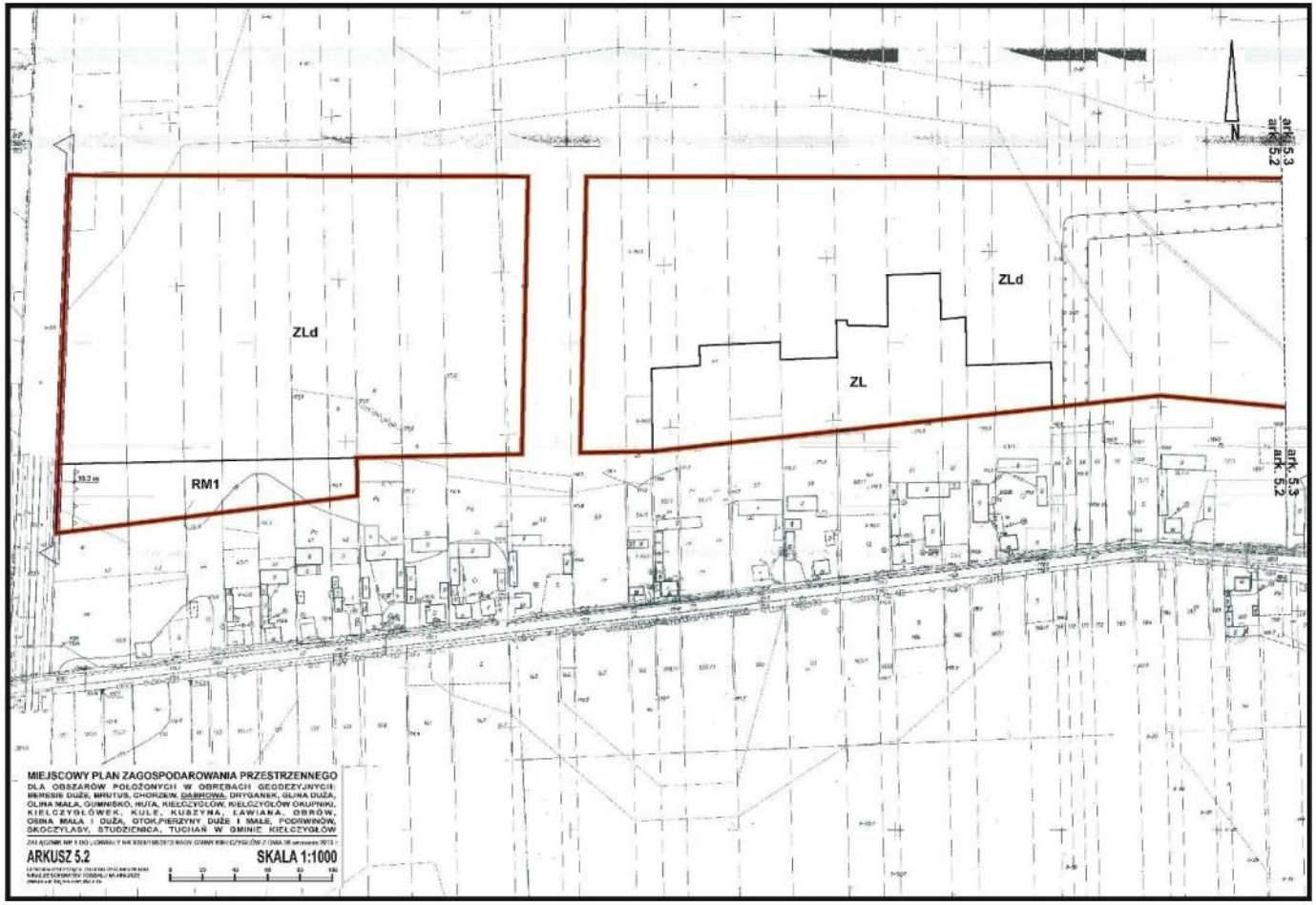


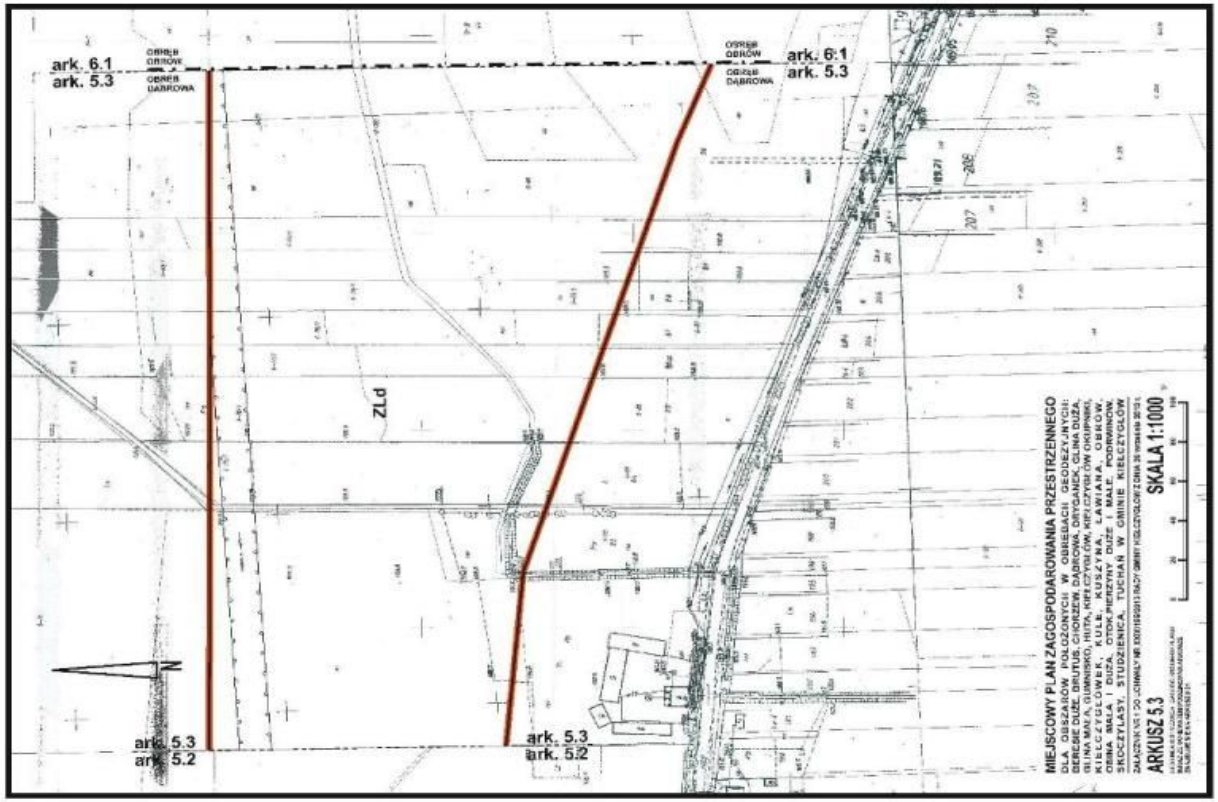
Id: 8884E7E0-9A30-44FE-BD92-ECA7DC706F23. Podpisany


ZLd
ZL
ark. 4.1
ark. 4.2
ark. 4.1
ark. 4.2
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHOMZÓW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIPLCZYGŁÓWEK, KULF, KUSZYNA, ŁAWIANA, OSRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOKLIBERZYNY DUŻE I MAŁE, PODHOWNÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 4.1
SKALA 1:1000

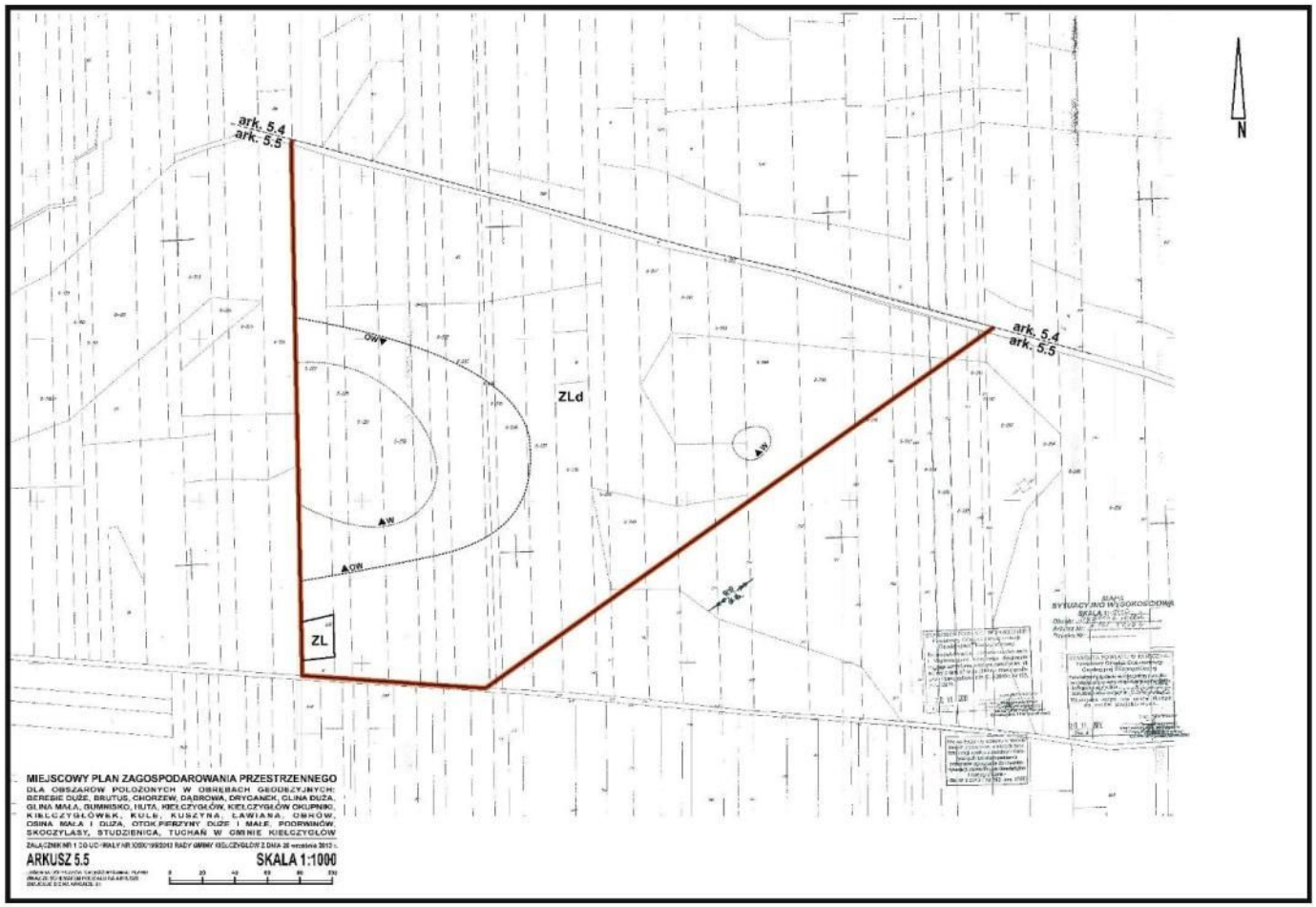

ark. 4.1
ark. 4.2
ZL
ZLd
ZL
ark. 4.1
ark. 4.2
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 4.2
SKALA 1:1000

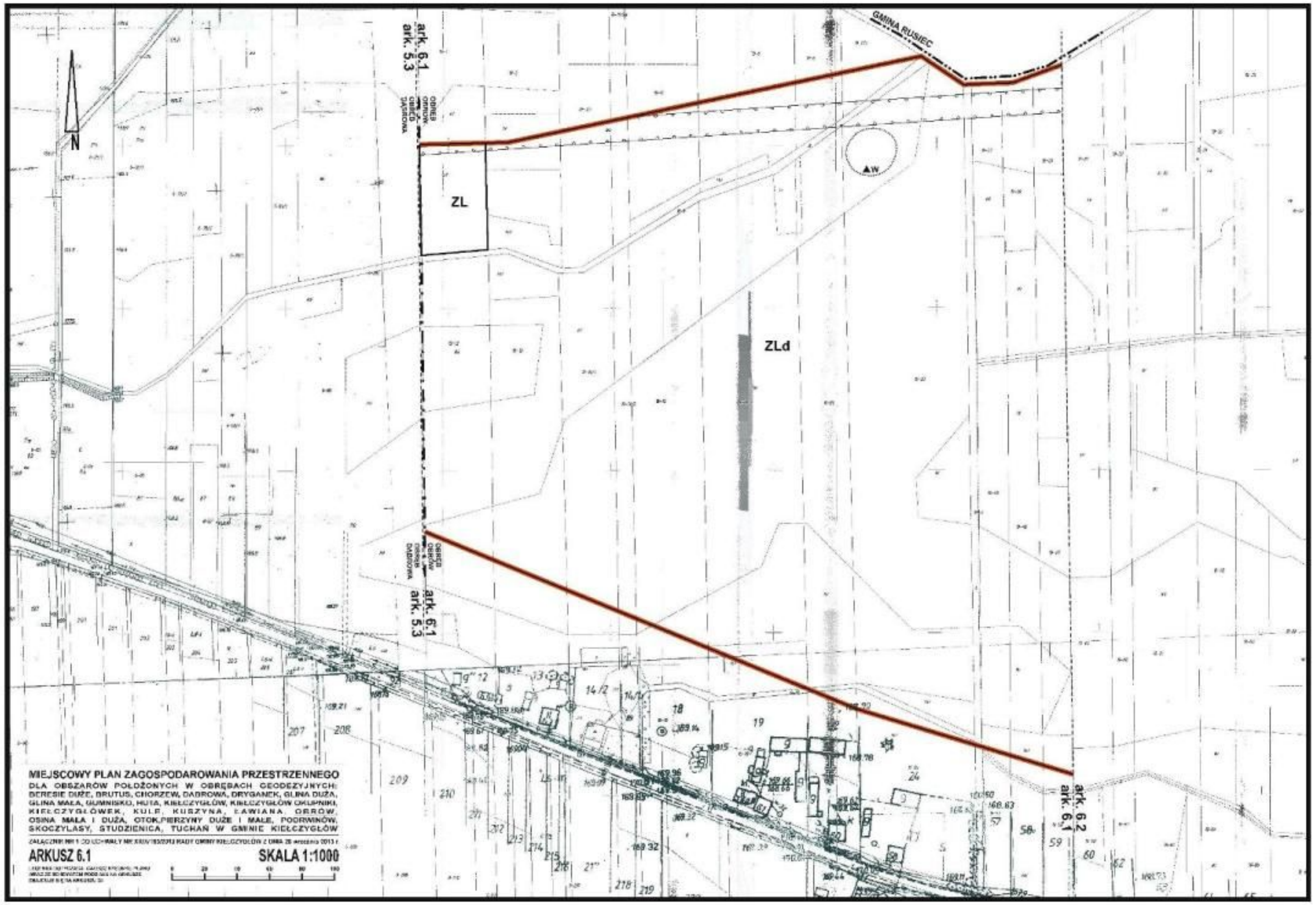

N
RM1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRZĄDÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUŚ, CHOKZEW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKLUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK PIERZYNY DUŻY I MAŁY, PODRZWÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 5.1
SKALA 1:1000

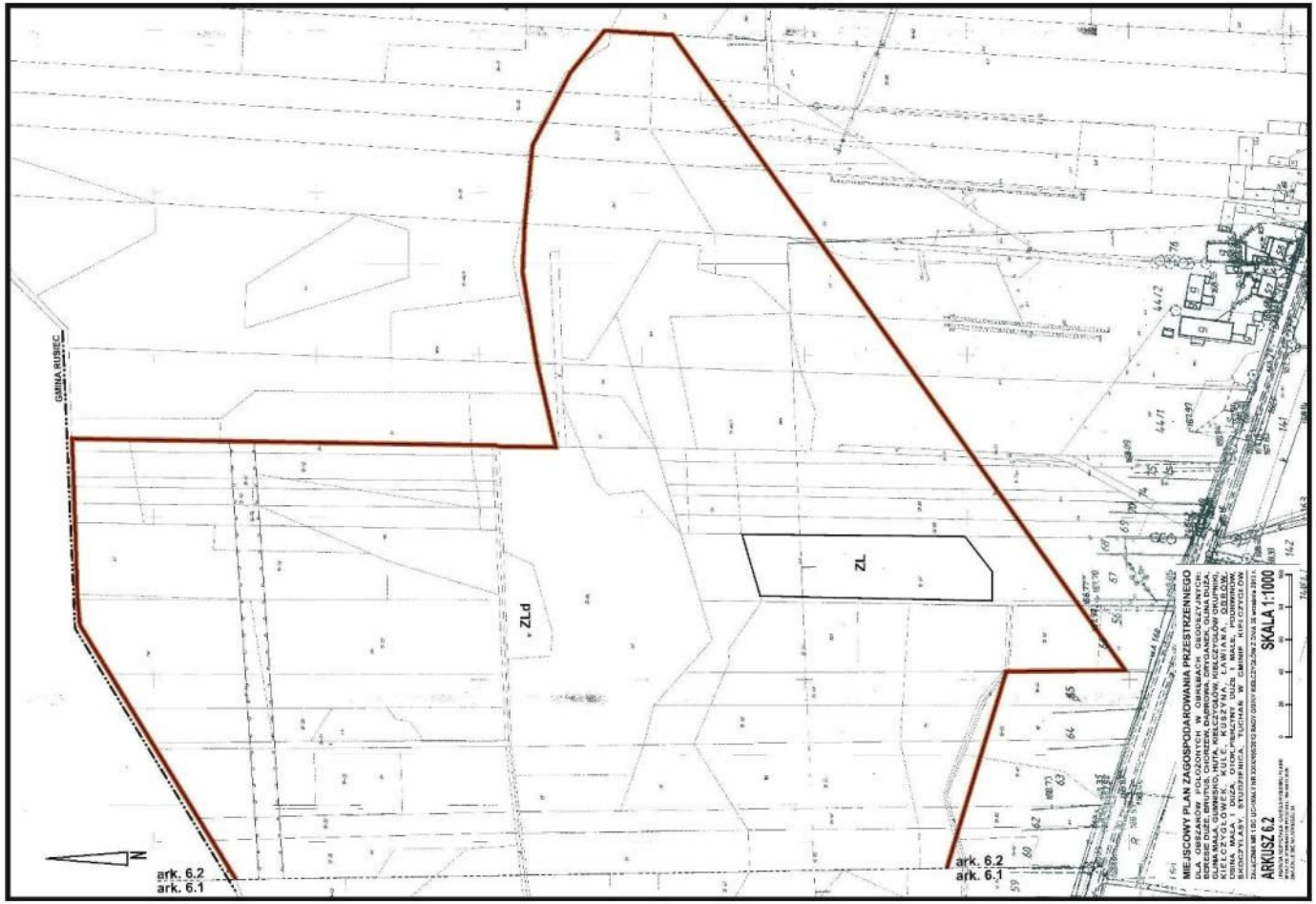

ZLd
RM1
ZLd
ZL
ark. 5.3
ark. 5.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIERSKIE DUŻE, BRUTUS, CHORZKIN, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUJNIU,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRIWNÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 5.2
SKALA 1:1000

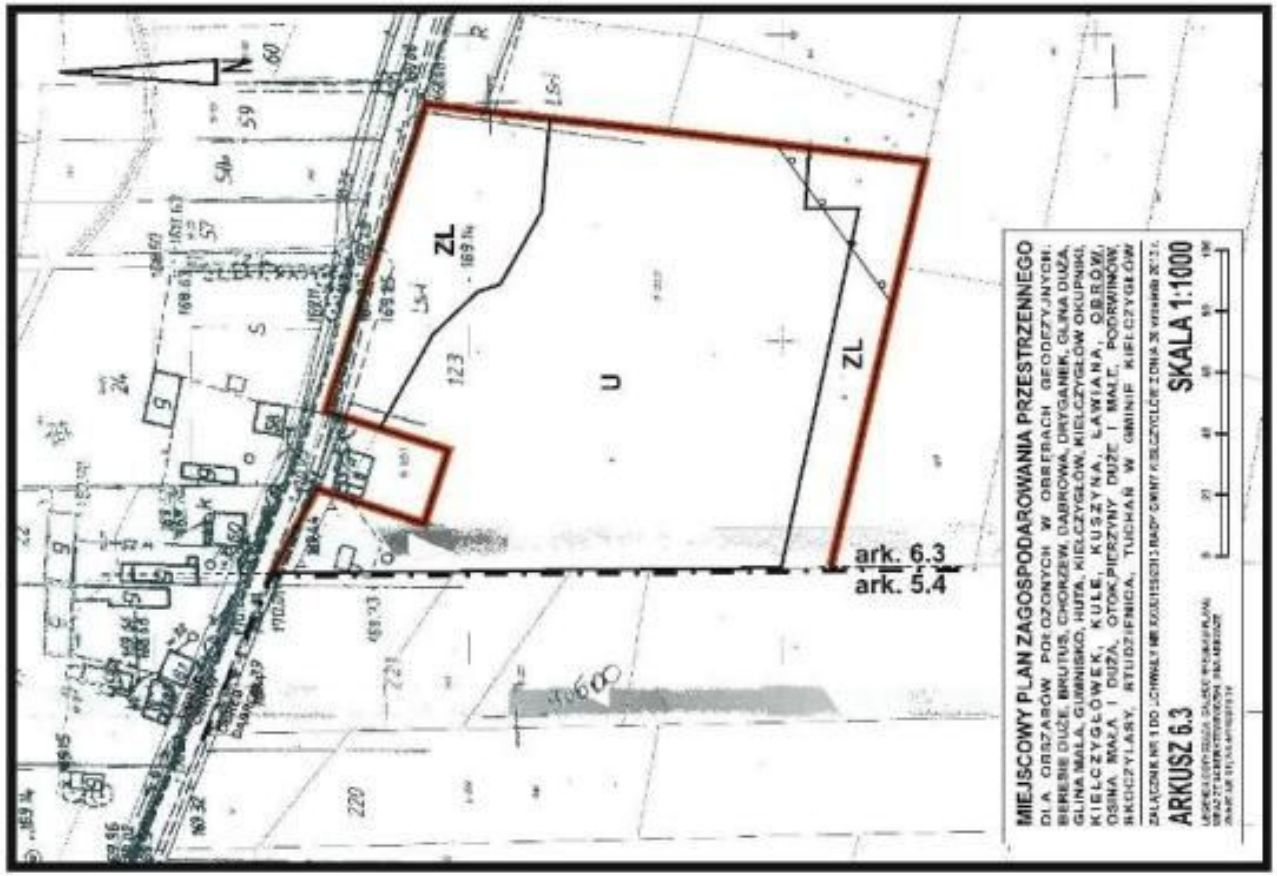

ark. 6.1
ark. 5.3
OBRĘB OBRÓW
OBRĘB DĄBROWA
ZLd
ark. 5.3
ark. 5.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:1000
ARKUSZ 5.3

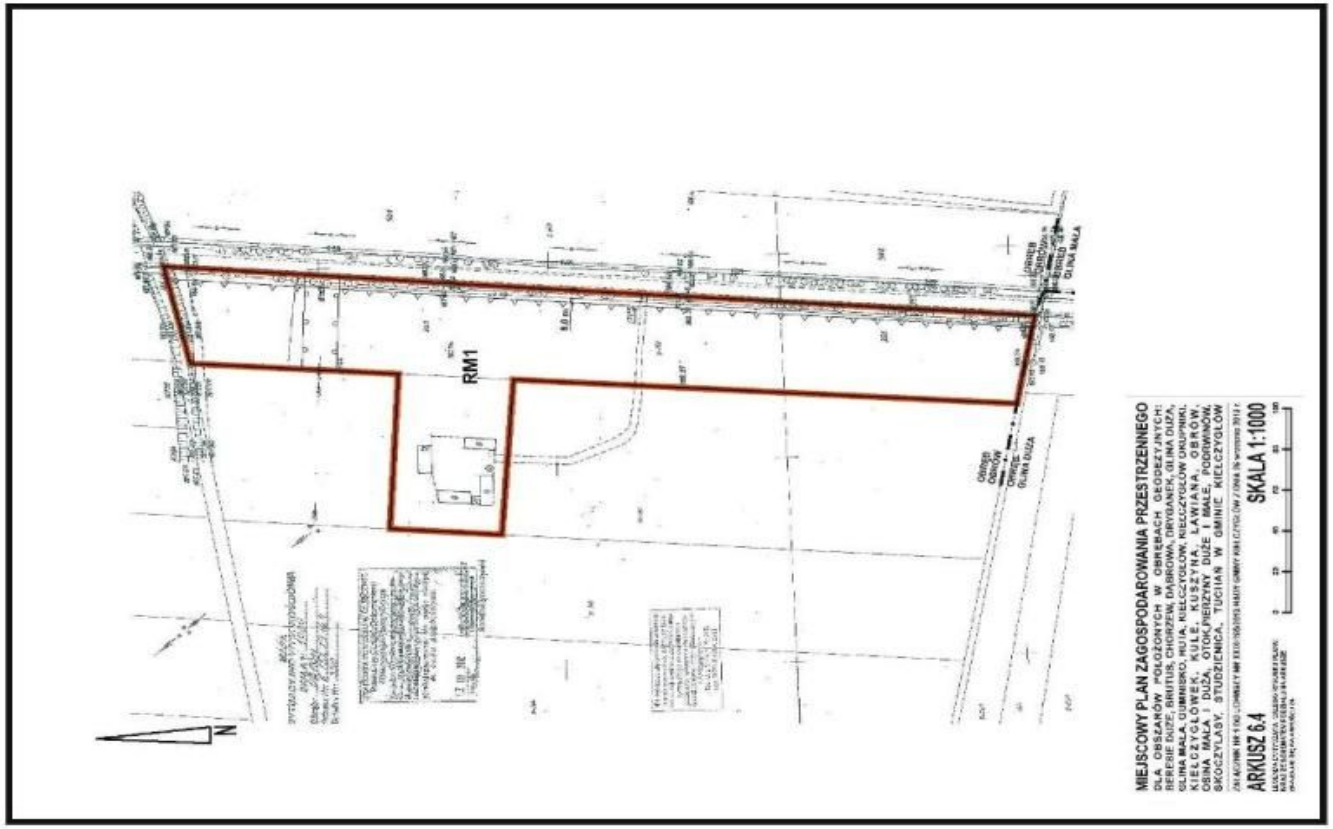
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BEBESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 5.4
SKALA 1:1000
0
20
40
60
80
100
ZL
ZLd
ark. 5.4
ark. 5.5
ark. 6.9
N


ark. 5.4
ark. 5.5
ZLd
ZL
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIK,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBROW,
ORNA MAŁA I DUŻA, OTOK PERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 5.5
SKALA 1:1000

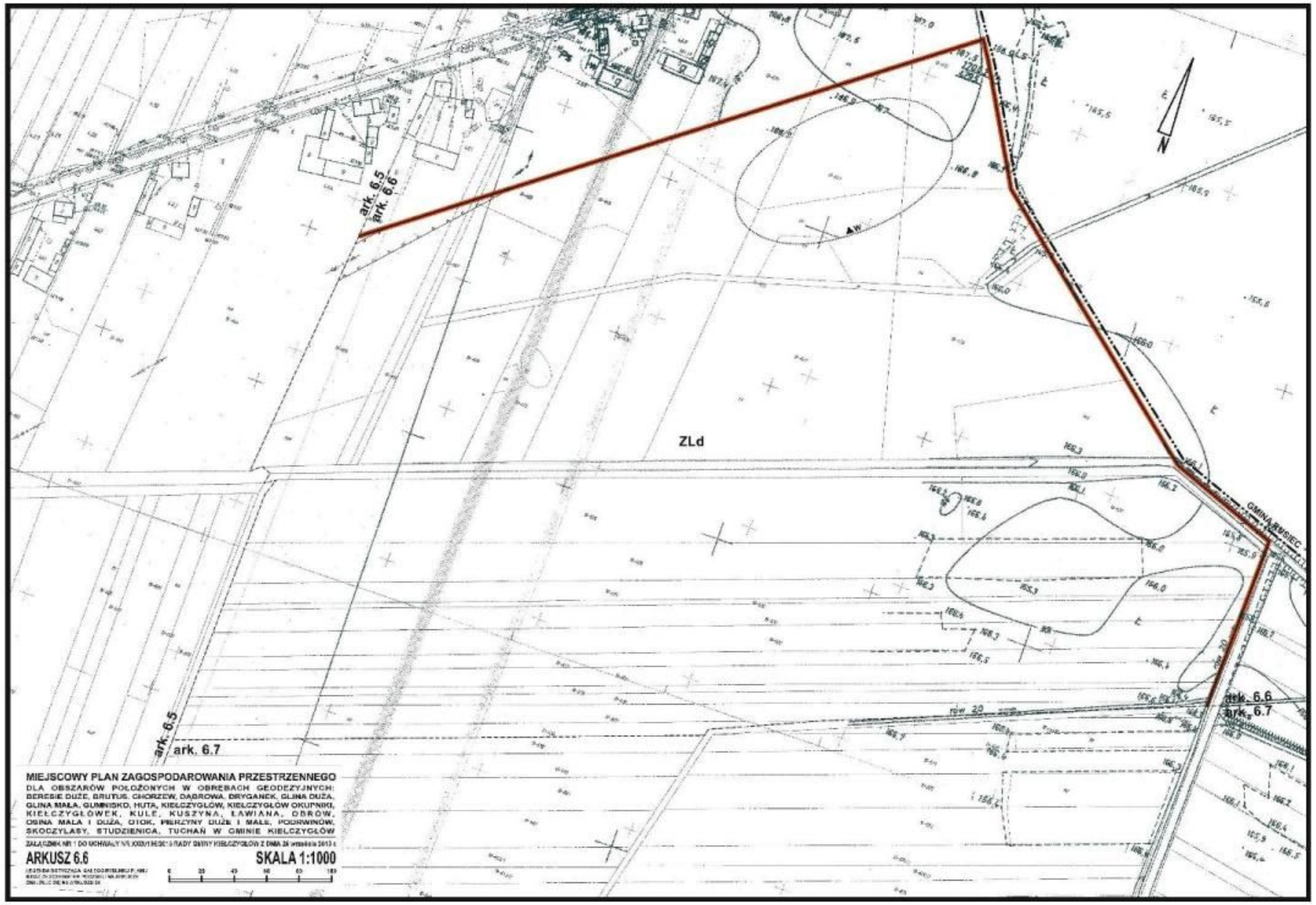

GMINA RUSIEC
N
ark. 6.1
ark. 5.3
ZL
ZLd
ark. 6.1
ark. 5.3
ark. 6.2
ark. 6.1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 6.1
SKALA 1:1000

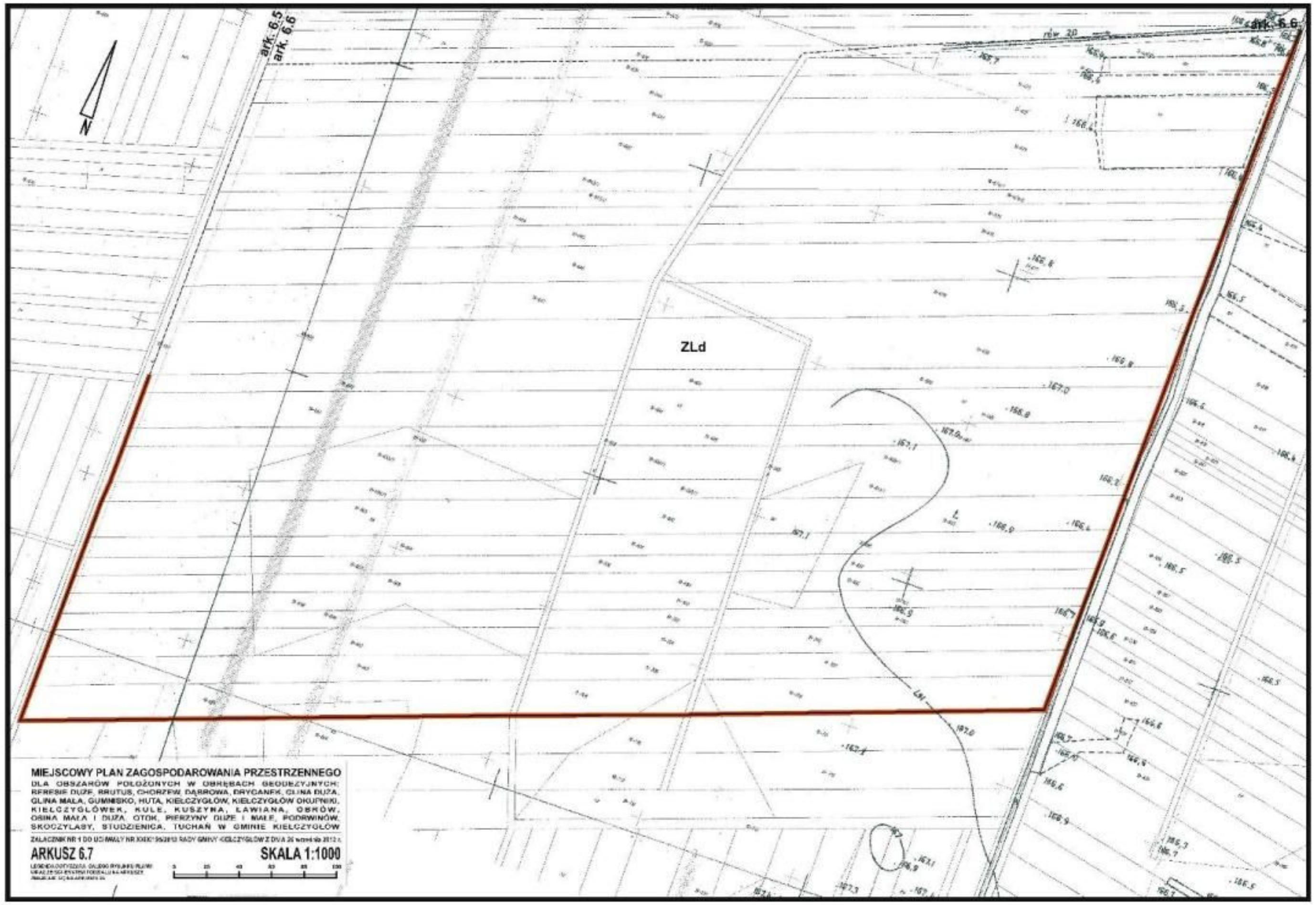

GMINA RUSIEC
ZLd
ZL
ark. 6.2
ark. 6.1
ark. 6.2
ark. 6.1
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:1000
ARKUSZ 6.2

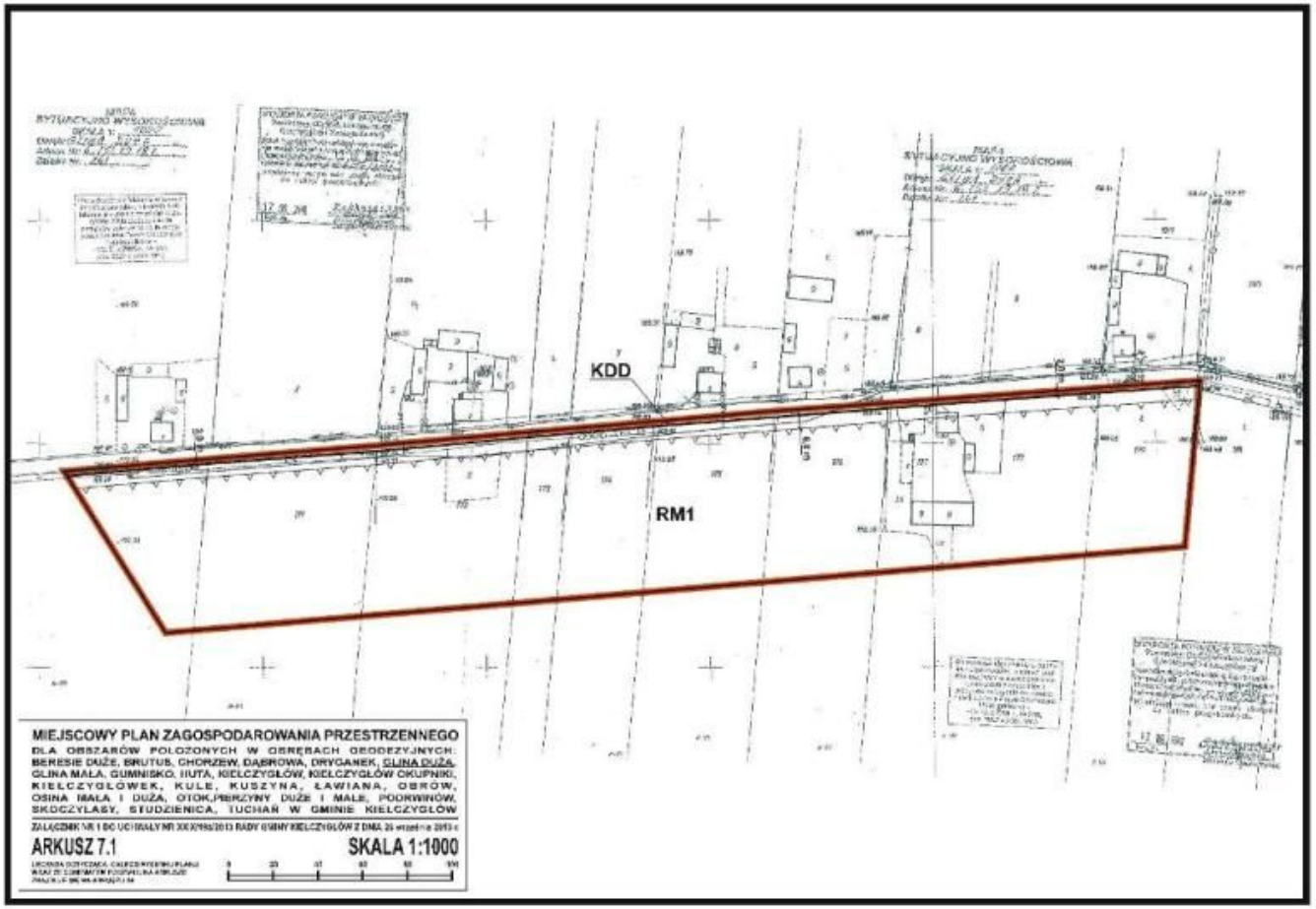

ZL
U
ZL
ark. 6.3
ark. 5.4
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POROZONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŚNE DUŻE, BRUTUS, CHORZĘW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMIŃSKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓWI,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
RKOCZYLASY, RTUĘCZENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 6.3
SKALA 1:1000

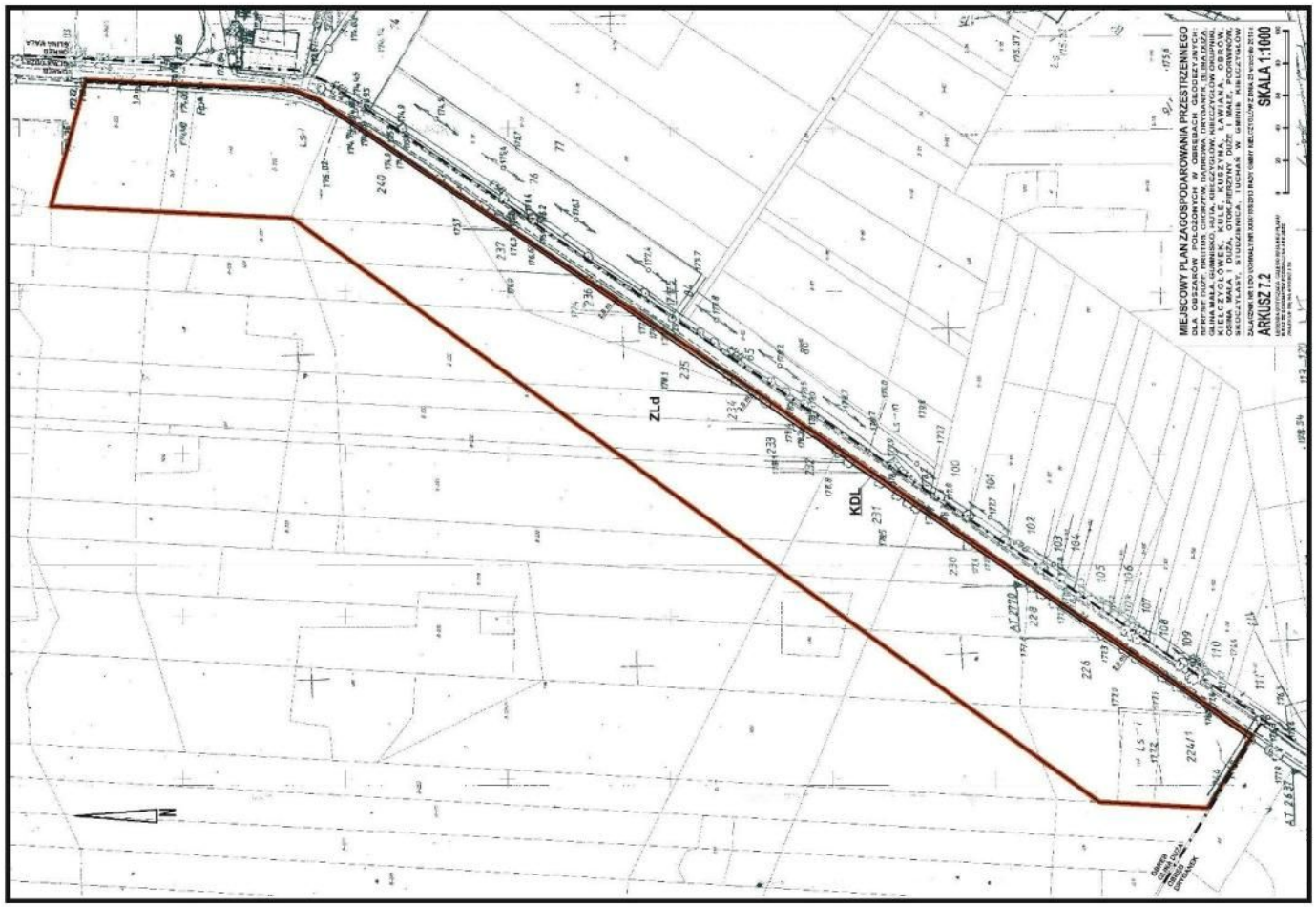

RM1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŚNE DUŻE, BRUTUS, CHOJRZEK, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁOW GRUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK/PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRZWNÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCIAN W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 6.4
SKALA 1:1000

ark. 6.5
ark. 6.6
ark. 6.9
ark. 6.7
ark. 6.5
PTZ
ZL
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW PRZEZNACZONYCH W OBREBACH: ŁĘGOCZ, JINTCA, BERSET DUŻE, BRUTUS, CHOJRZEW, DĄBROWA, DERYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁOW GRUPOWA, KIELCZYGŁOW OSADA, KIELCZYGŁOW PRZYSIEKI, KOLANIA, OBRZYCE, OSINA, MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINOW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 6.5
SKALA 1:1000

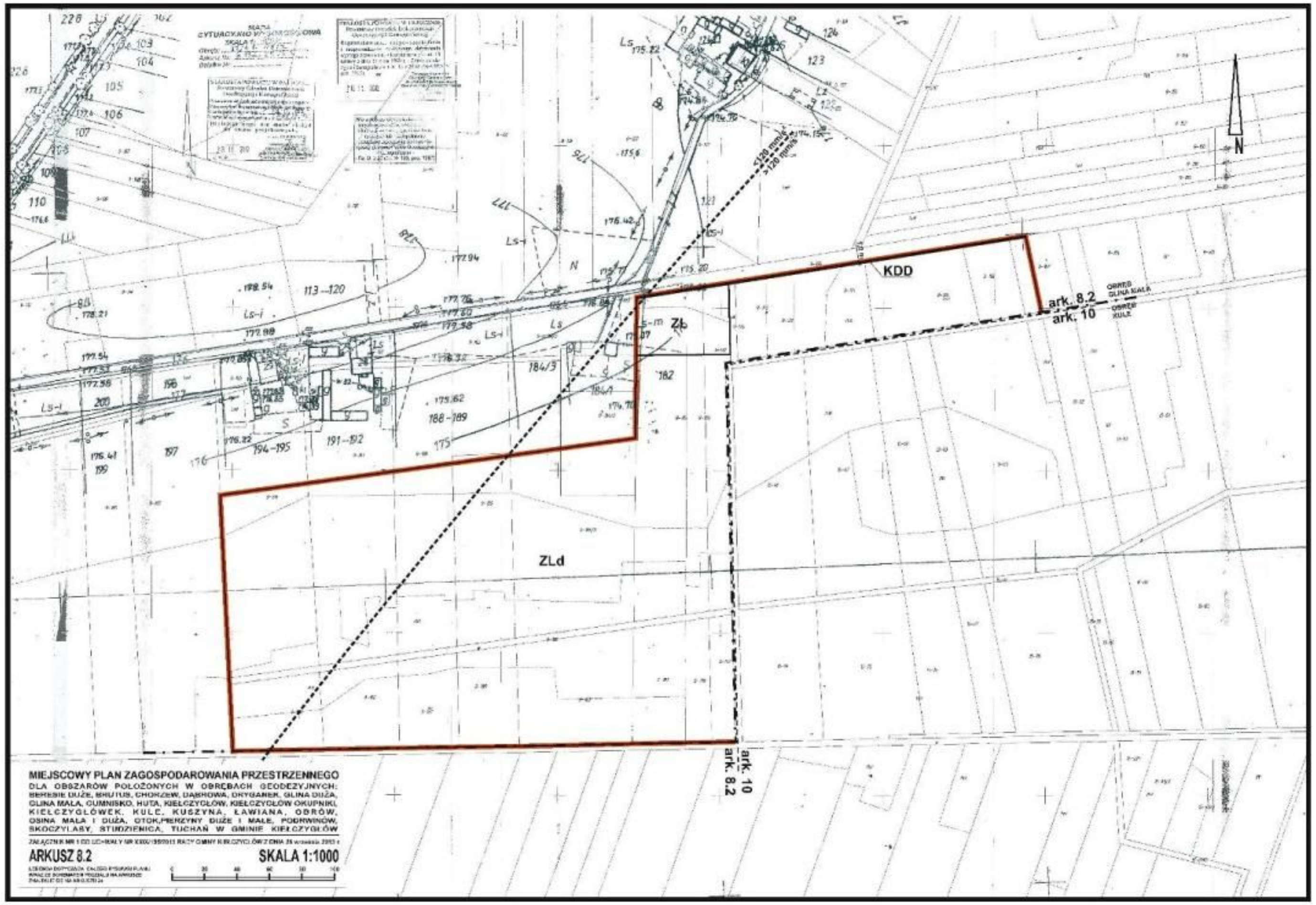

ark. 6.5
ark. 6.6
ZLd
GMINA RUSIEC
ark. 6.6
ark. 6.7
ark. 6.5
ark. 6.7
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 6.6
SKALA 1:1000

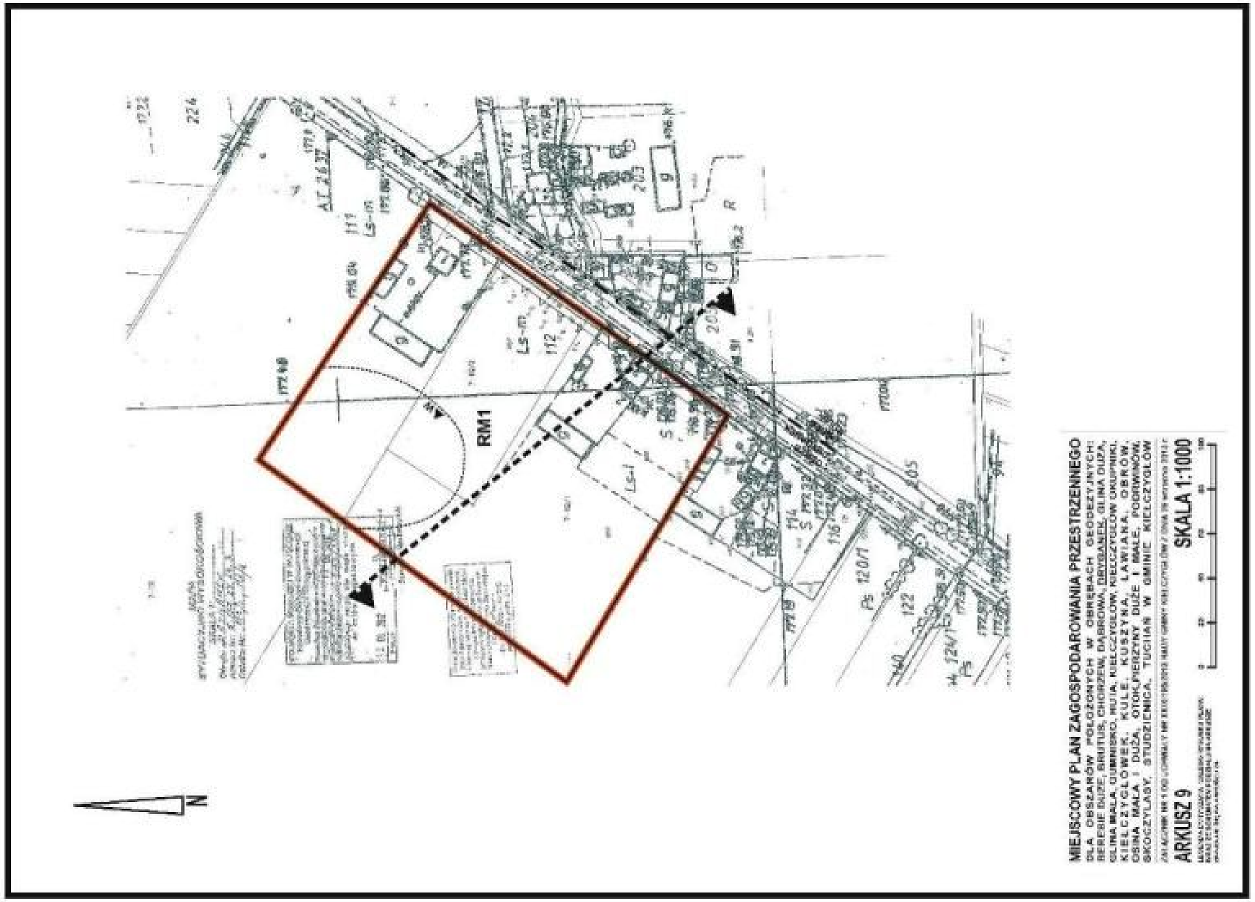

ark. 6.5
ark. 6.6
N
ZLd
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEBESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 6.7
SKALA 1:1000

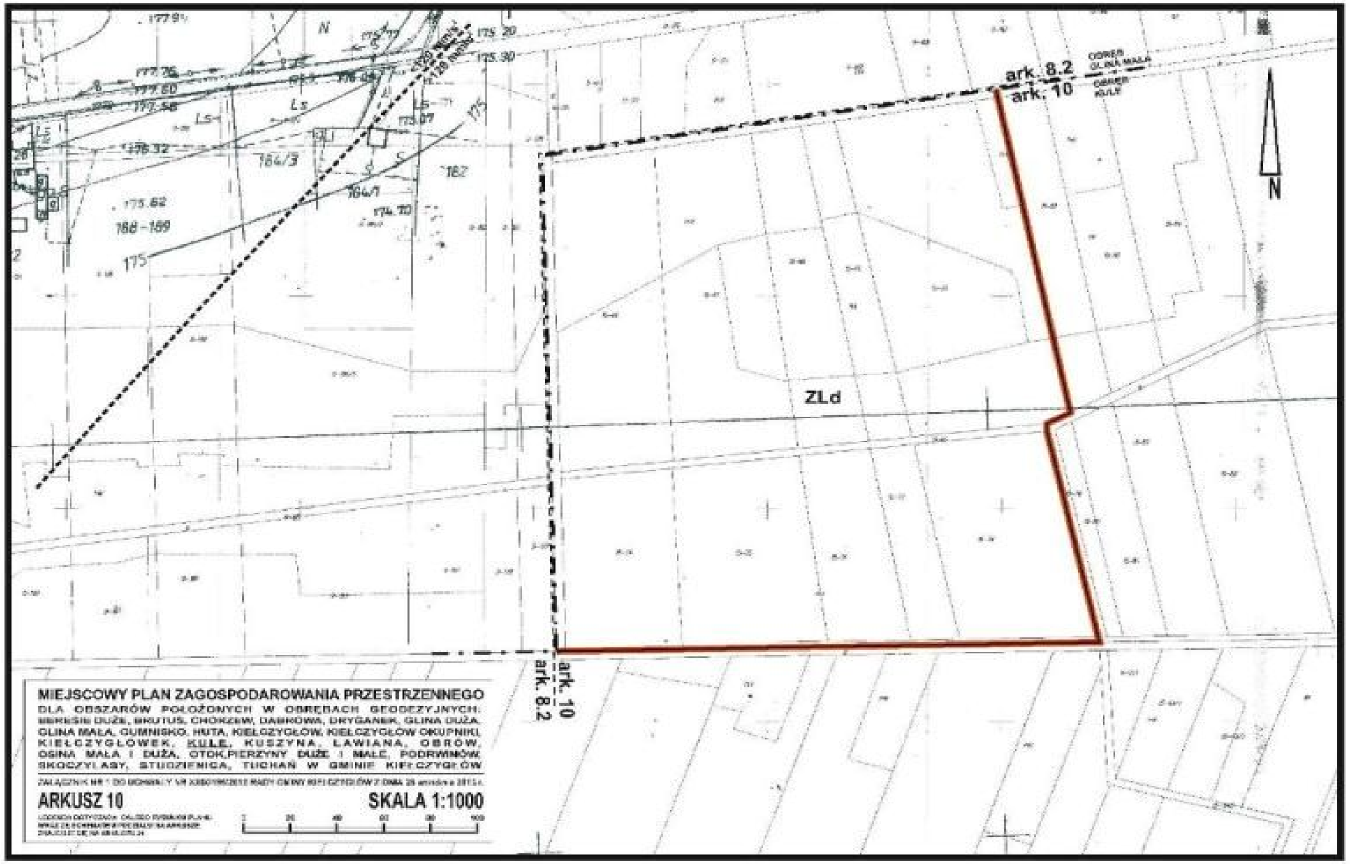

KDD
RM1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERCZYNY DUŻE I MAŁE, PODKWINÓW,
SKODZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 7.1
SKALA 1:1000


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH
ARKUSZ 7.2
SKALA 1:1000
ZLd
KDL
N

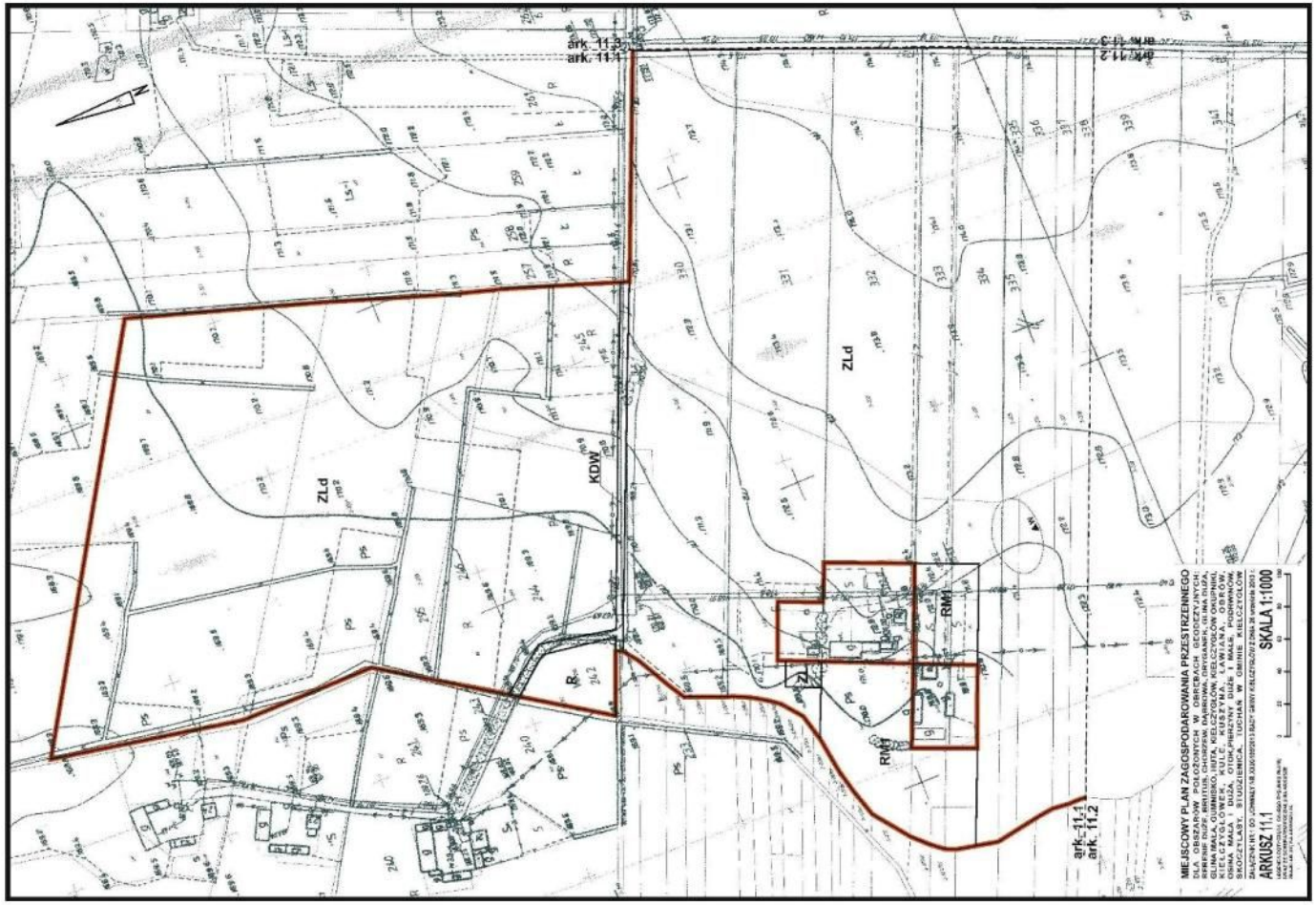
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 8.1
SKALA 1:1000
ZL
ZLd
KDL
N

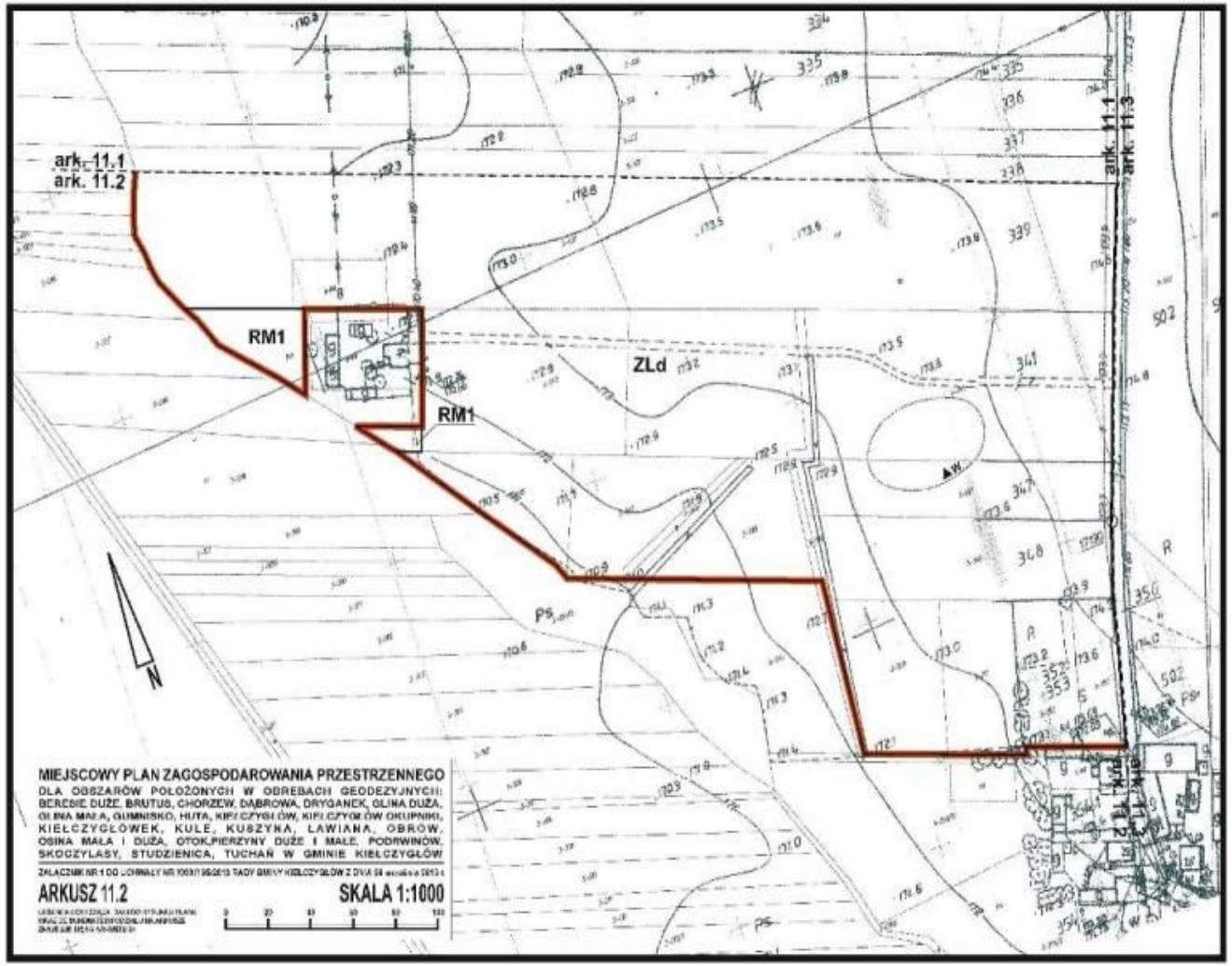

KDD
ZLd
ZL
ark. 8.2
ark. 10
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 8.2
SKALA 1:1000

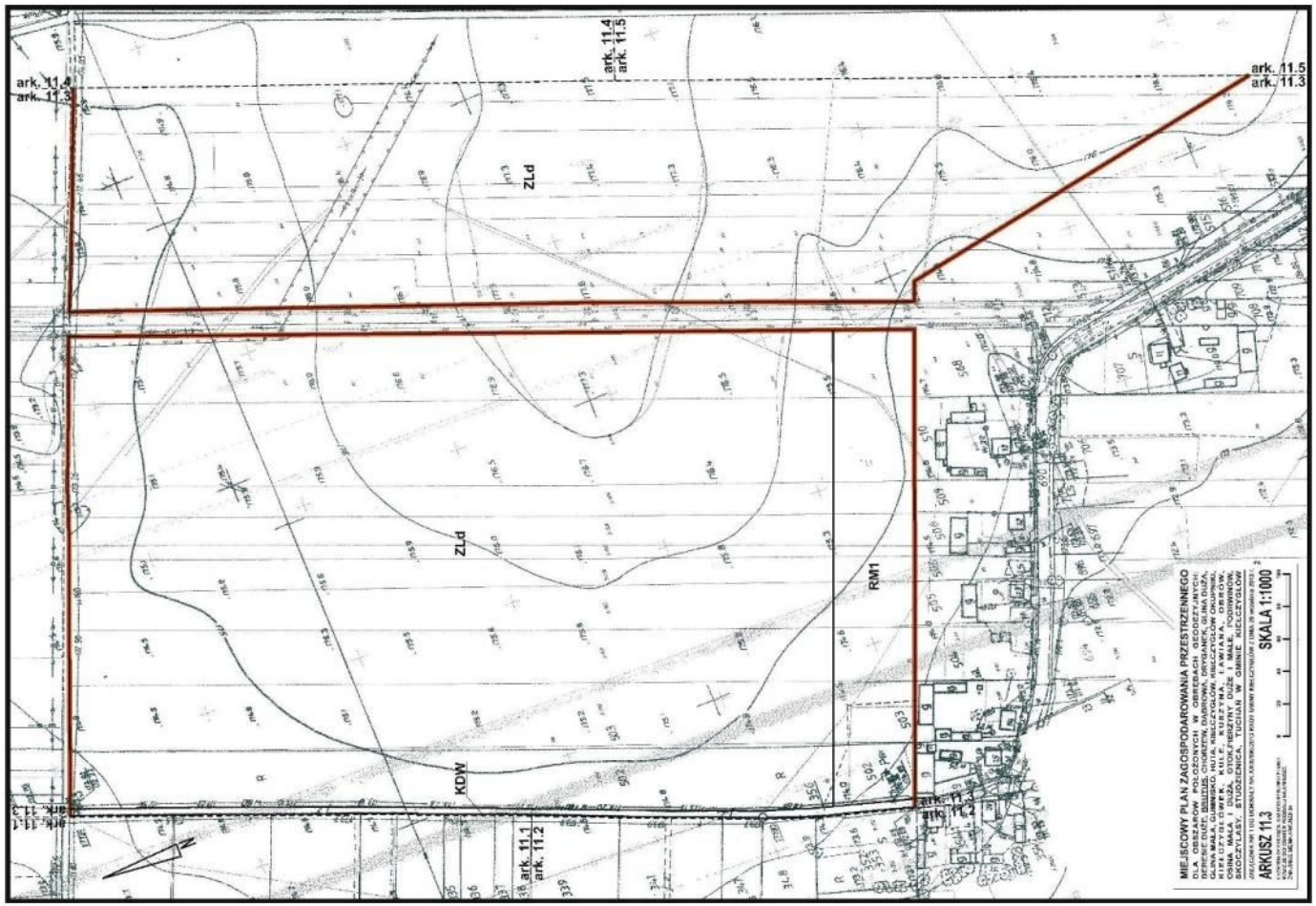

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BEREBIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 9
SKALA 1:1000
RM1
N

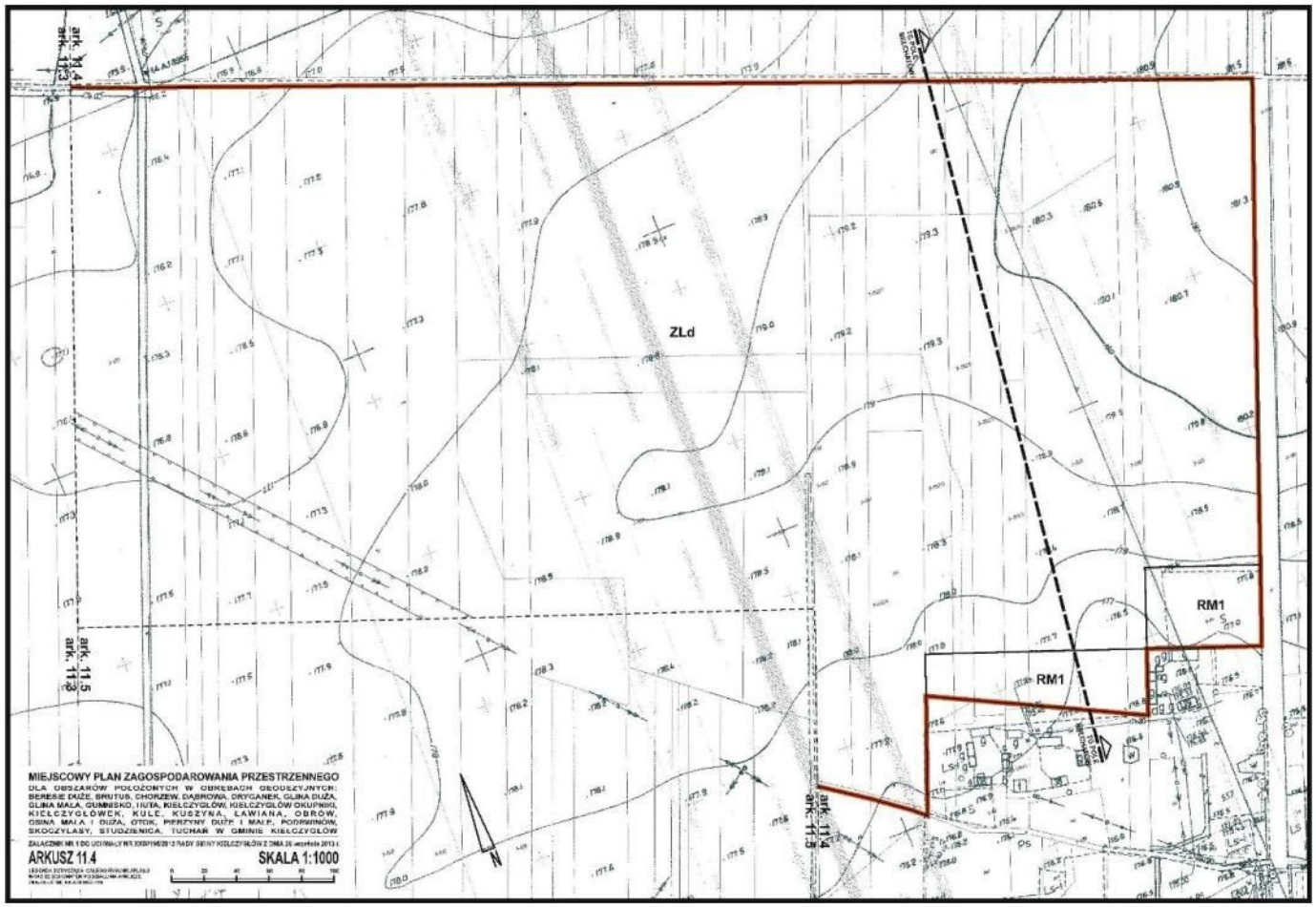


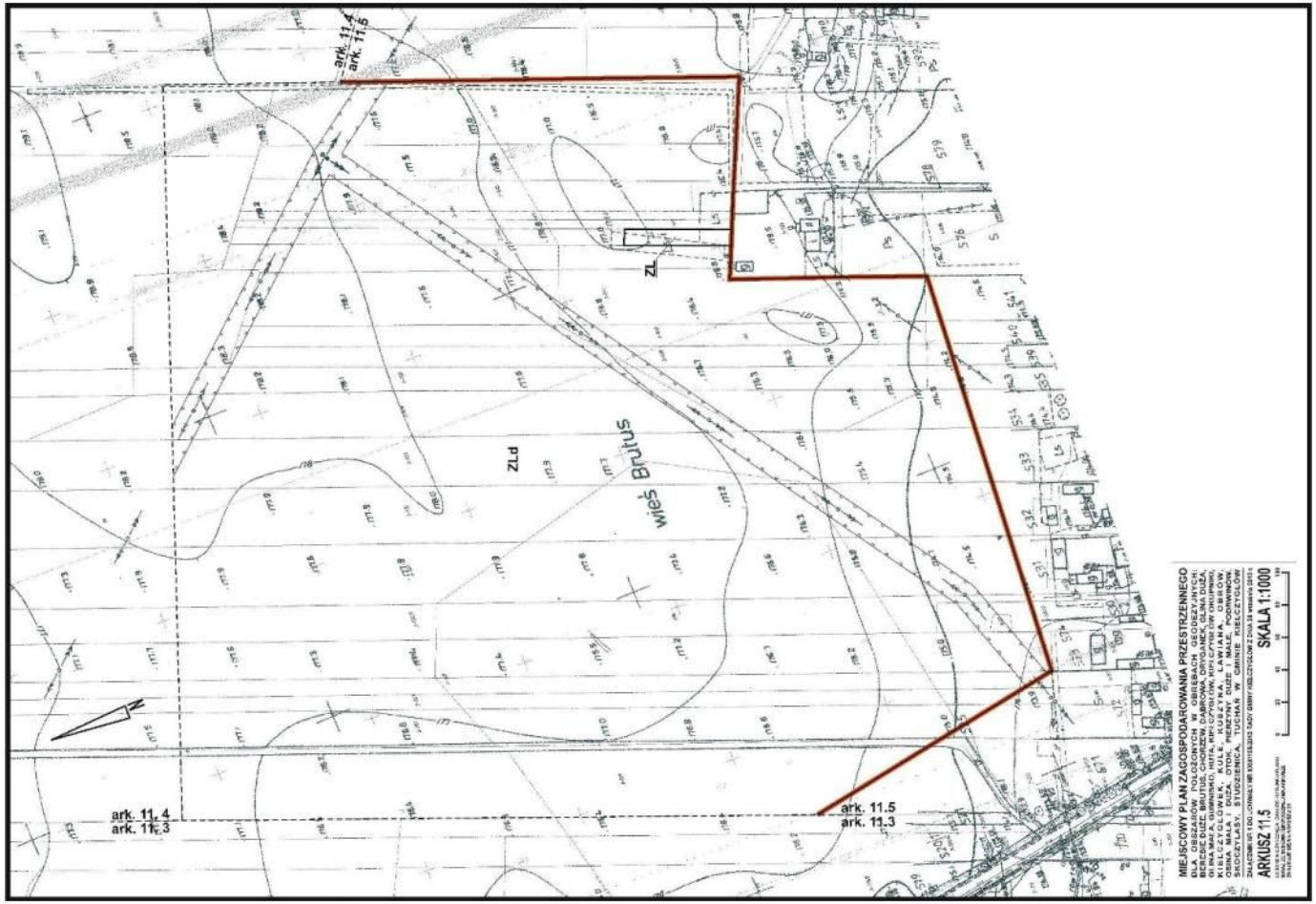
ark. 8.2
ark. 10
ZLd
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
ARKUSZ 10
SKALA 1:1000

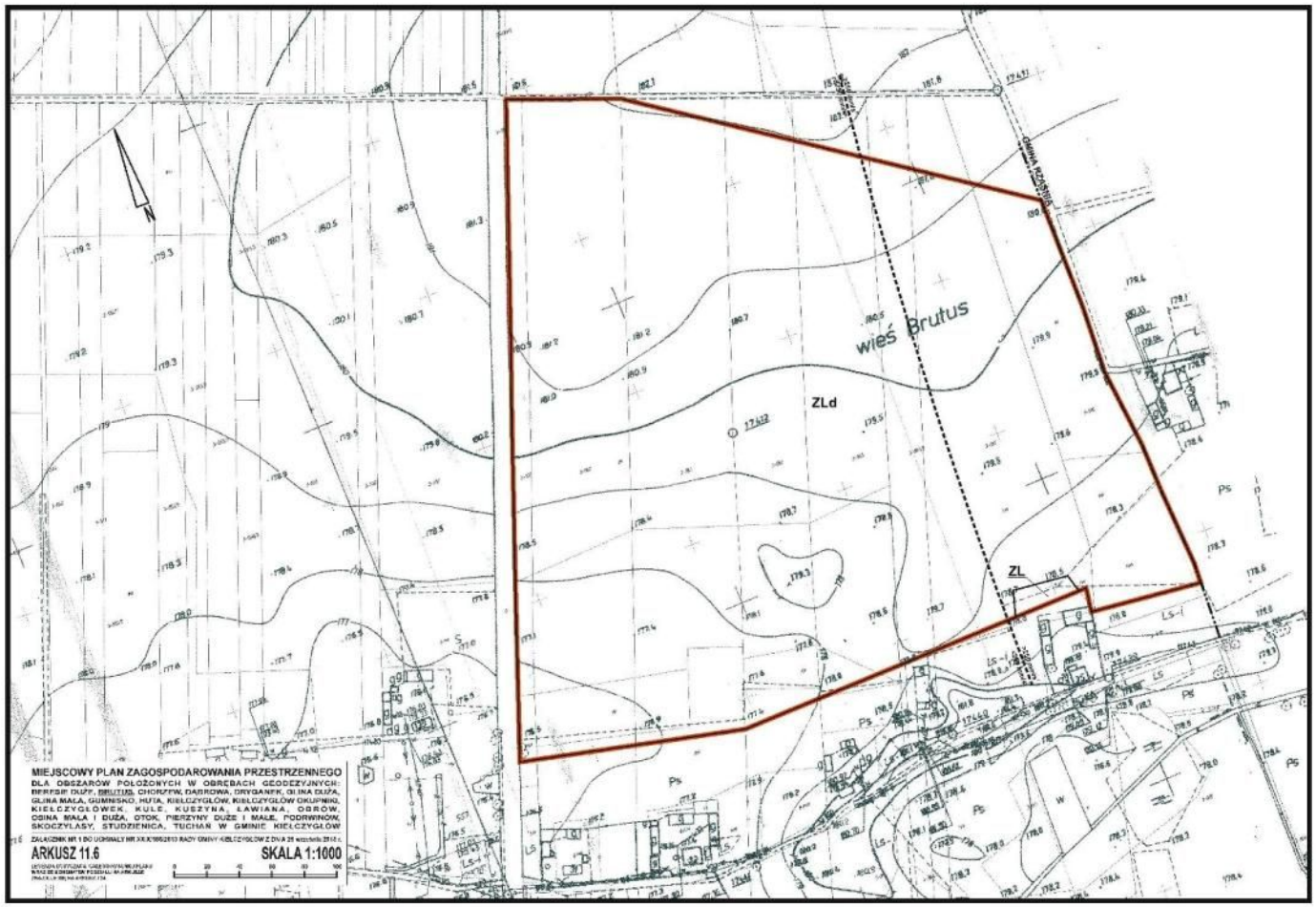

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW PRZEWIDZIANYCH W OPRACOWANIU STRUKTURALNYM
SERIESIP DUŻE, BIRITUS, CHUSZEWI, DABROWA, DRYGANIPS, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMMEBO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW GRUPNIKI,
KIELCZYGŁÓW KOLONIA, KIELCZYGŁÓW MAŁA, KOLONIA, OGRODY,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK PIERZCHNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKORCZLASTY, STUDZIENICA, TUCHAR W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 11.1
SKALA 1:1000
ZLd
KDW
RM
ZL
R
ark. 11.1
ark. 11.2
ark. 11.3

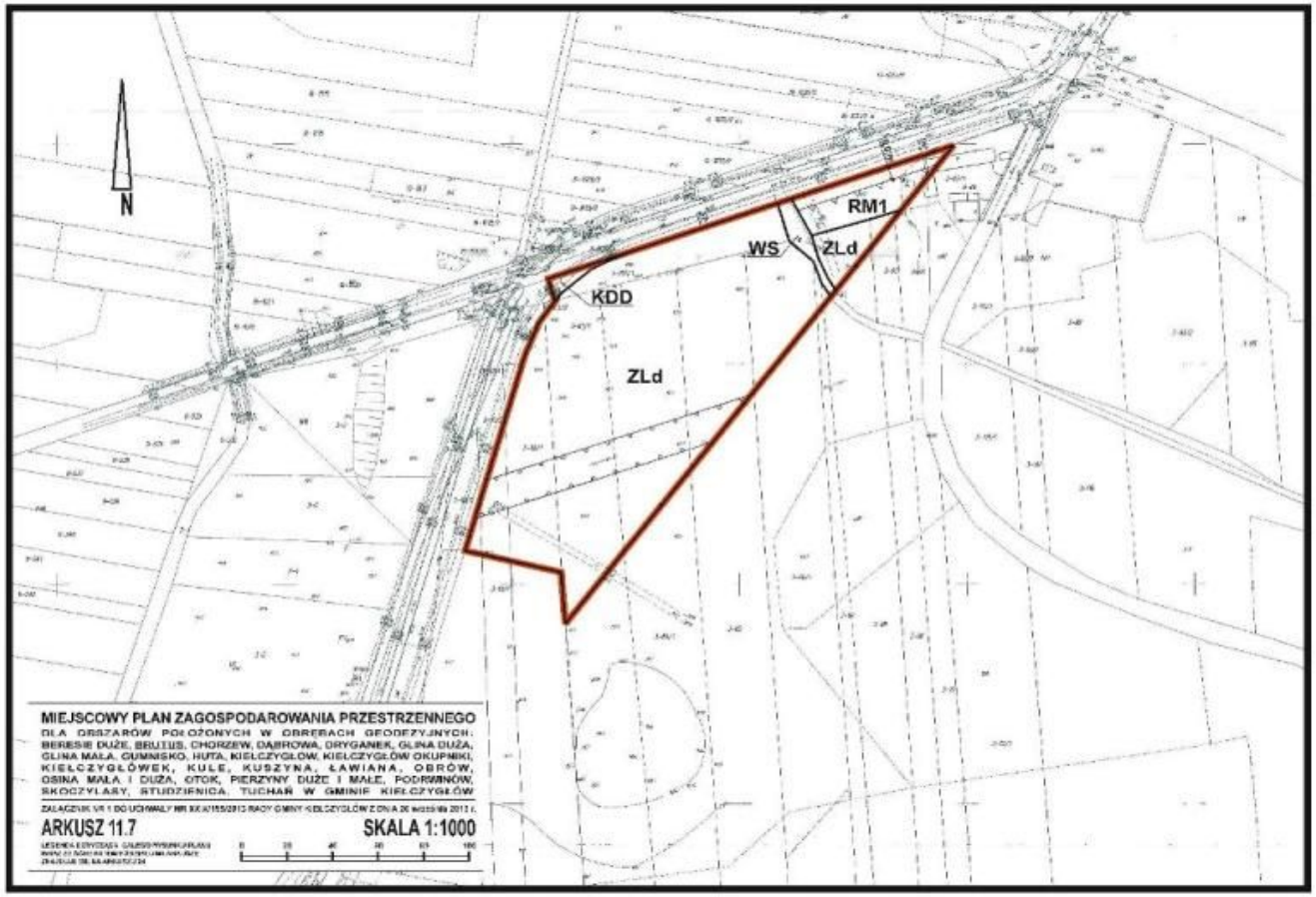

ark. 11.1
ark. 11.2
ark. 11.1
ark. 11.3
RM1
RM1
ZLd
PS
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GLINISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK,PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 11.2
SKALA 1:1000

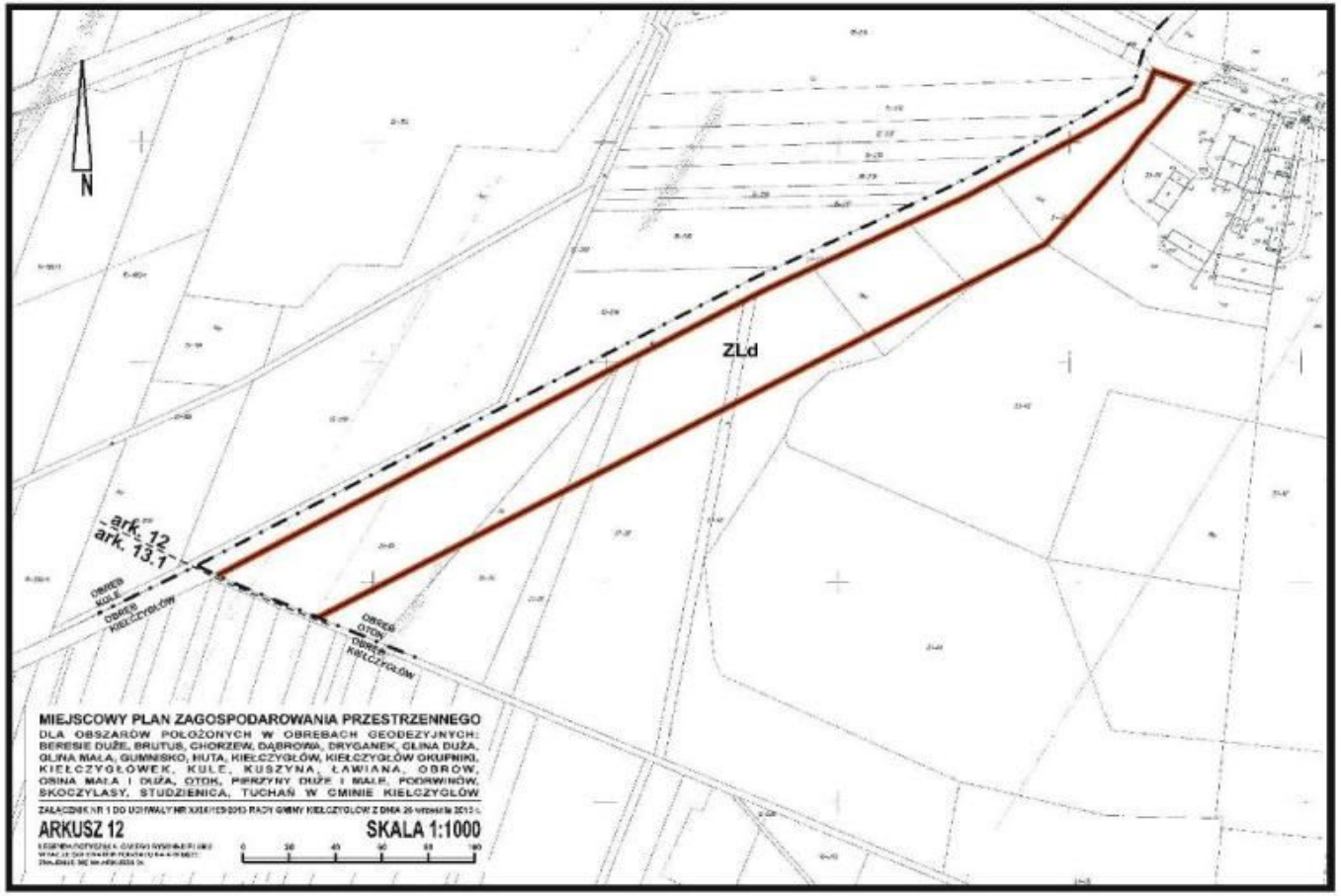

ark. 11.4
ark. 11.3
ark. 11.4
ark. 11.5
ZLd
ZLd
KDW
RM1
ark. 11.1
ark. 11.2
ark. 11.2
ark. 11.5
ark. 11.3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH GEODEZYJNYCH
DEPERSE DUŻE, BSUTUS, CHOMZEK, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW ORLIKÓWKA,
KOLONIA KIELCZYGŁÓW, KOLONIA MAŁA, LAGÓW, LAGÓW KOLONIA,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZTNY DUŻE I MAŁE, PODRZWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCZNAN W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 11.3
SKALA 1:1000

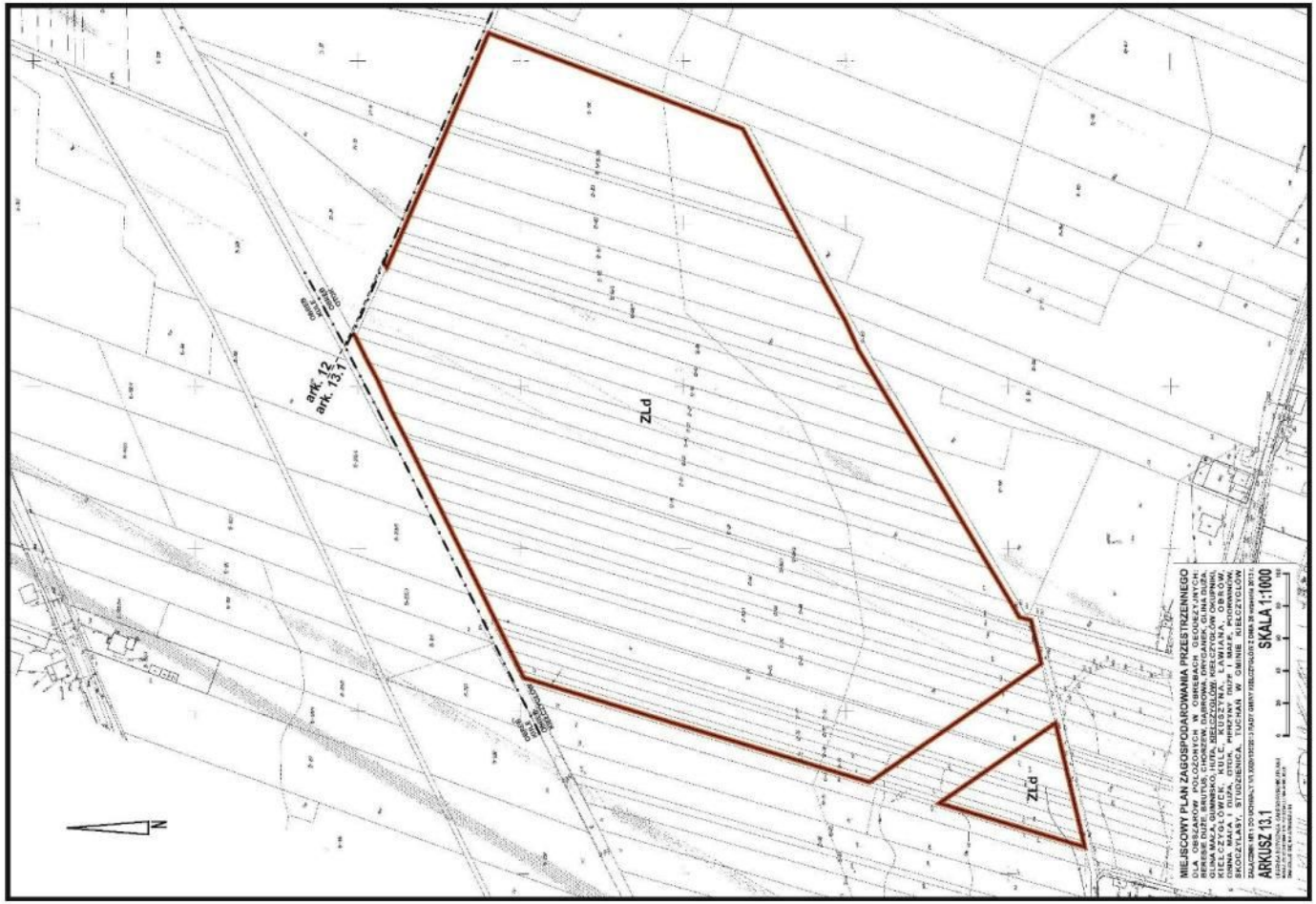

ZLd
RM1
RM1
ark. 11.4
ark. 11.5
ark. 11.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŹE DUŻE, BRATUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZNY DUŻE I MAŁE, PODRAWNÓW,
SKOGZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 11.4
SKALA 1:1000

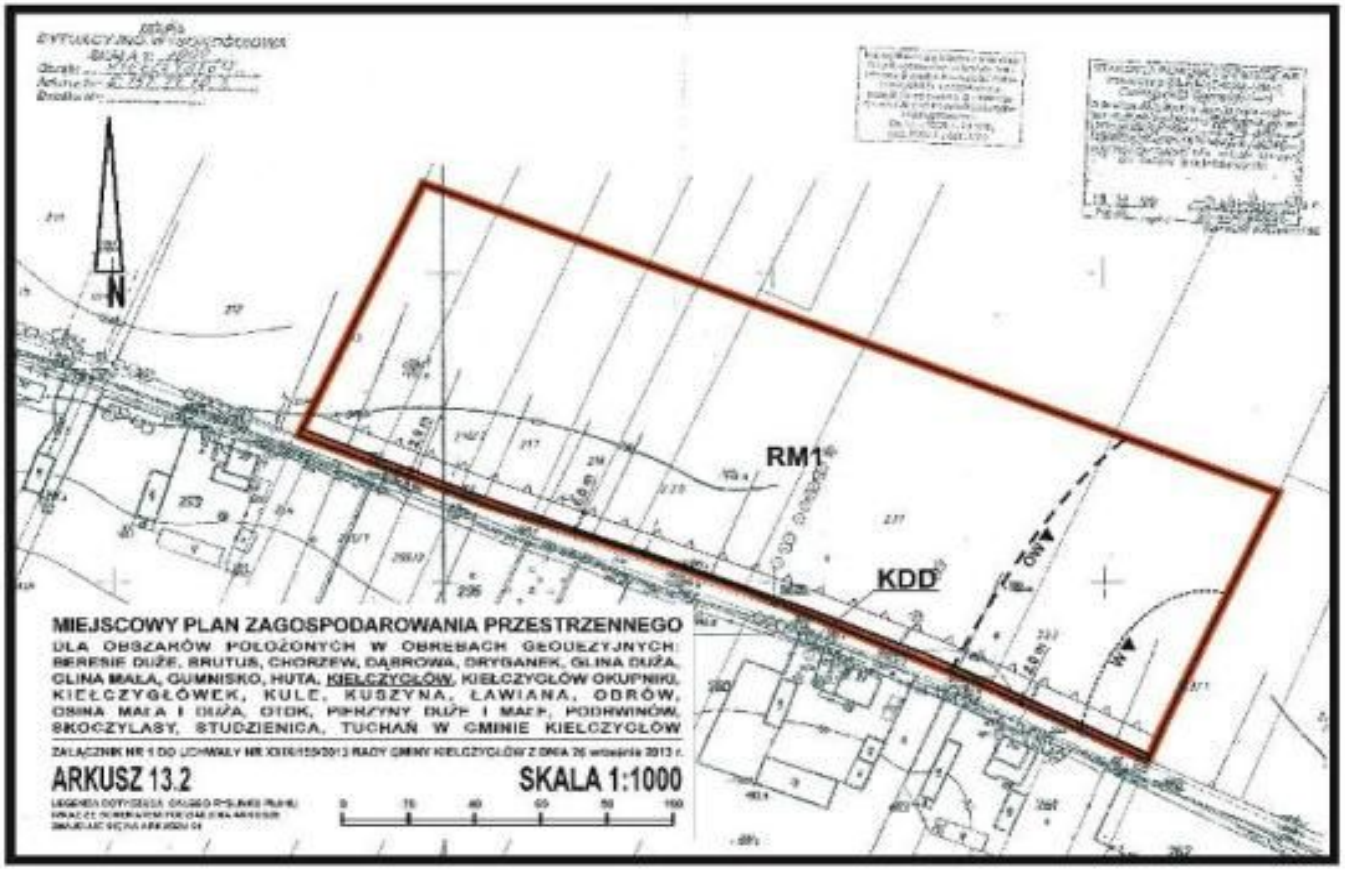

ark. 11.4
ark. 11.5
ZL
PZL
wieś Brutus
ark. 11.4
ark. 11.3
ark. 11.5
ark. 11.3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW, POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERDECIUZE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUSKOWO, JAWORZYNKA, JAWORZYNKA, KIEŁCZYGŁOWEK,
KIEŁCZYGŁOWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANKA, OBIKÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZNY DUŻE I MAŁE, RODRWNÓW,
SKĘSZYNA, STUDNICA, TUCHAŁA, WIŚNIEWICE, WYSOKA, ZIELONKA
SKALA 1:1000
ARKUSZ 11.5

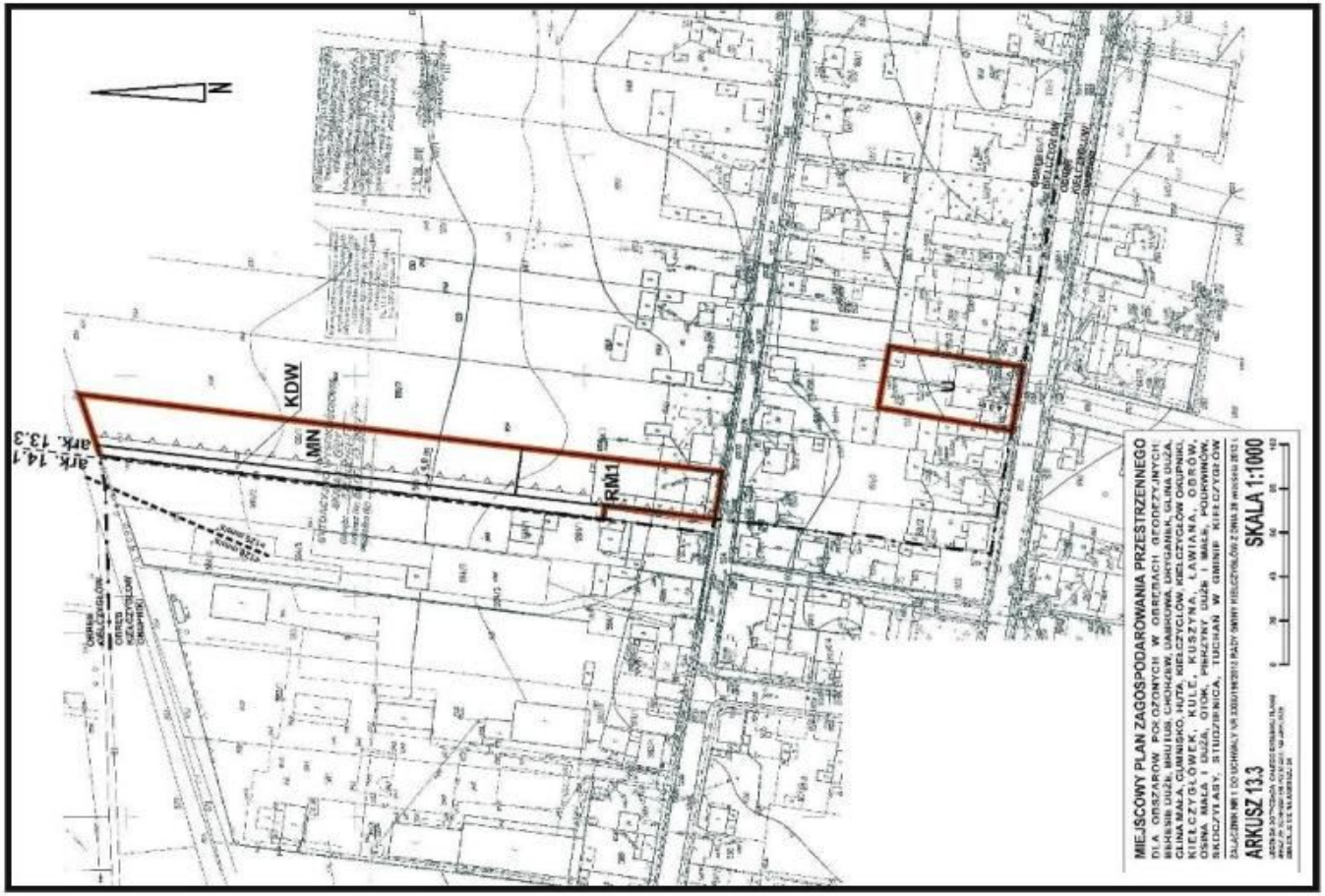

wieś Brutus
ZLd
ZL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁOW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁOWEK, KULE, KUŹNIA, ŁAWIANKA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 11.6
SKALA 1:1000

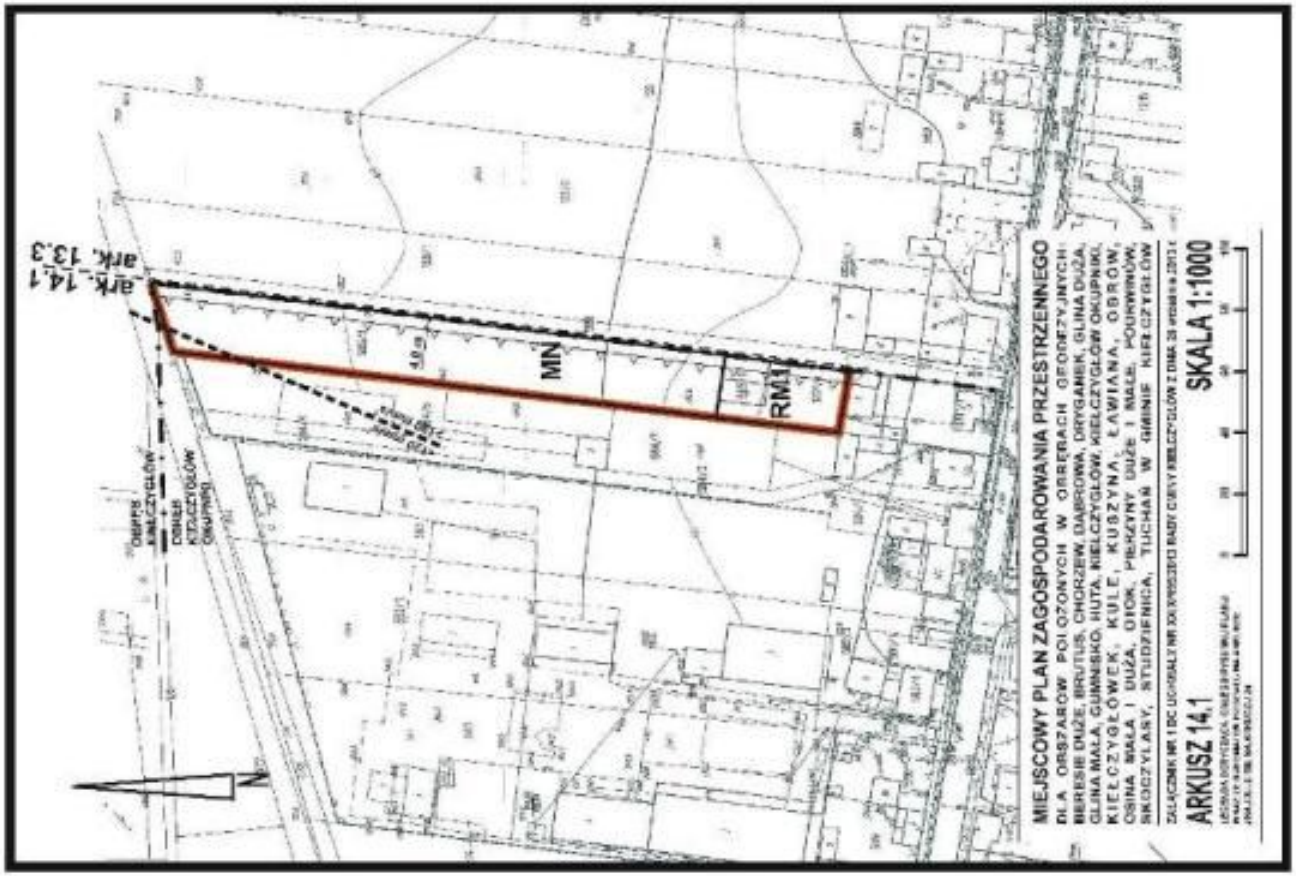

N
RM1
WS
ZLd
KDD
ZLd
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 11.7
SKALA 1:1000

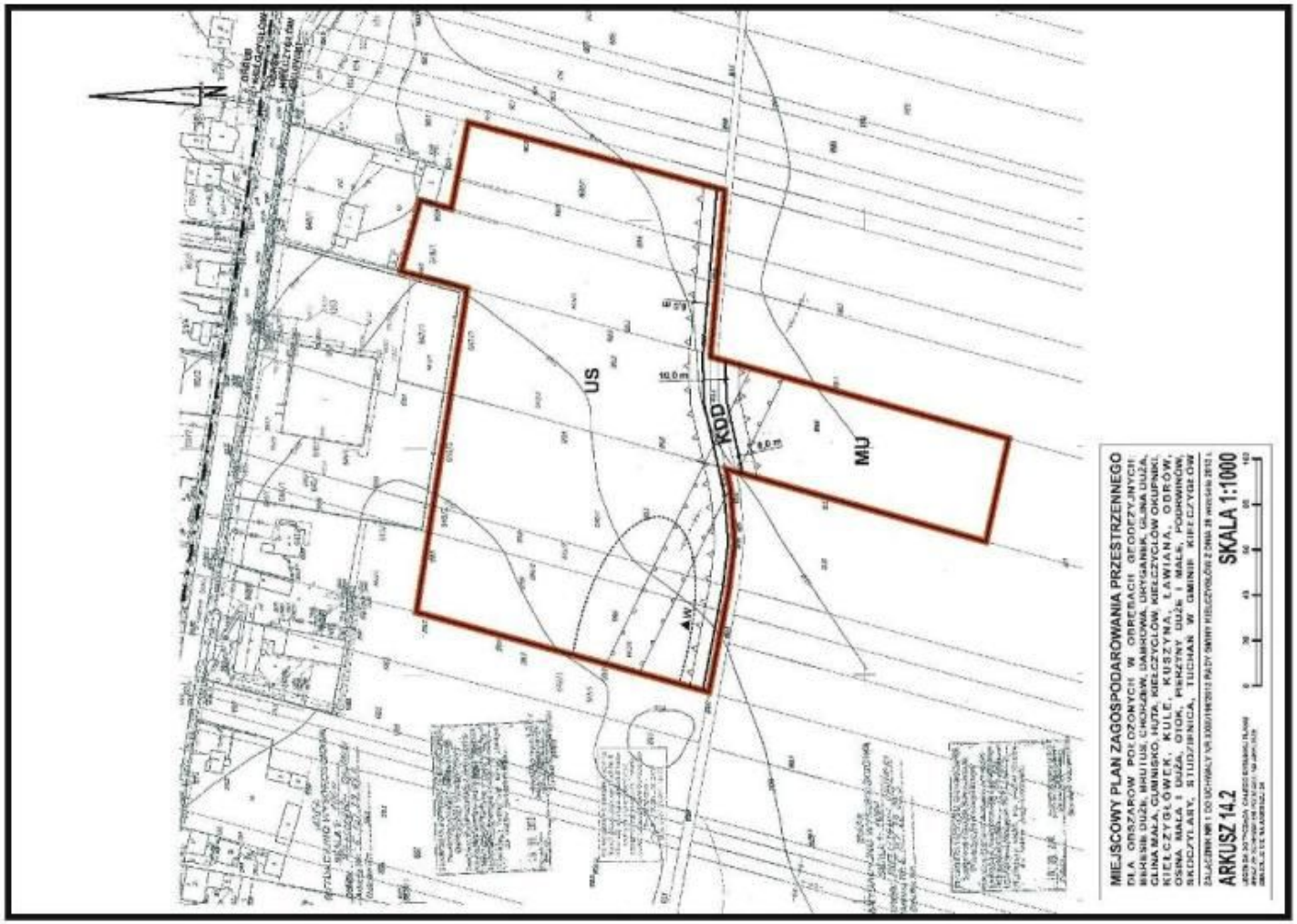

N
ZLd
ark. 12
ark. 13.1
OBRĘB KULE
OBRĘB KIEŁCZYGŁÓW
OBRĘB OTOK
OBRĘB KIEŁCZYGŁÓW
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWIEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 12
SKALA 1:1000

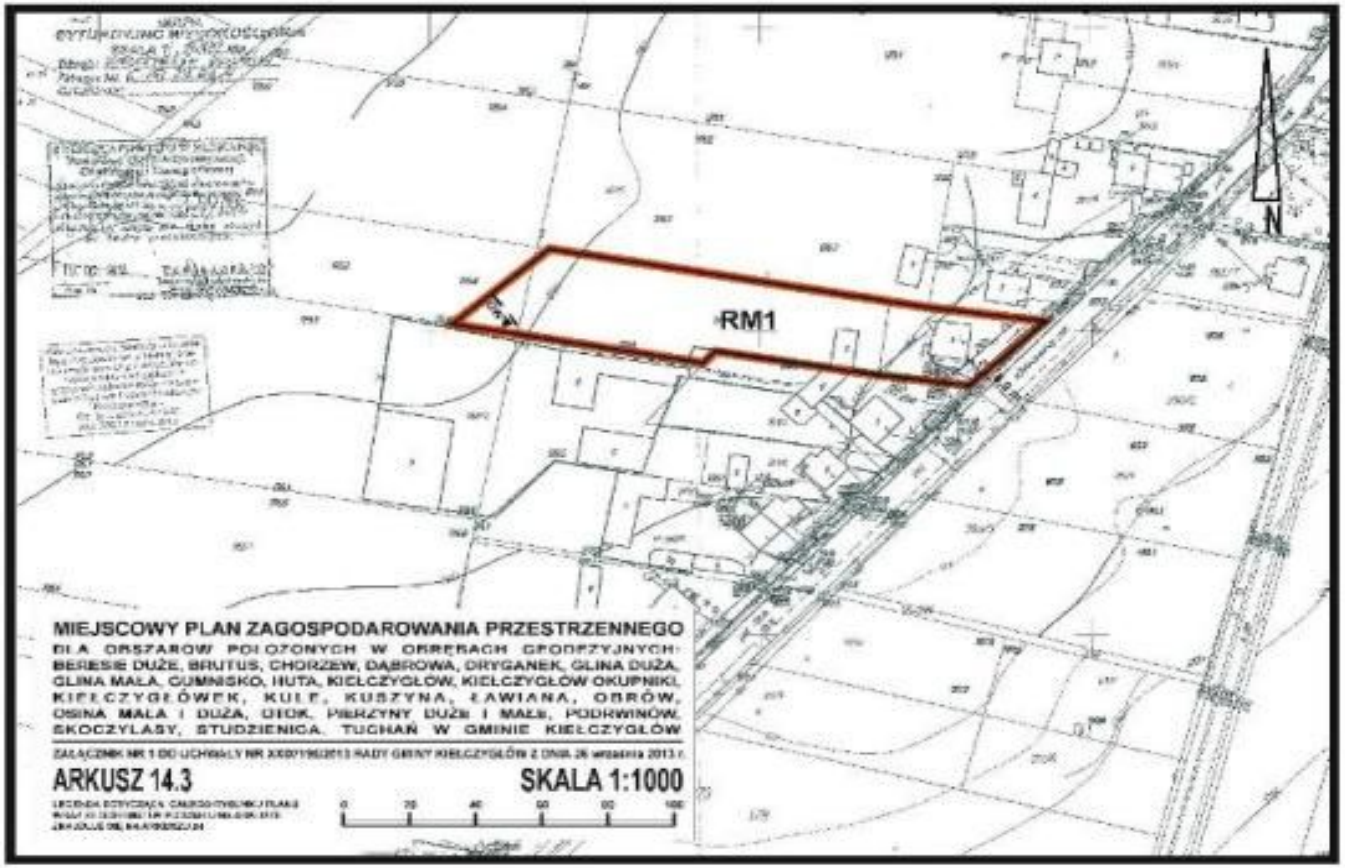

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W CIBREBACH SEGUDZY,INYCH
BERSEB DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GRABOWIEC, GUTKOWO, JAŁOWIEC, KEFAŁKA, KIEŁCZYGŁOWY,
KIELCZYGŁOWICKI, KIUL, SIEUGŻYMAŃ, KEFAŁKA, LAWINA, OSIEROW,
OSINA, MAŁA I DUŻA, OTUŁ, PIENIĘŻNY DUŻY I MAŁY, POGWINNÓW,
SŁOCZ I NASYP, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE BIELCZYGŁOWY
ARKUSZ 13.1
SKALA 1:1000
ZLd
ZLd
ark. 12
ark. 13.1
N

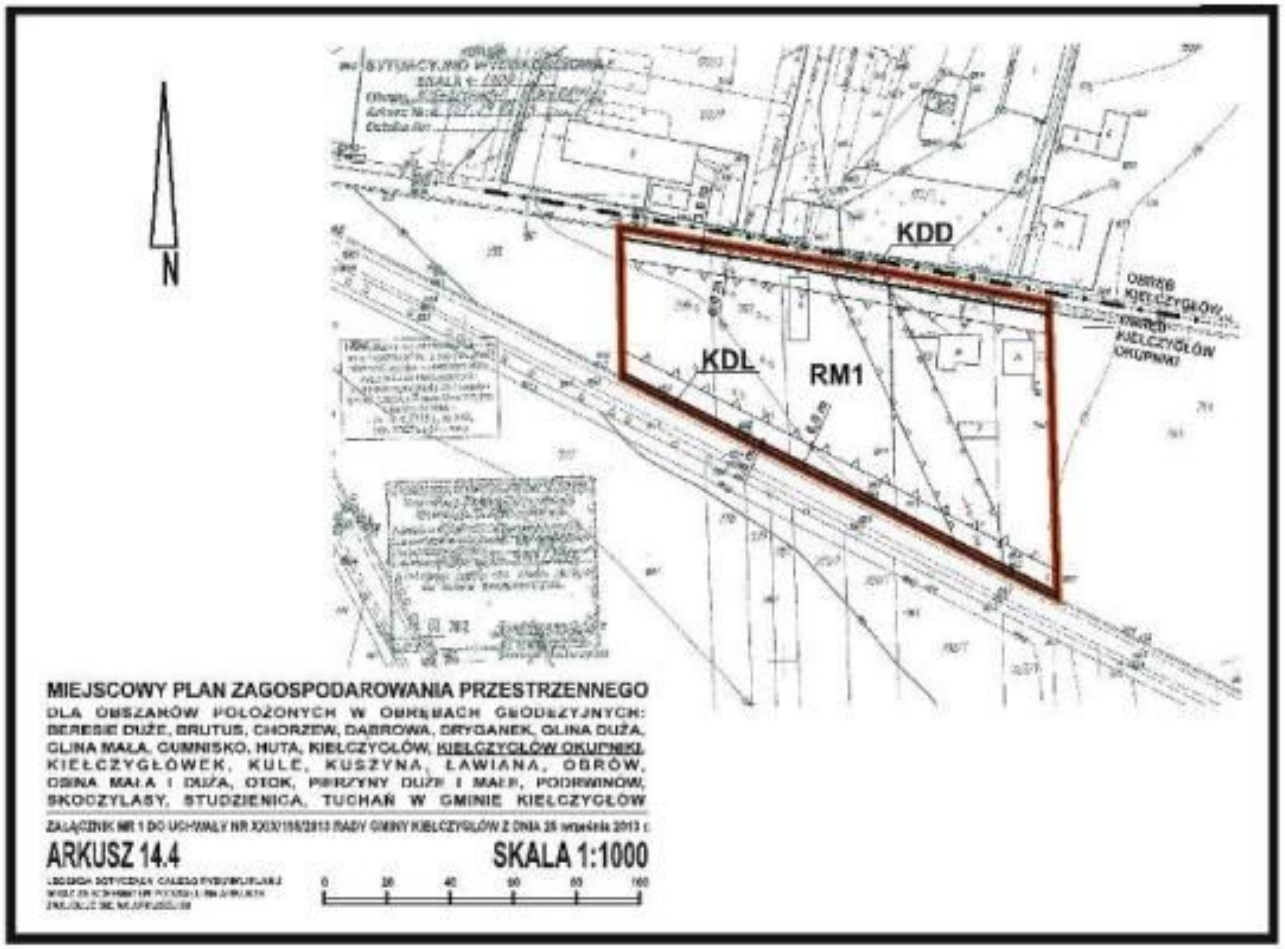

N
RM1
KDD
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERSZYNY DUŻE I MAŁE, PODHWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 13.2
SKALA 1:1000

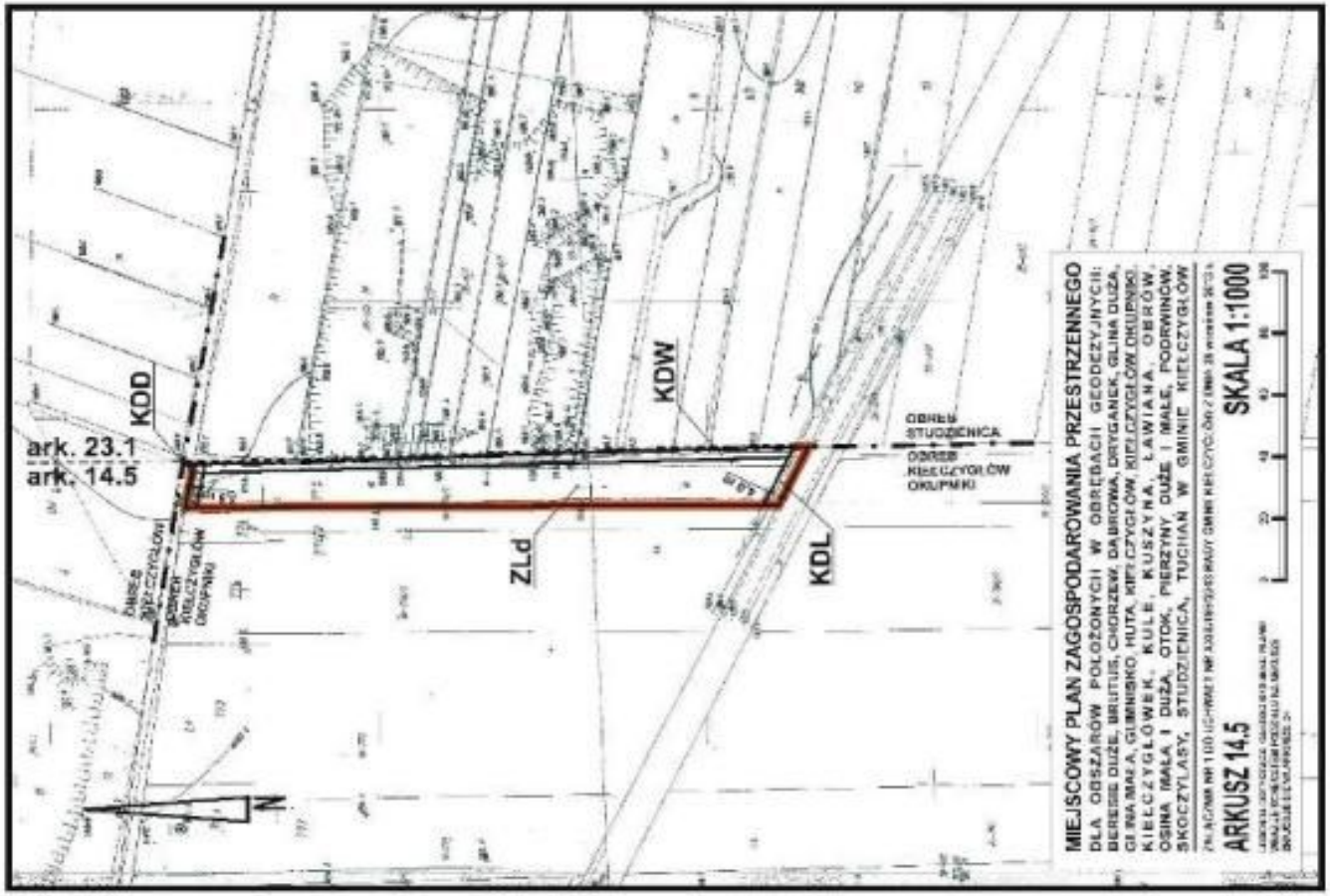

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POKOSZONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH
BIŁKOWO UŻEK, BIŁUTUŚ, CHOJKÓW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYCLÓW, KIELCZYCLÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSOWA MAŁA I DUŻA, OTOK, PRUSZYNY, RĄBAKOWO,
SKRZYNKI, STUDZIENNICA, TUCHAMI W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 13.3
SKALA 1:1000
N
KDW
MN
RM1
U
E
ark. 14.1
ark. 13.3

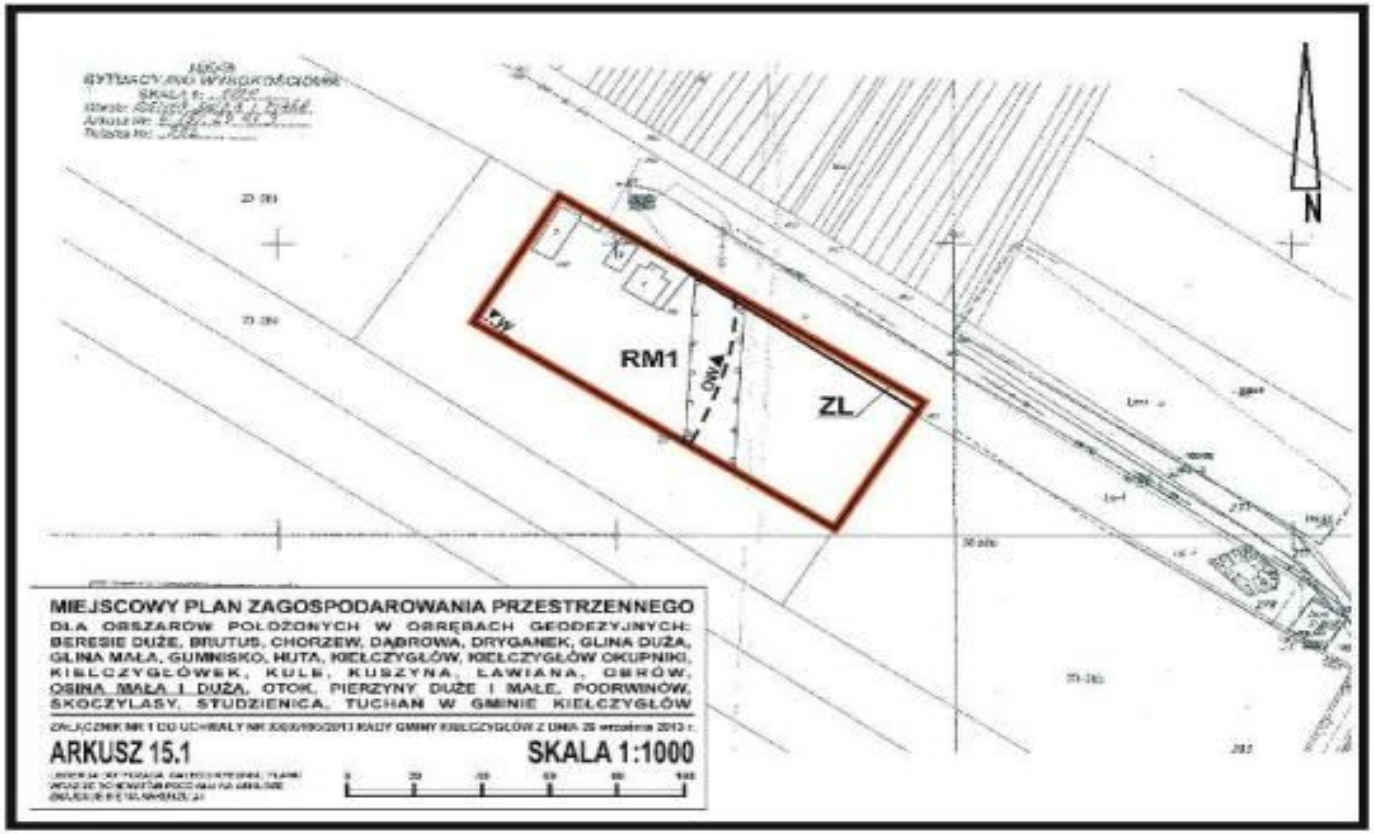

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIERSKIE DUŻE, BRUTUS, CHOCZEW, DĄBROWA, DRYGANIK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, ODROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIĘKNY DUŻE I MAŁE, POURWINÓW,
SKOCZYLARY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 14.1
SKALA 1:1000
MN
RM1
ark. 14.1
ark. 13.3
OBRĘB KIELCZYGŁÓW
OBRĘB KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI

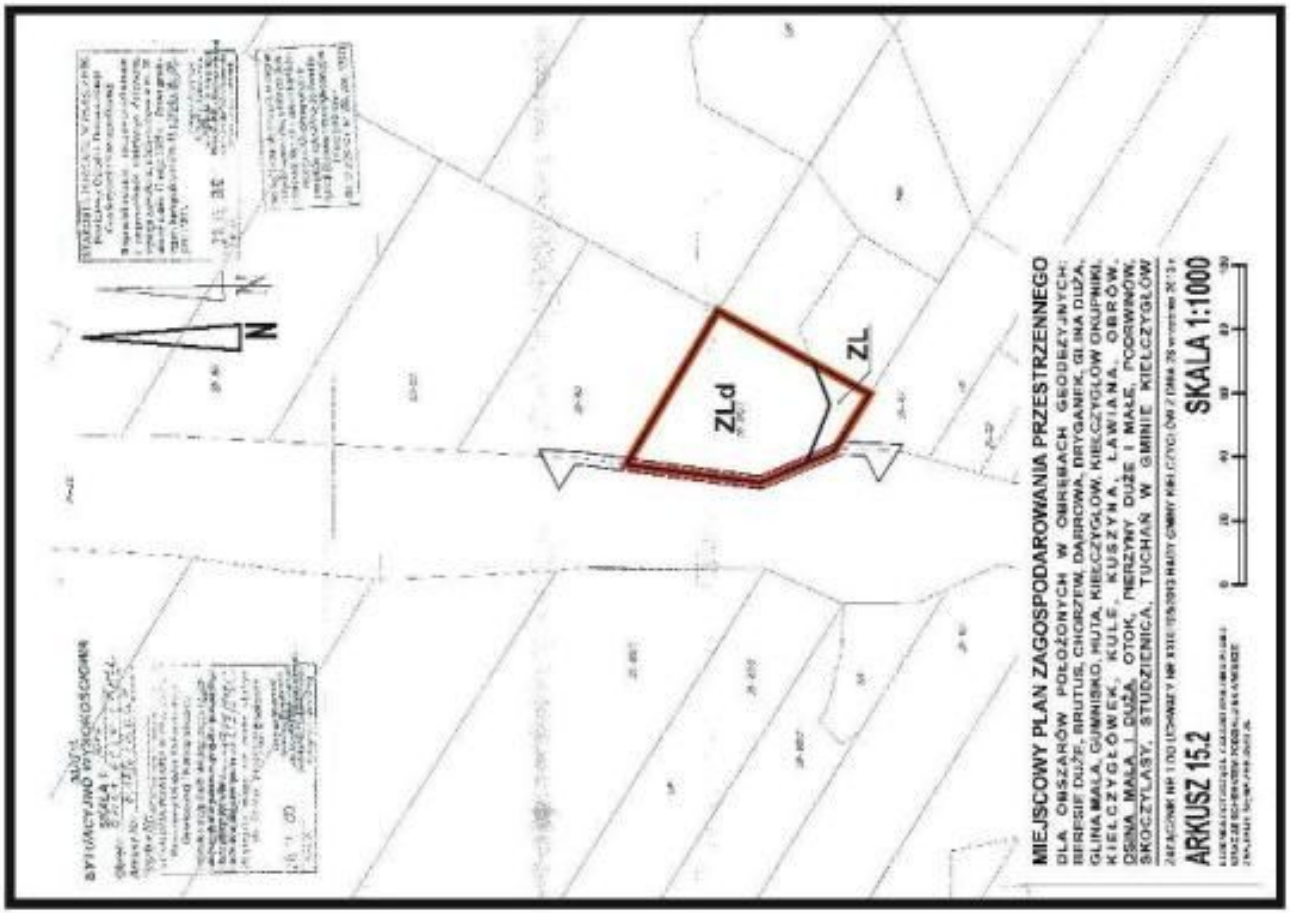

US
KDD
AW
MU
10.0 m
8.0 m
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIEŃSKIE DUŻE, BRUTUS, CHOROŃSKI, DAMKOWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMINISKO, HUTA, KIELCZYCÓW, KIELCZYCÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANKA, ODRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIEKŁYNY DUŻE I MAŁE, PODRÓWNÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENNICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 14.2
SKALA 1:1000

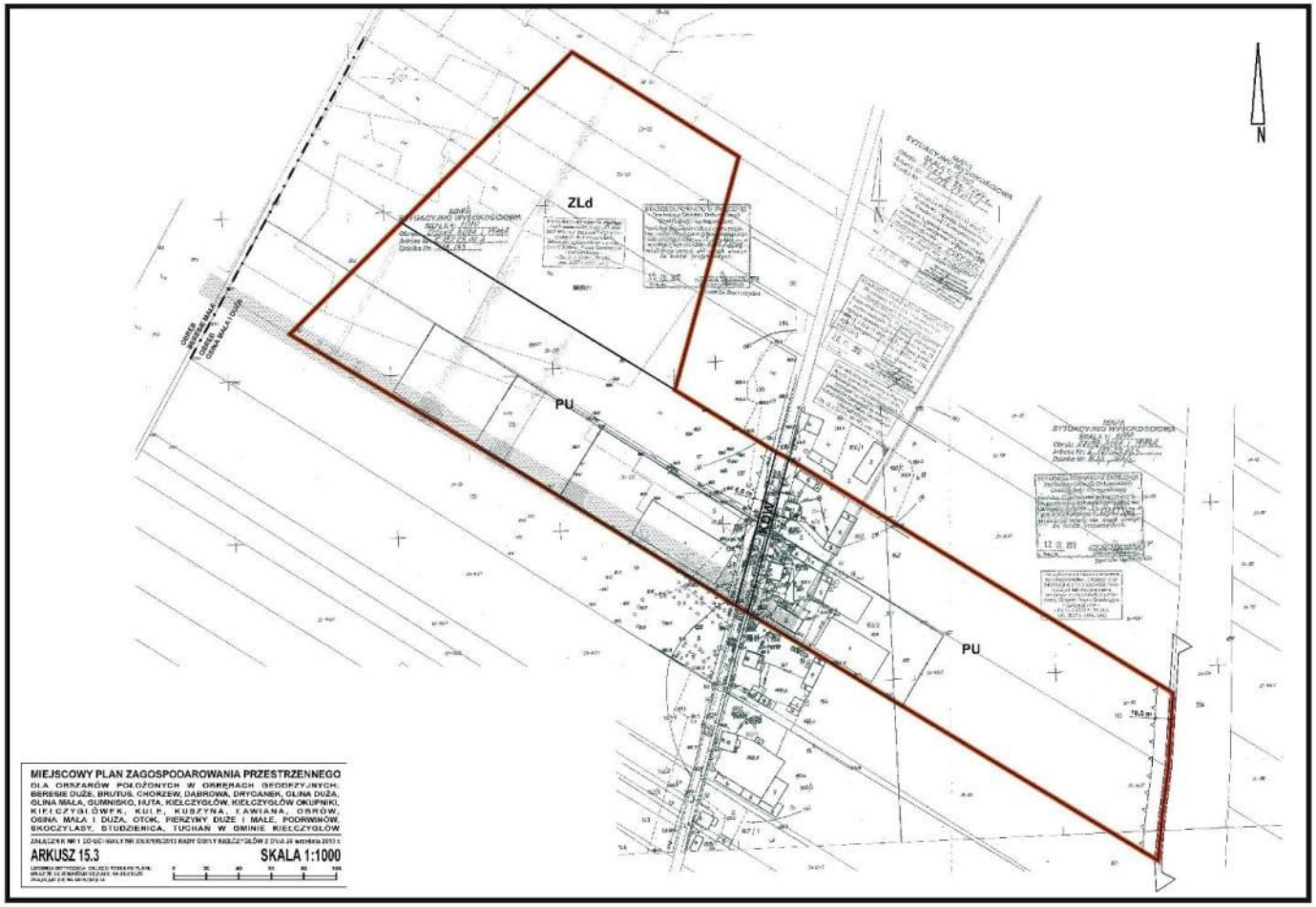

RM1
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 14.3
SKALA 1:1000

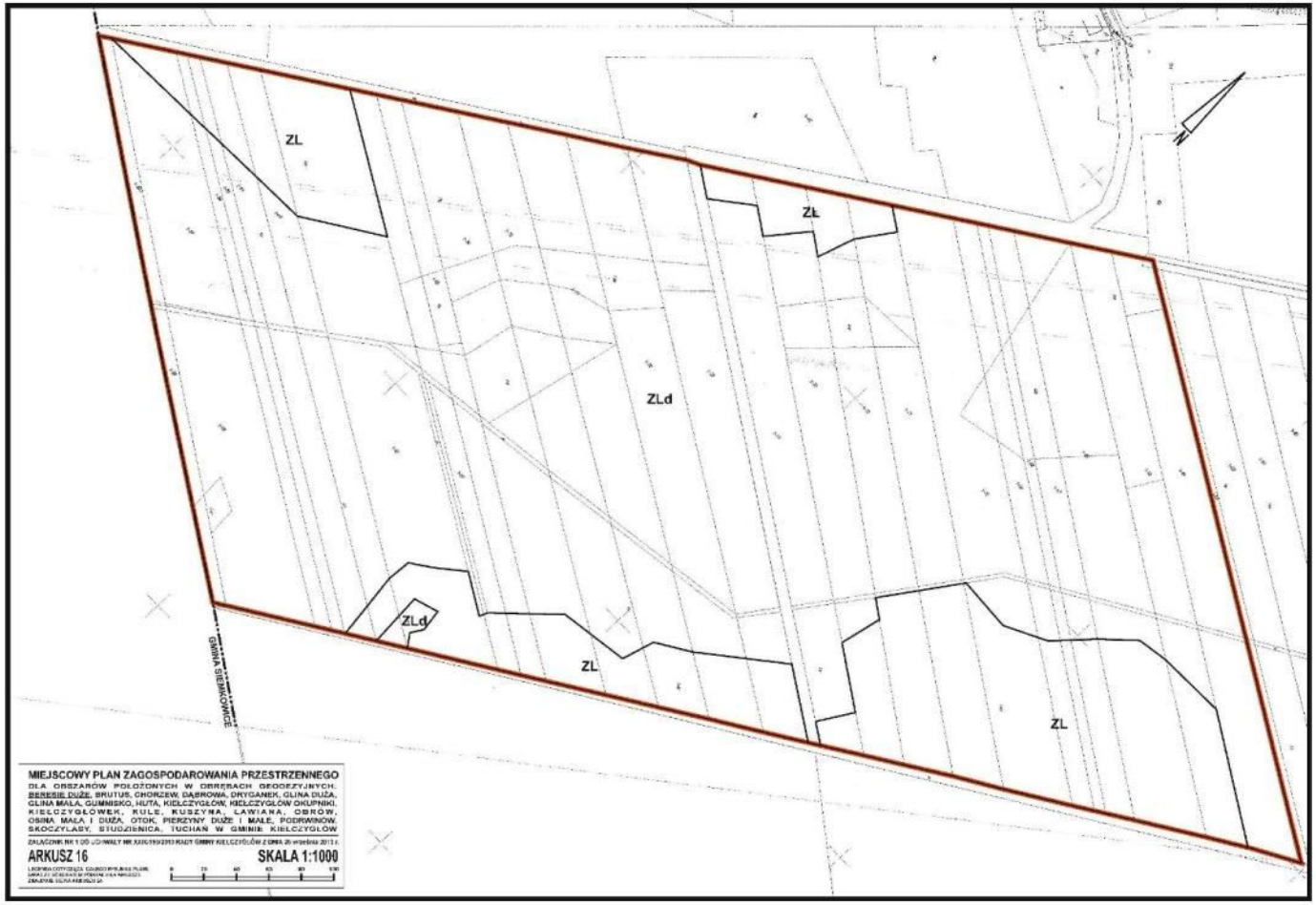

N
KDD
KDL
RM1
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNEKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKODZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 14.4
SKALA 1:1000

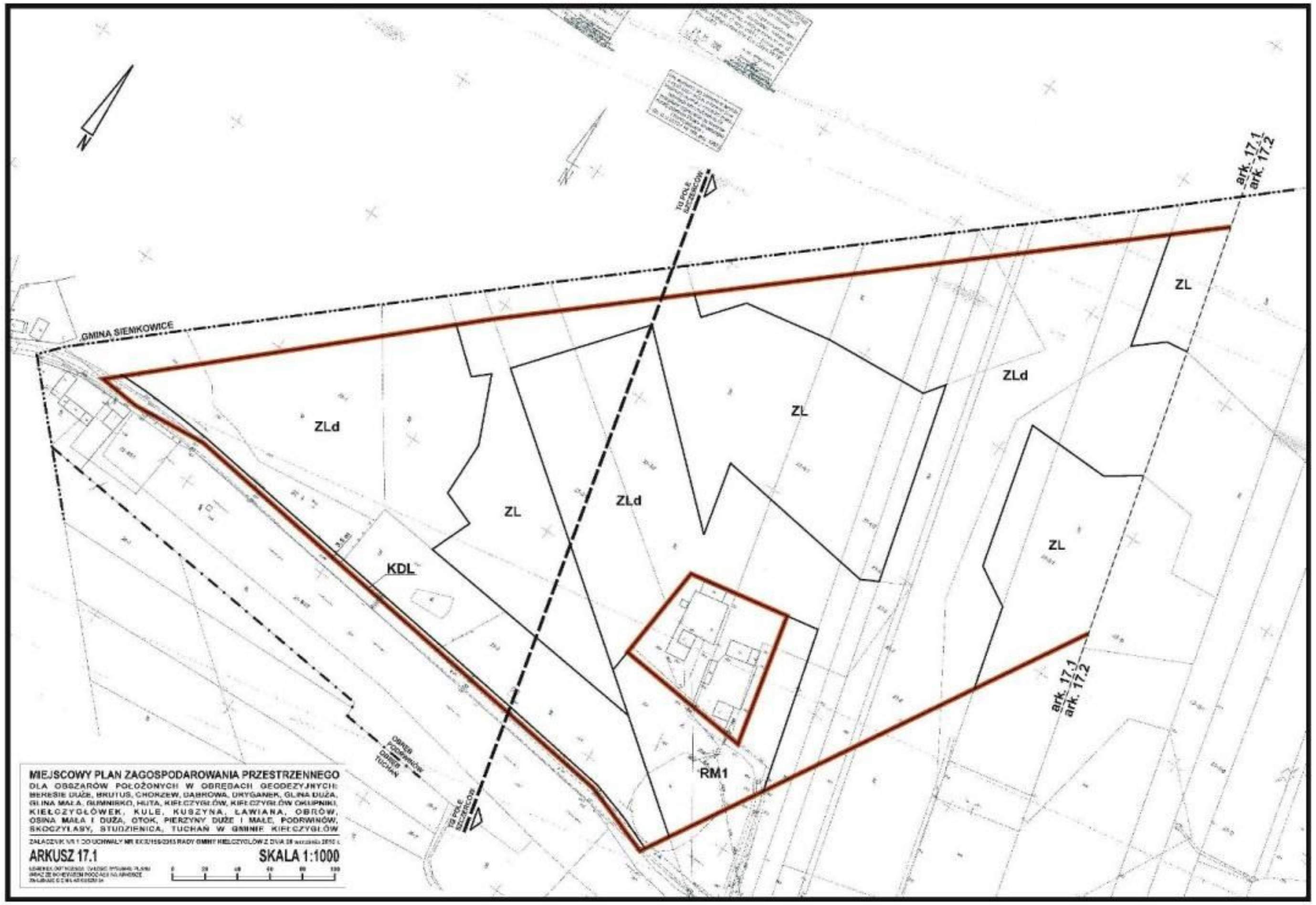

ark. 23.1
ark. 14.5
KDD
KDW
ZLd
KDL
OBRĘB STUDZIENICA
OBRĘB KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI
OBRĘB KIEŁCZYGŁÓW
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 14.5
SKALA 1:1000

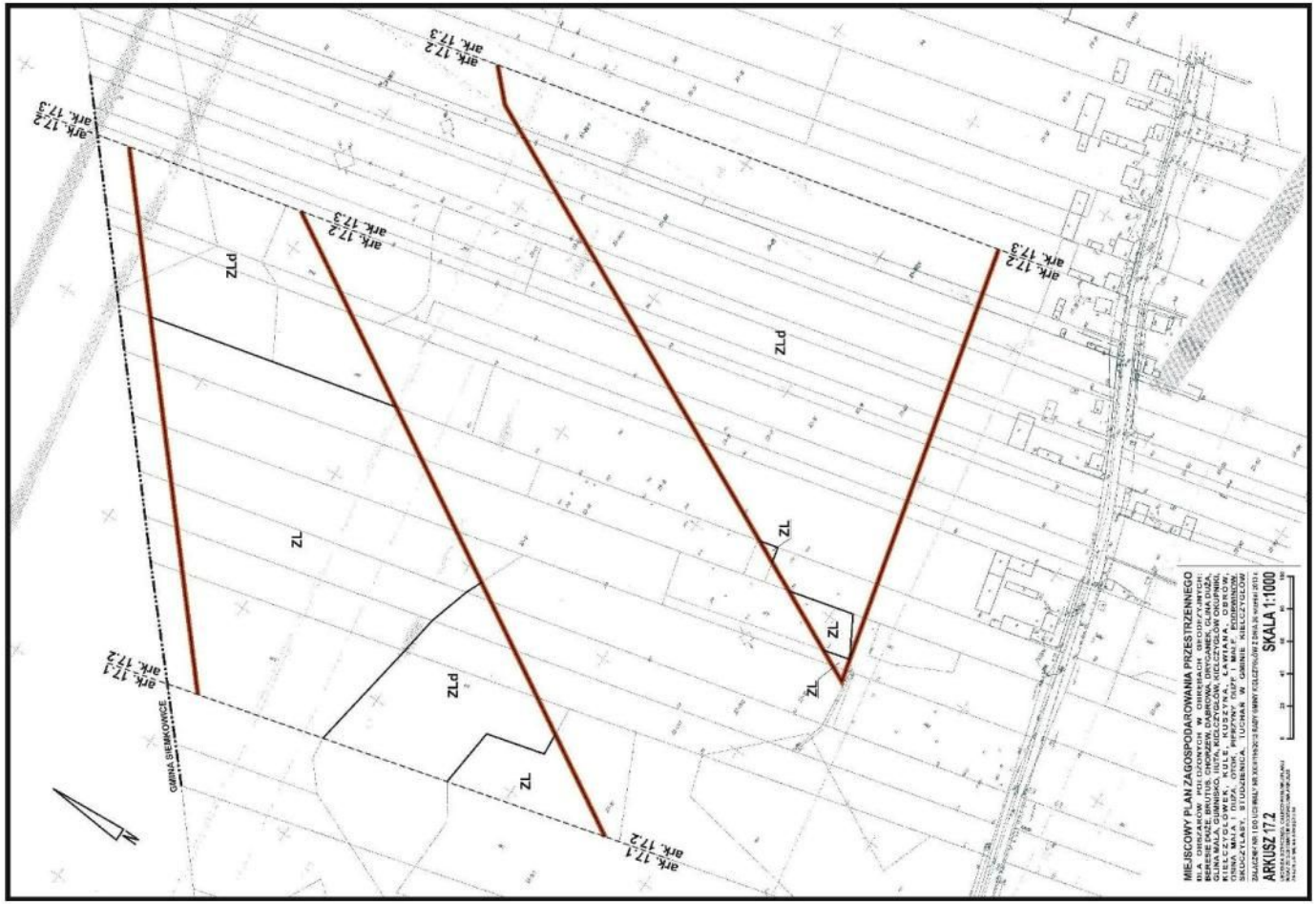

N
RM1
ZL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 15.1
SKALA 1:1000

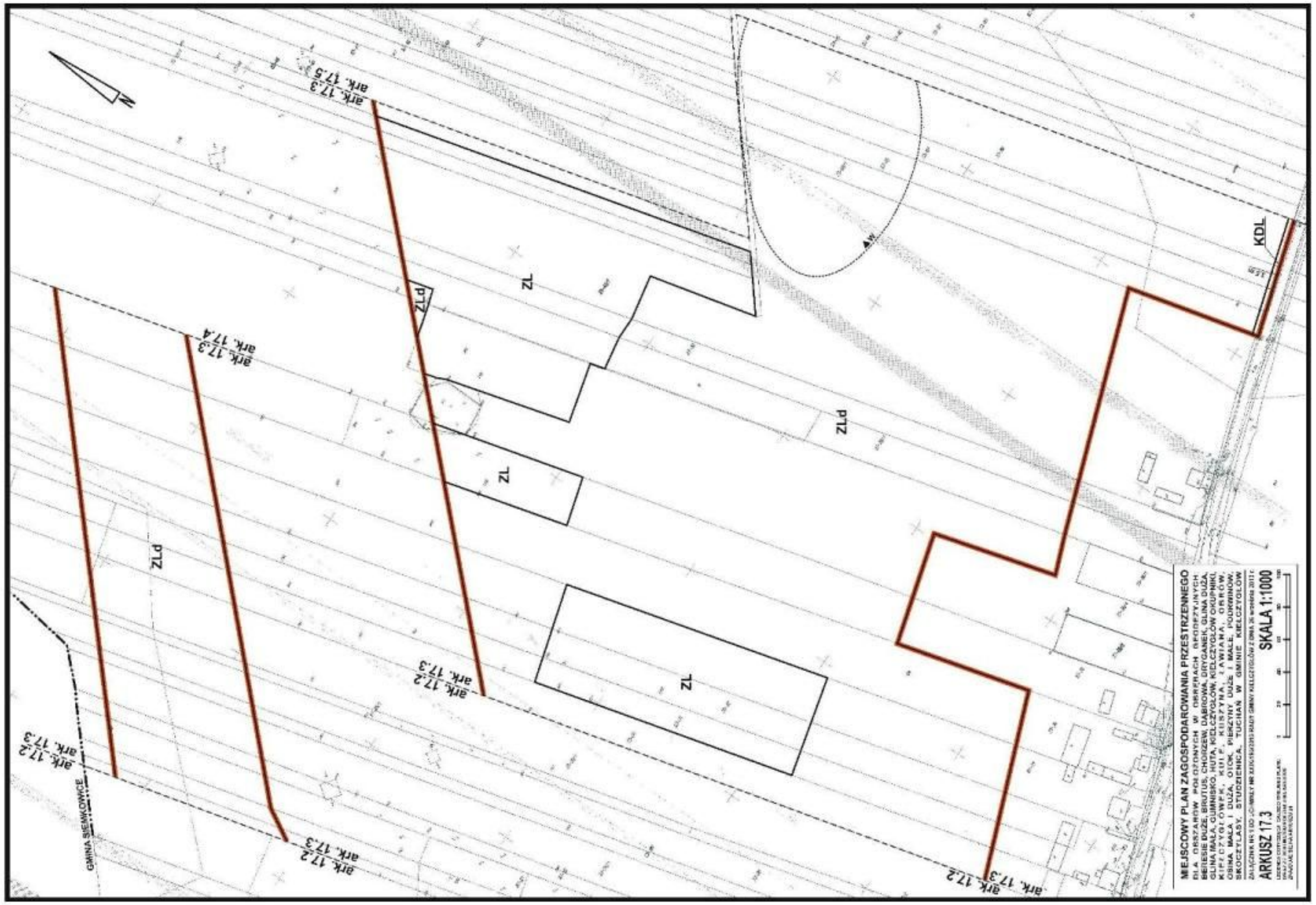

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUNWISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁOW, KIEŁCZYGŁOW GRUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 15.2
SKALA 1:1000
ZLd
ZL
N

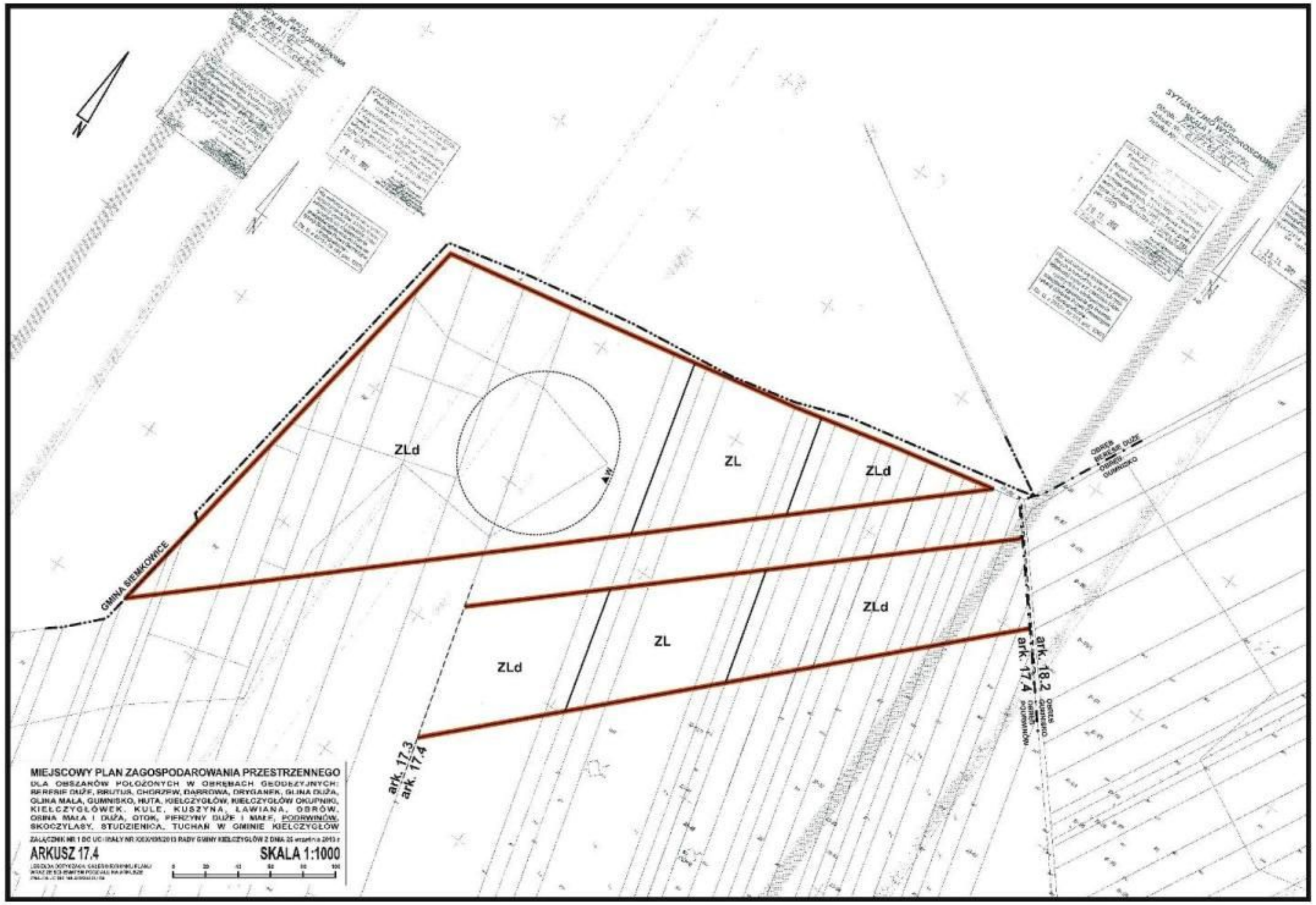

ZLd
PU
PU
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIRESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OSRÓW,
OSNA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 15.3
SKALA 1:1000

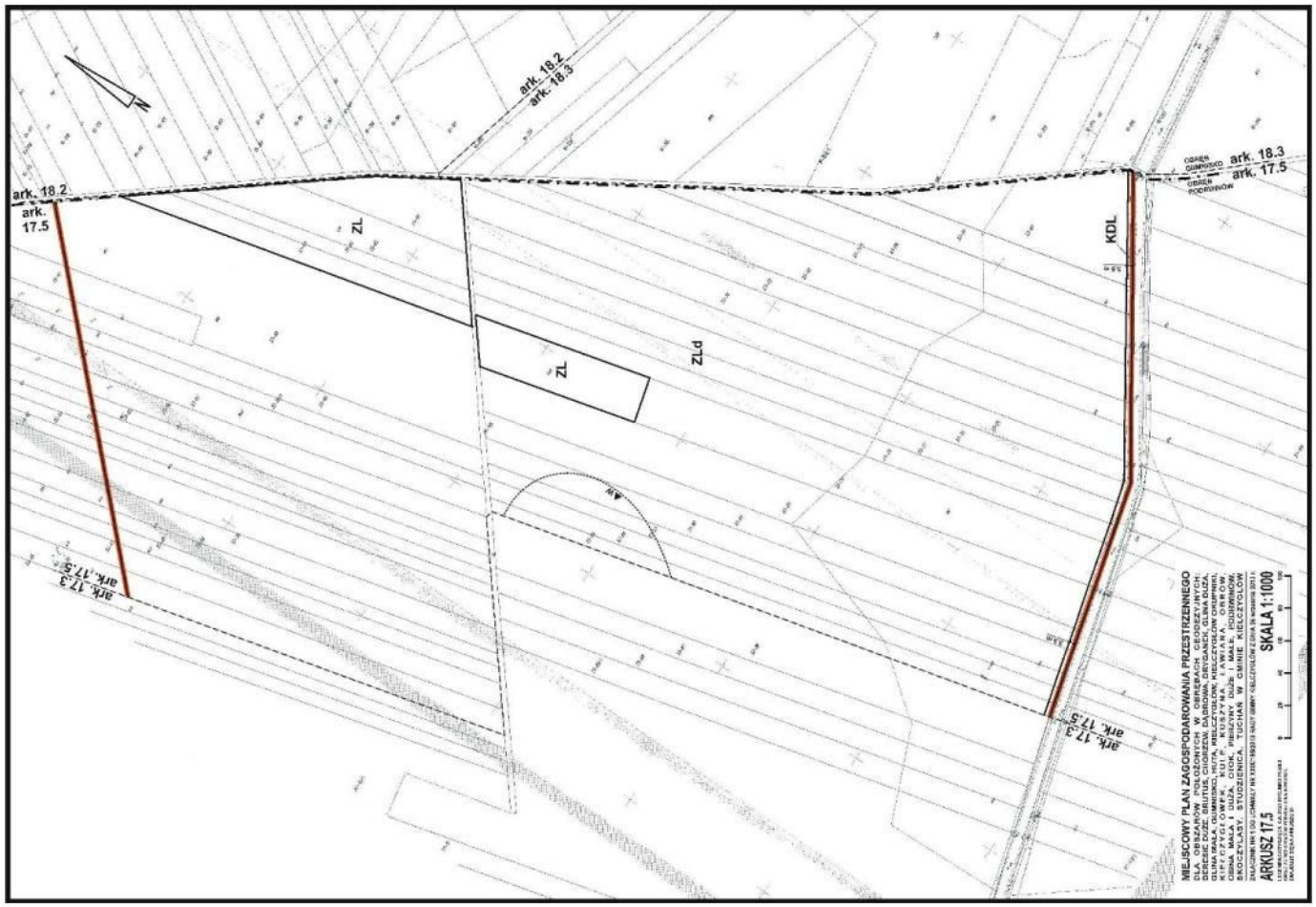

ZL
ZL
ZLd
ZLd
ZL
ZL
GMINA SIEMIANOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIAKA, OBROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRAMINOW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 16
SKALA 1:1000


GMINA SIENKOWICE
ZL
ZLd
ZLd
ZL
ZL
ZLd
ZL
KDL
RM1
ark. 17.1
ark. 17.2
ark. 17.1
ark. 17.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 17.1
SKALA 1:1000

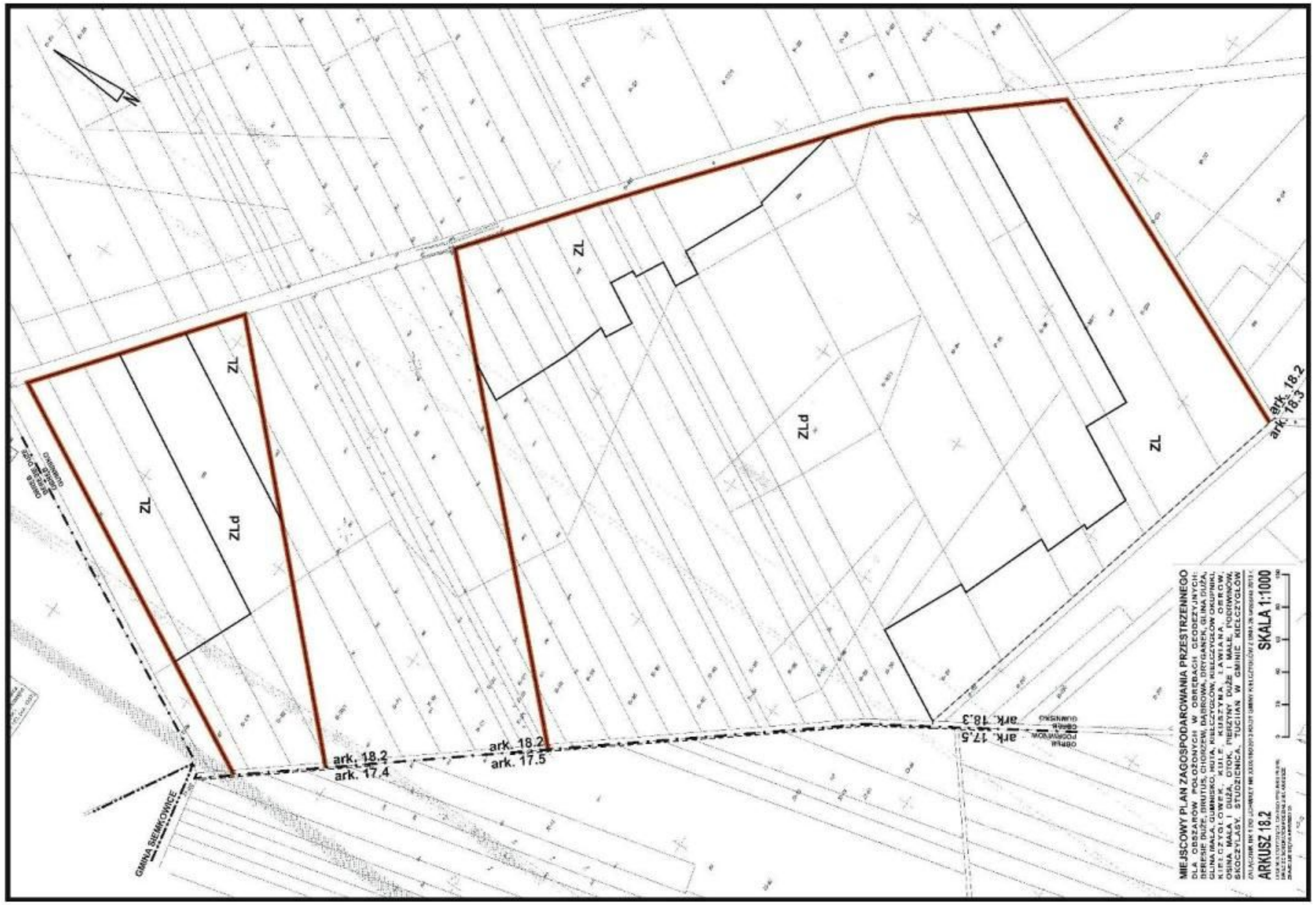

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 17.2
SKALA 1:1000
GMINA SIEMIKOWICE
ark. 17.1
ark. 17.2
ark. 17.3
ZL
PTZ

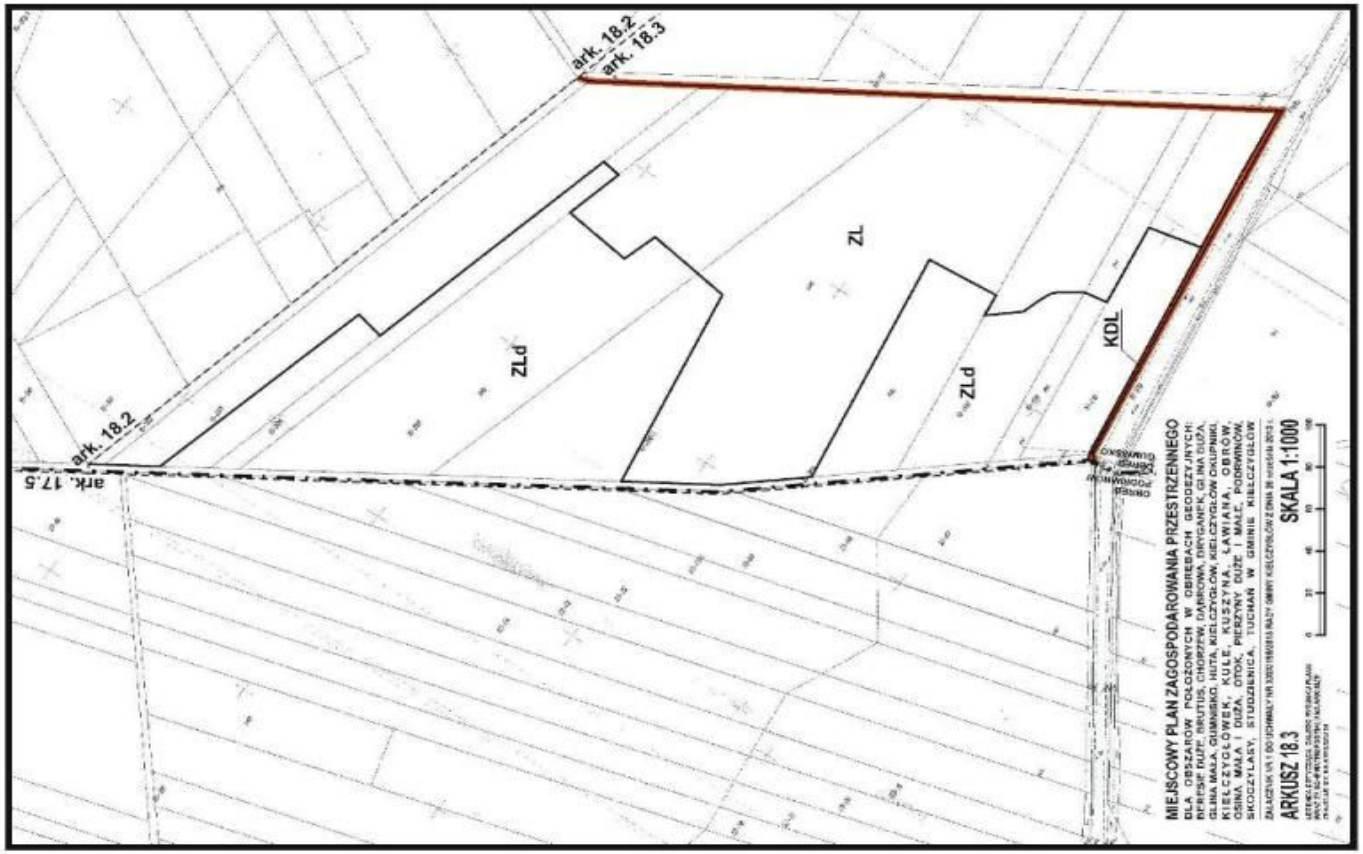

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 17.3
SKALA 1:1000
ZL
ZLd
KDL
ark. 17.3
ark. 17.5
ark. 17.4
ark. 17.2
GMINA SIEMKOWICE

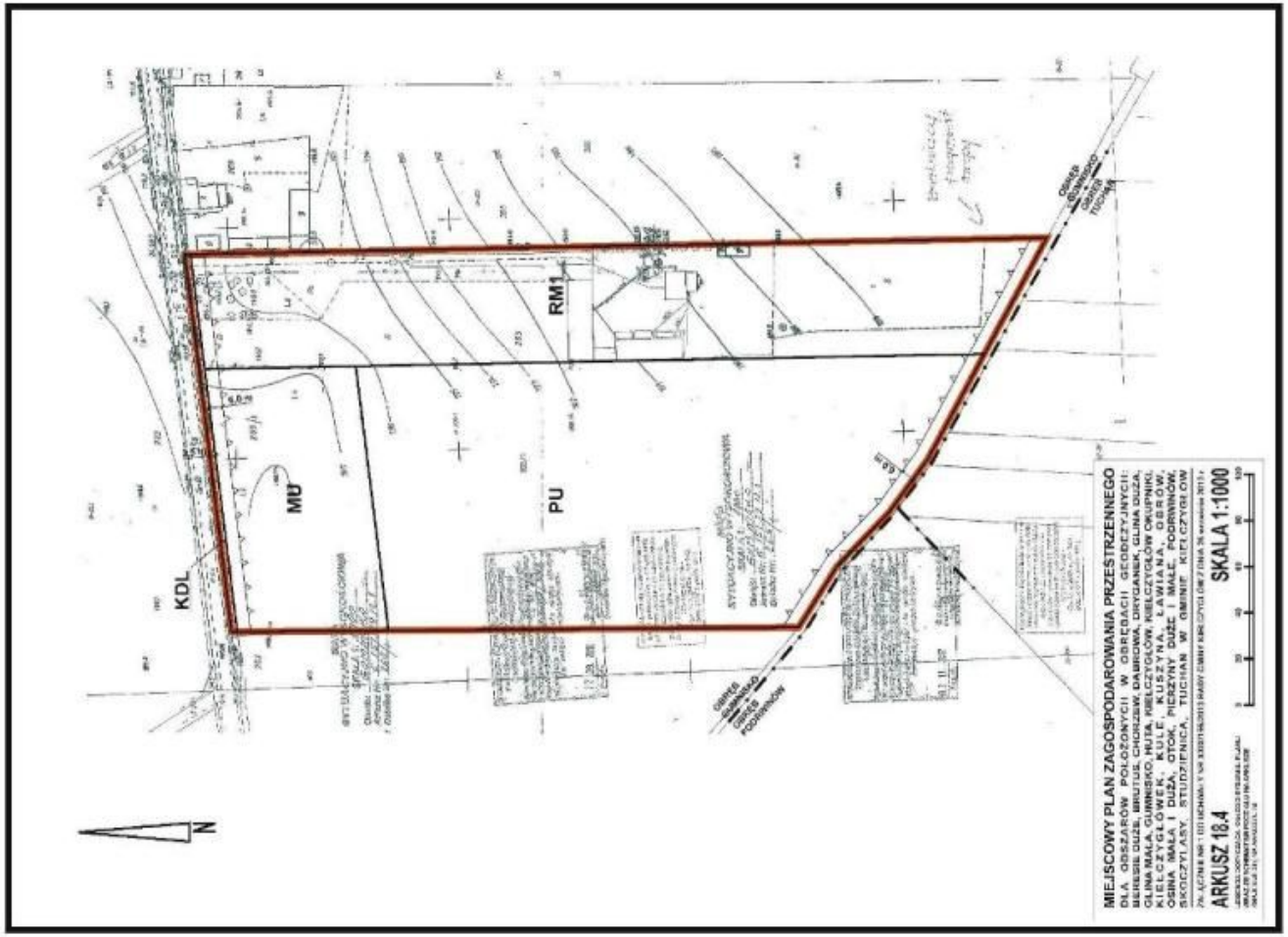

ZLd
ZL
ZLd
ZLd
ZL
ZLd
GMINA SIEMKOWICE
ark. 17.3
ark. 17.4
ark. 18.2
ark. 17.4
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 17.4
SKALA 1:1000

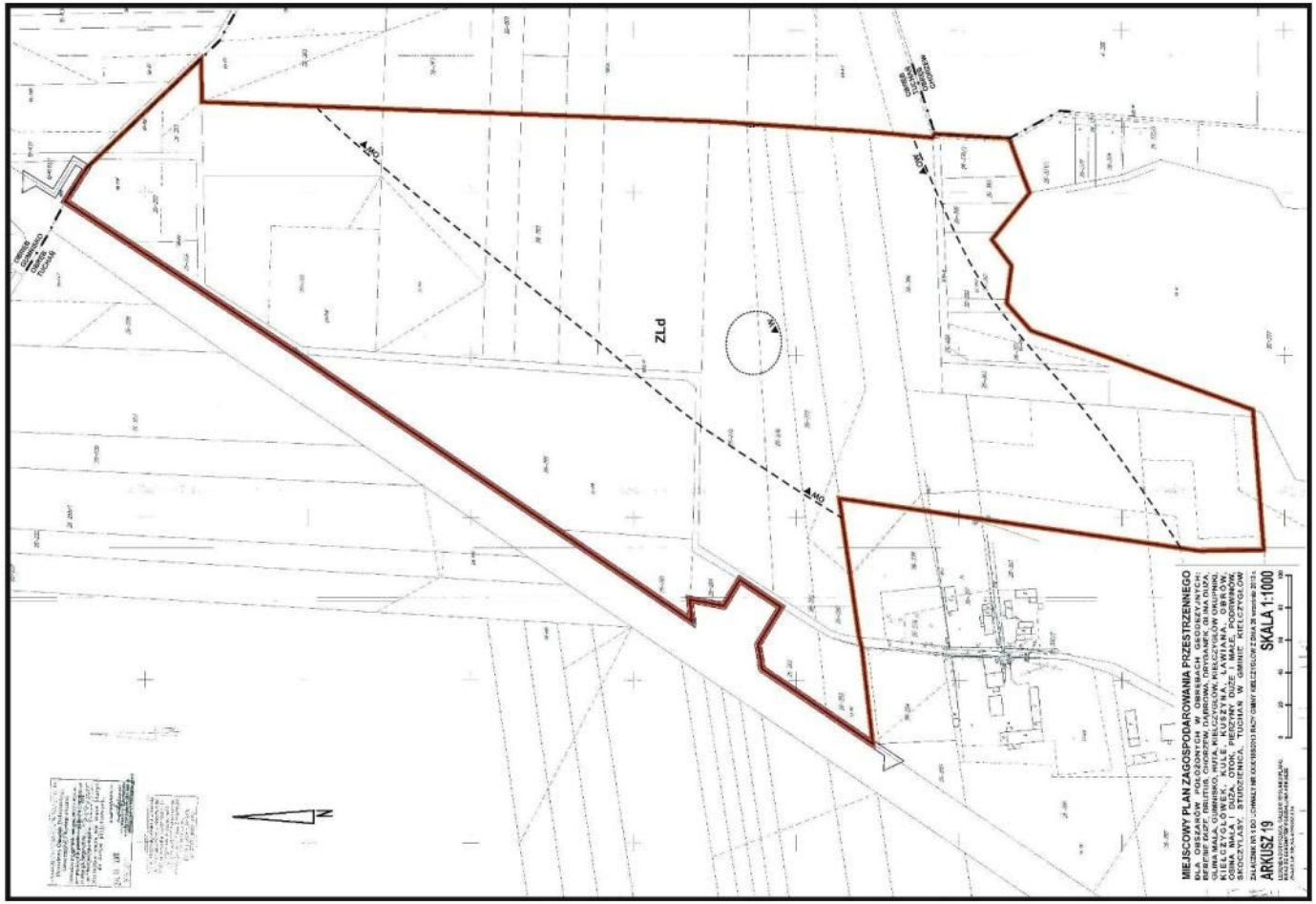

ark. 18.2
ark. 17.5
ZL
ZL
ZLd
ark. 18.2
ark. 18.3
ark. 17.3
ark. 17.5
ark. 17.3
ark. 17.5
KDL
ODBIER OGÓLNEGO
ODBIER PODWÓRNOW
ark. 18.3
ark. 17.5
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE PODWÓRNOW
DEREŚĆ DUŻE, BRUTUS, CHOJRZEW, DĄBROWA, DEVISANCH, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁOW CHUPINKI,
KIELCZYGŁOW GÓRKI, KIELCZYGŁOW KUŹNIA, KIELCZYGŁOW PIŁKI,
OSINA MAŁA I DUŻA, OYOK, PIENIĘŻNY DUŻE I MAŁE, PODWÓRNOW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁOW
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIX/199/2013 RADY GMINY KIELCZYGŁOW Z DNIA 24 WRZEŚNIA 2013 r.
ARKUSZ 17.5
SKALA 1:1000
0 10 20 40 60 80 100

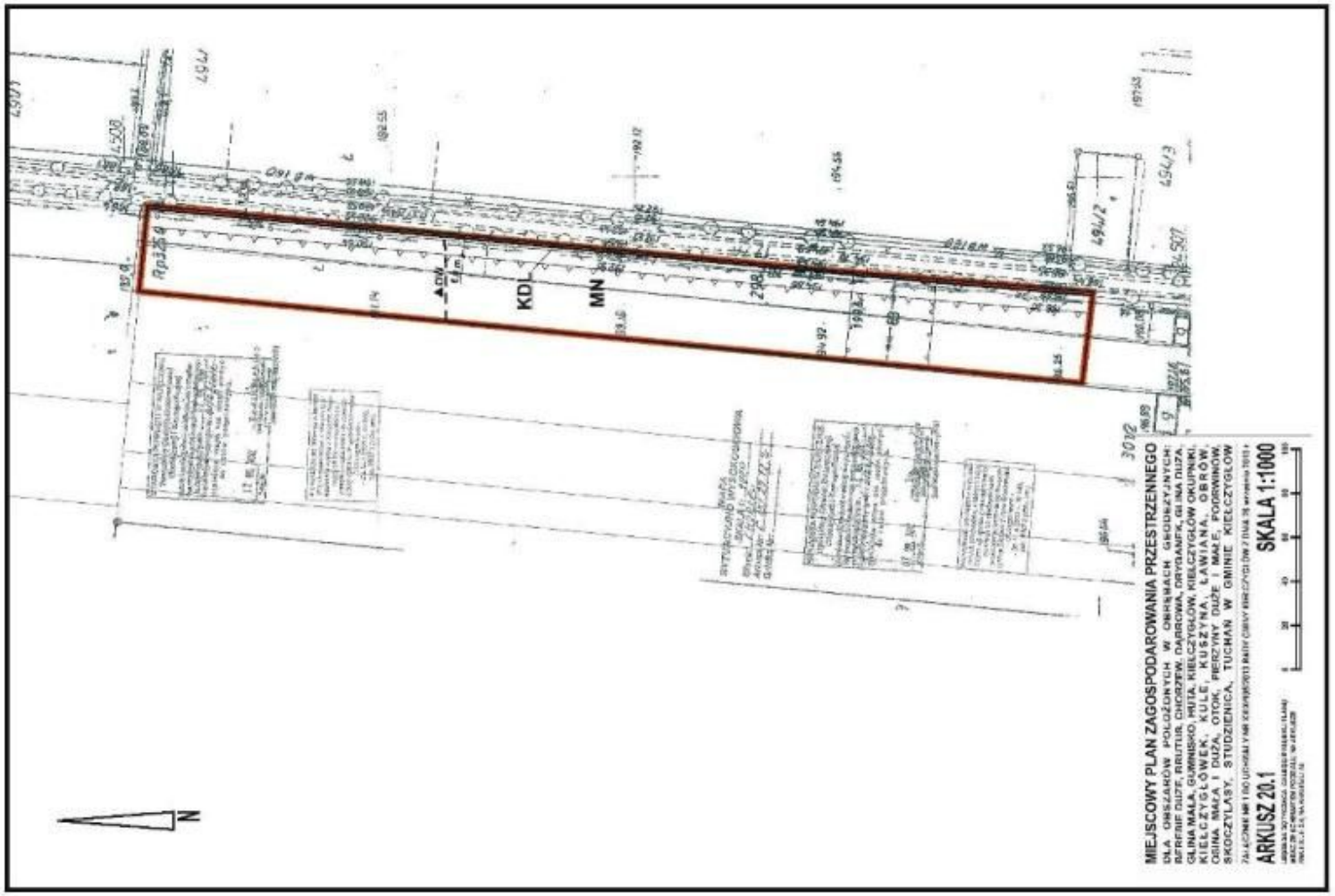
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
RĘKOSIE DUŻE, BRUSTUR, CHOJRZEW, DĄBROWA, DRYGANKA, GIŁINA DUŻA,
GŁINA MAŁA, GUMIENSKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUTNIKI,
KIELCZYGŁÓWKA, KOŚCIELNA WIEŚ, LASKOWA, LASKOWA, OSIKOWA,
OSIKA MAŁA, OTOKA, PIĘKNY DUŻE I MAŁE, PODRZEWNOW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŁA W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIII/189/2013 RADY GMINY KIELCZYGŁÓW Z DNIA 26 września 2013 r.
ARKUSZ 18.1
SKALA 1:1000
ZL
ZLd
ZL
ZLd
N

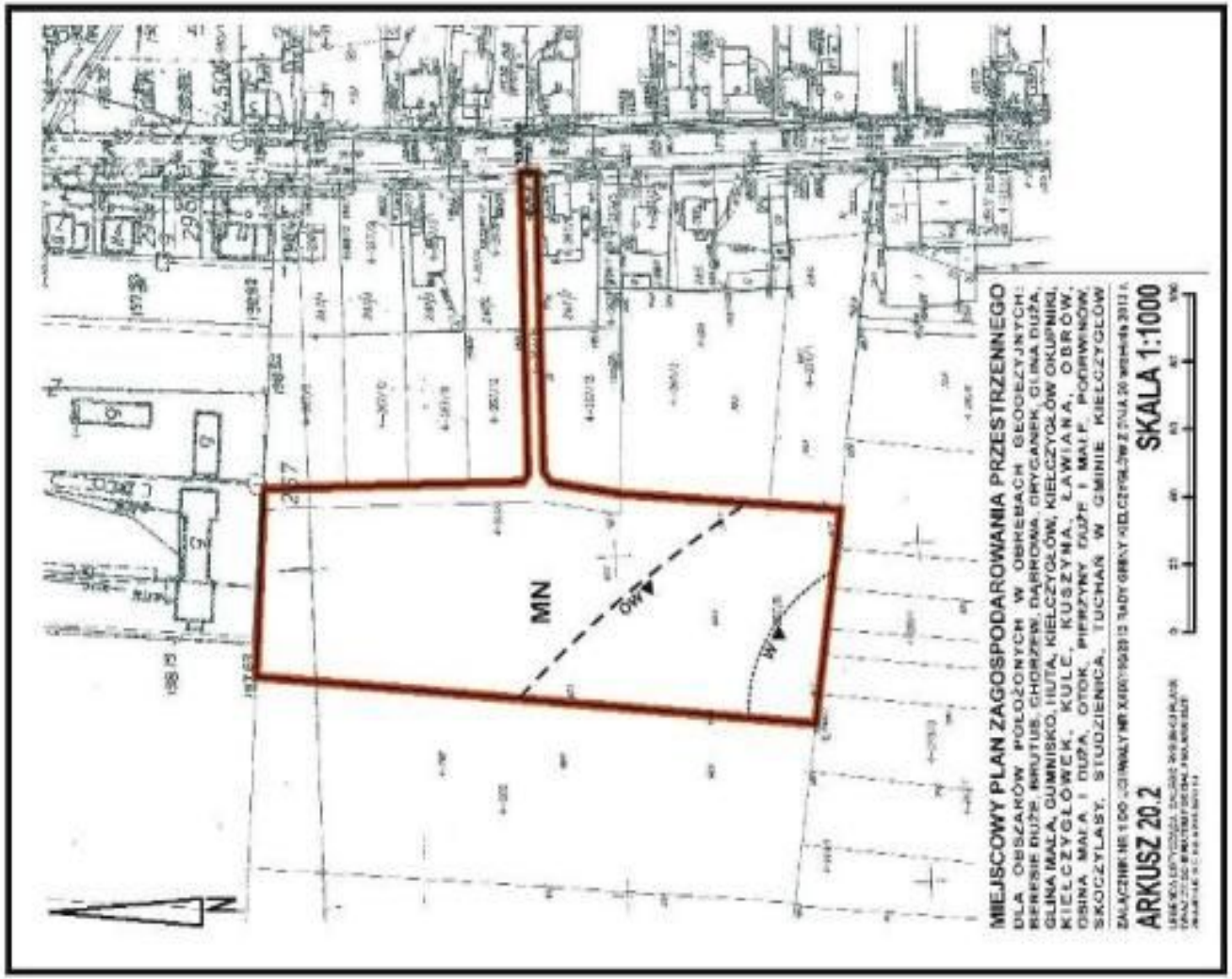

ZL
ZLd
ZL
ZLd
ZL
ark. 18.2
ark. 18.3
ark. 18.2
ark. 17.4
ark. 18.2
ark. 17.5
ark. 18.3
ark. 17.5
GMINA SIENKOWICE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BINUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KUILE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 18.2
SKALA 1:1000


ark. 18.2
ark. 18.3
ZLd
ZL
ZLd
KDL
ark. 18.2
ark. 17.5
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIERSIE DUŻE, BRUTUS, CHOBRZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMIŃSKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 18.3
SKALA 1:1000

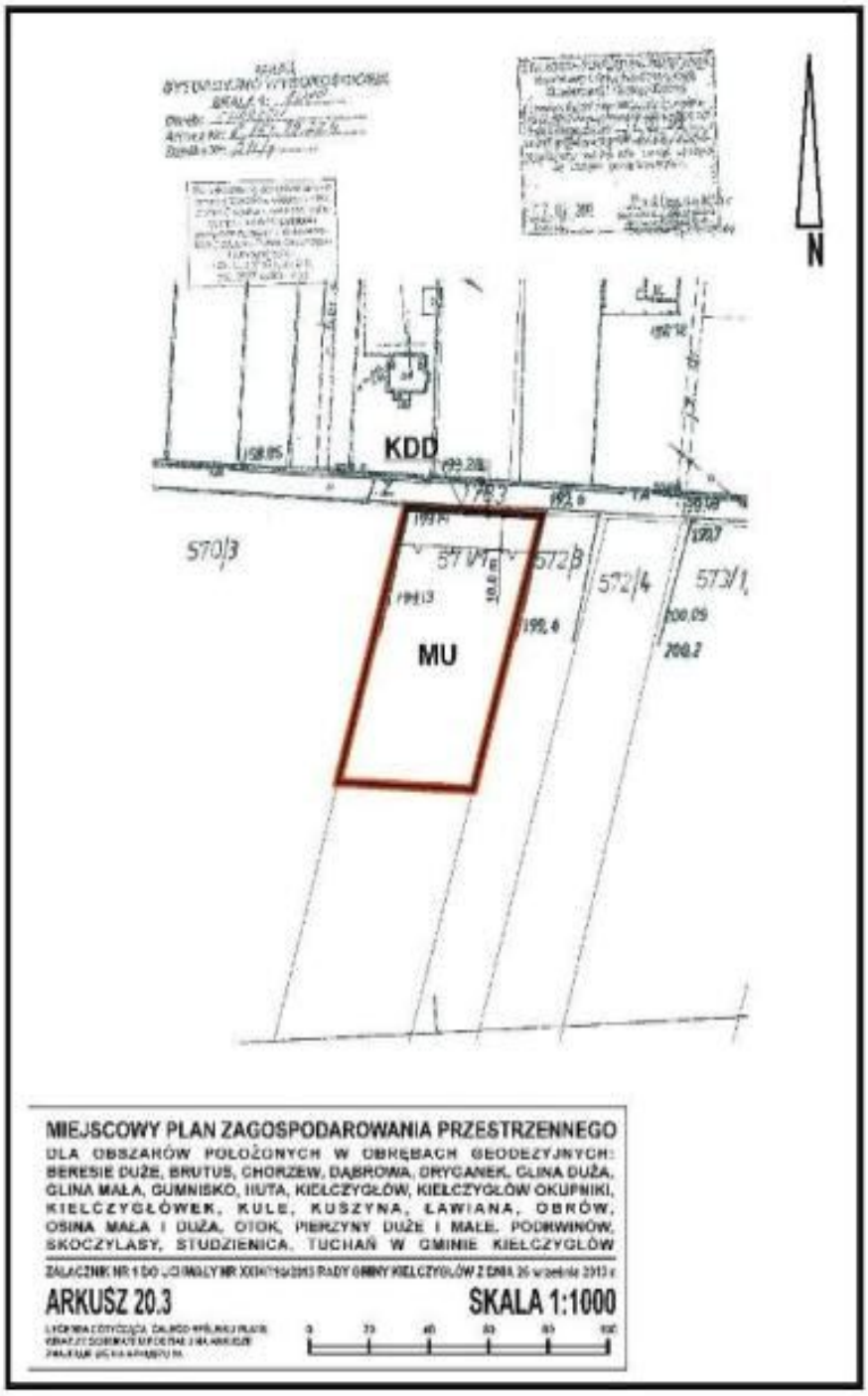

KDL
MU
PU
RM1
N
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZWY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAN W GMINIE KIELCZYGŁOW
ARKUSZ 18.4
SKALA 1:1000


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OSIEDLA WIEŚ, OBRĘBU OSIEDLA WIEŚ, OBRĘBU ZAGOŚCIE, OBRĘBU
BIERZNIK, OBRĘBU TUCHLA, OBRĘBU CHOROSTW, OBRĘBU DĄBROWA, OBRĘBU
GLINA MAŁA, OBRĘBU GLINA DUŻA, OBRĘBU KIELCZYGŁÓW, OBRĘBU
KIELCZYGŁÓW OSIEDLE, OBRĘBU KIELCZYGŁÓW OSIEDLE, OBRĘBU
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZCHY DUŻE I MAŁE, PODRZWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHLA W GMINIE KIELCZYGŁÓW
SKALA 1:1000
ARKUSZ 19
ZLd
MG
MW
MZ
N

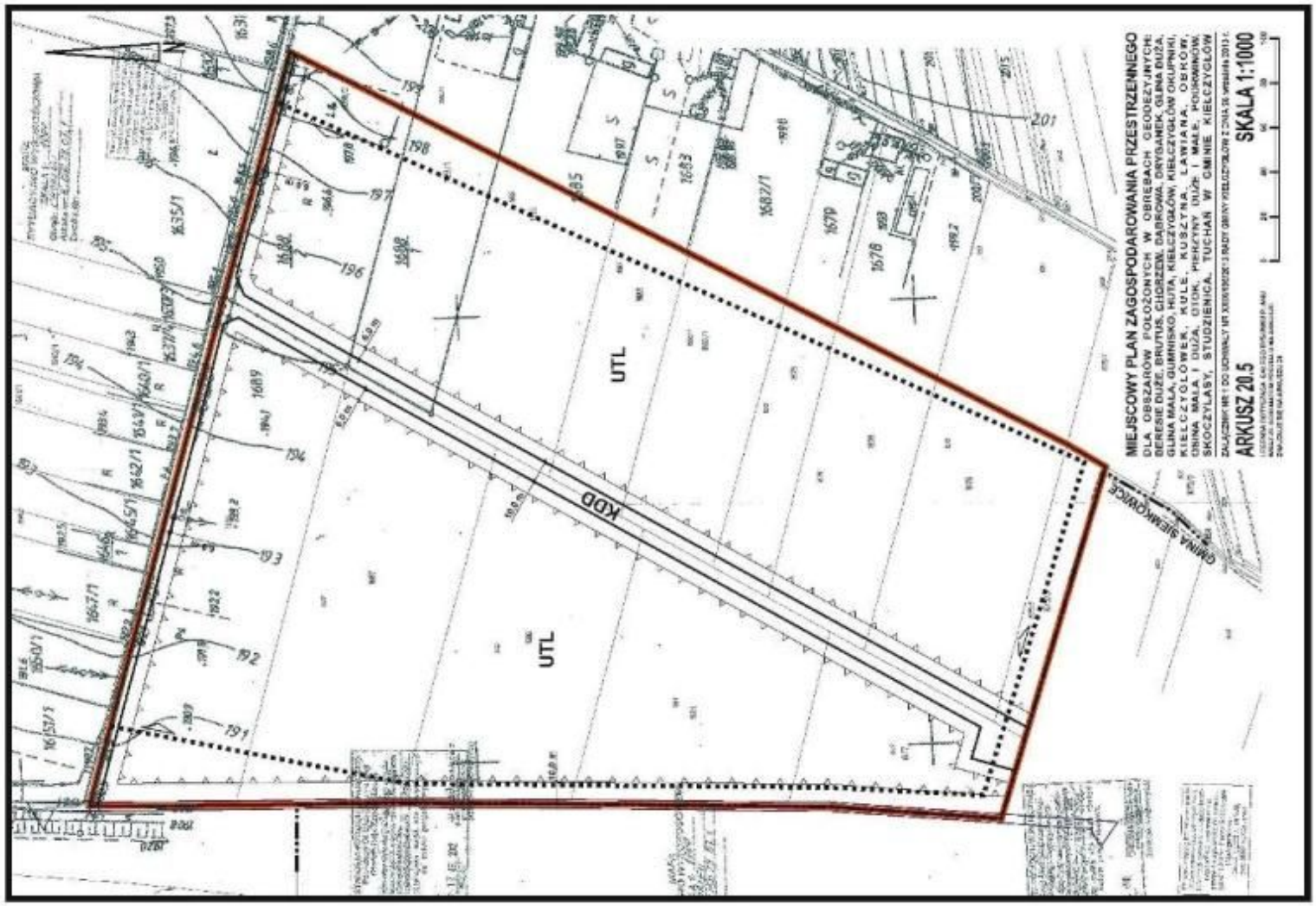

KDL
MN
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERNIE DUŻE, BRUTUS, CHOSZEW, DĄBROWA, DRYGANKI, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OGINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 20.1
SKALA 1:1000
N

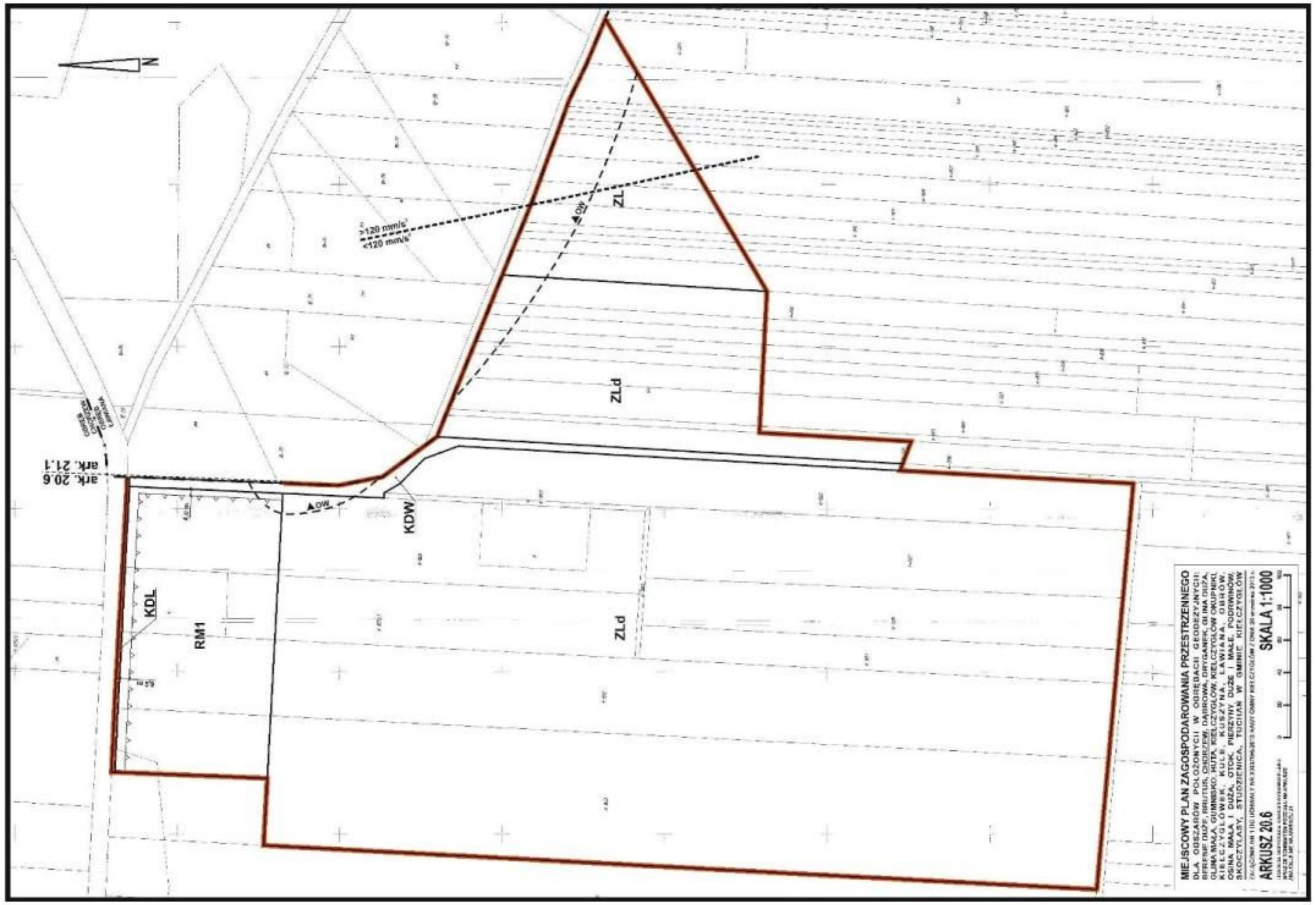

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŚIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEŃ, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOGZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 20.2
SKALA 1:1000
MN
OW
257
296

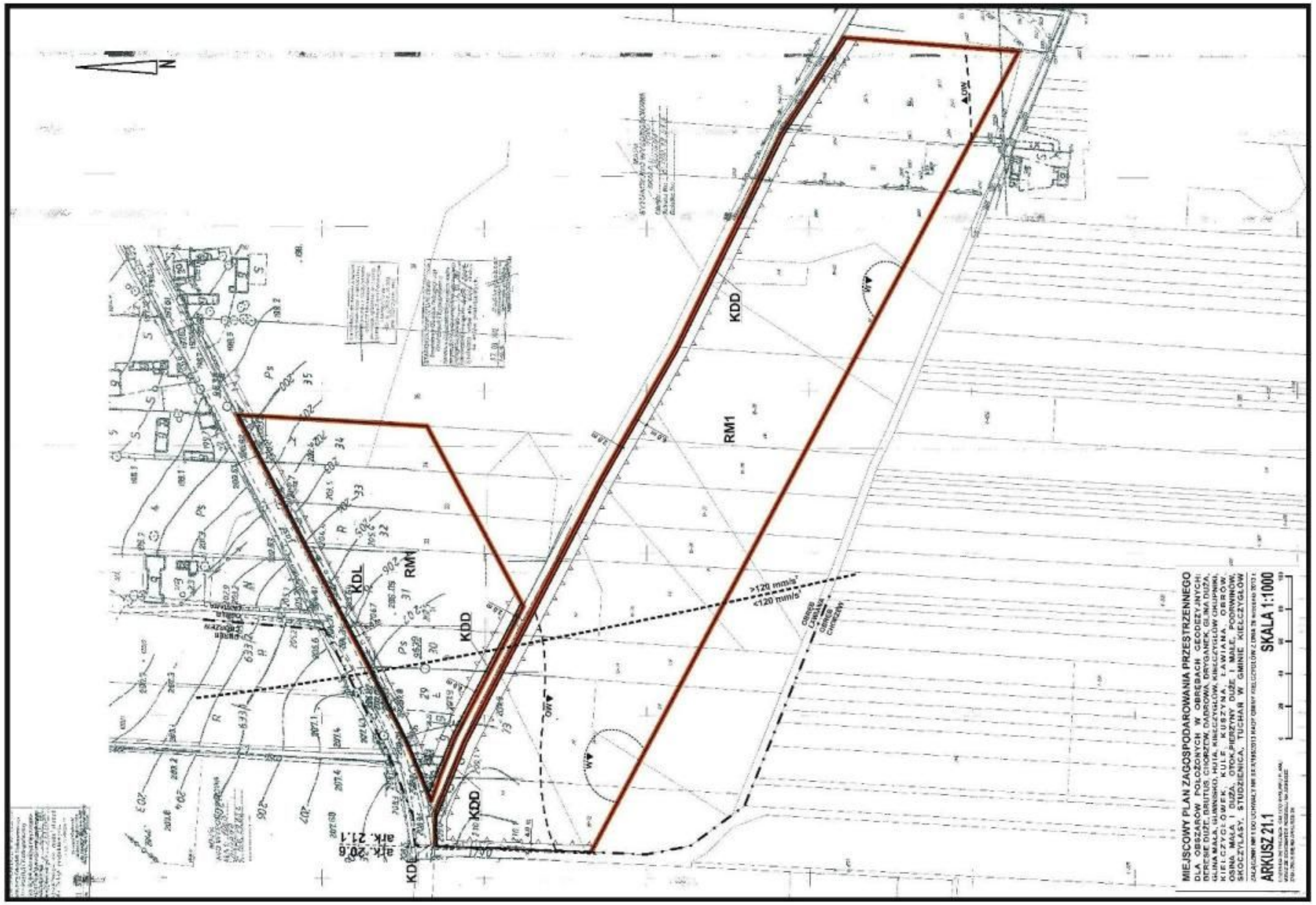
Id: 8884E7E0-9A30-44FE-BD92-ECA7DC706F23. Podpisany

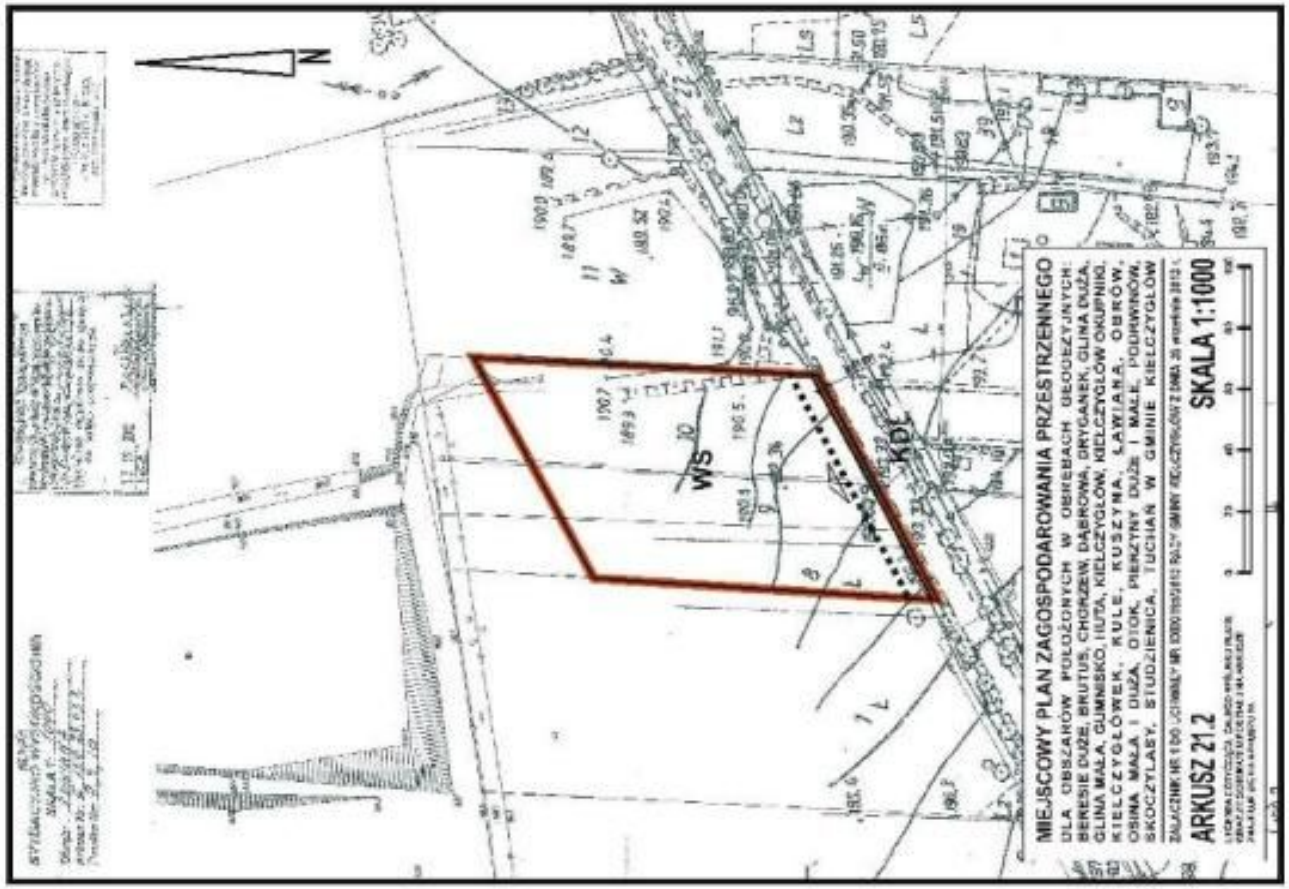


N
ZLd
1457
GMINA SIEMKOWICE
1461
2611
2610
LS
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERGWIDZE, BRUTUS, GIŻDZIEŃ, GAROWA, ORYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMBINO, HUTKI, KIEŁCZYGŁOWY, KIEŁCZYGŁOWIEK,
KIŁE, KSIĘŻYNA, KAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OIOK,
PIHKÓWKY DUŻE I MAŁE, PORKWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA,
TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁOW
ARKUSZ 20.4
SKALA 1:1000

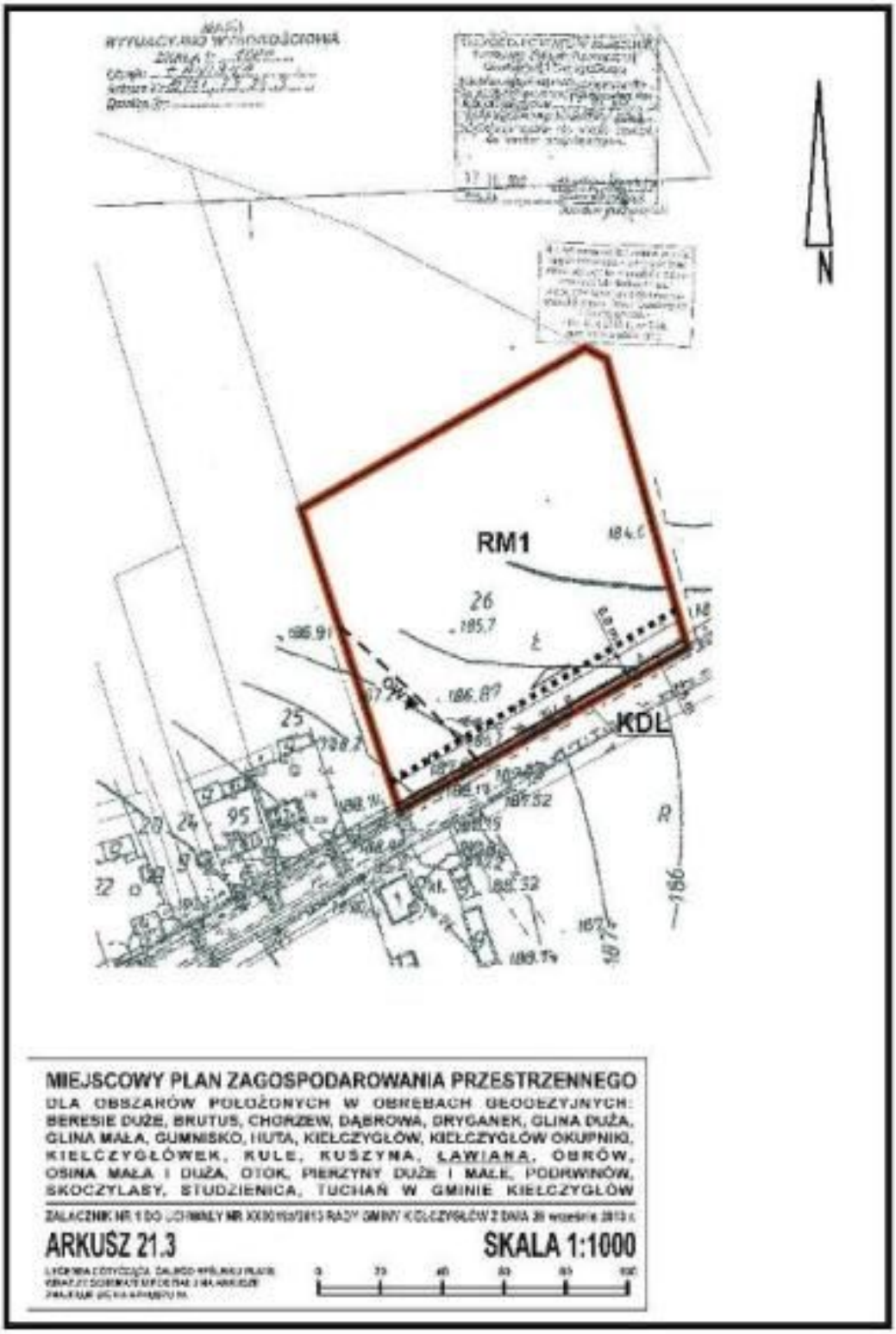

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBRZARÓW POŁOŻONYCH W OBRIEBACH GEODEZYJNYCH:
BIERSKI DUŻE, BRUTUS, CHORZELA, DARGOMIŁA, DRYSLAWICE, GOŁĘBIOWIZA,
GLINKA MAŁA, GUMINSKO, HUTA, KIELCZYGŁOW, KIELCZYGŁOW OKOLNICI,
KIELCZYGŁOWICA, KULE, KUSZETNA, ŁAWIARA, OBIKOR,
PONINA MAŁA I DUŻA, OTUL, PRUCHNY DUŻE, ROGOWIN,
SKOGCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAR W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 20.5
SKALA 1:1000
UTL
UTL
KDD
GMINA SIEMIĄTOWICE
201
198
197
196
194
193
192
191


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 20.6
SKALA 1:1000
ZL
ZLd
RM1
KDL
KDW
ark. 21.1
ark. 20.6
>120 mm/s²
<120 mm/s²

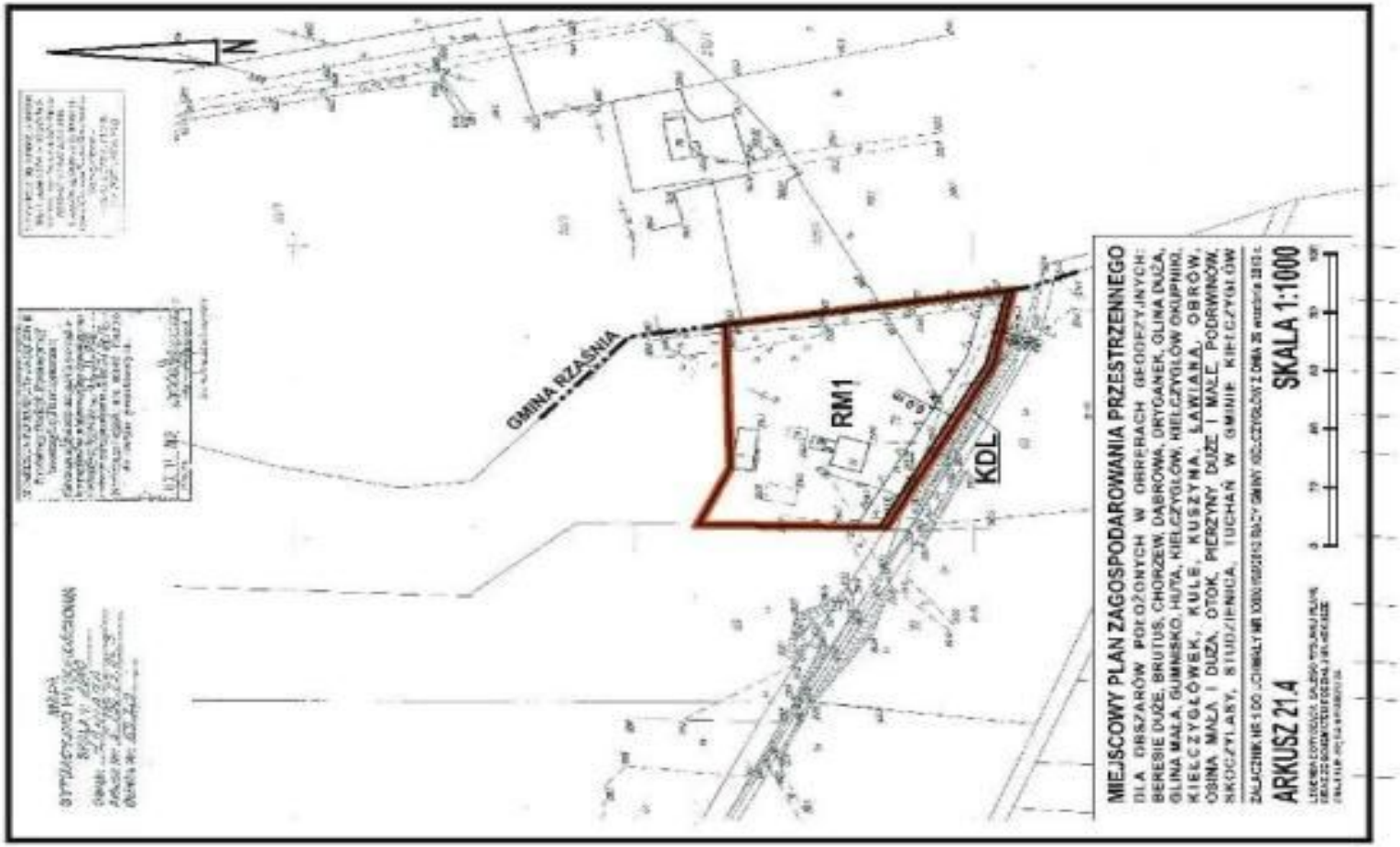

KDD
RM1
KDL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 21.1
SKALA 1:1000

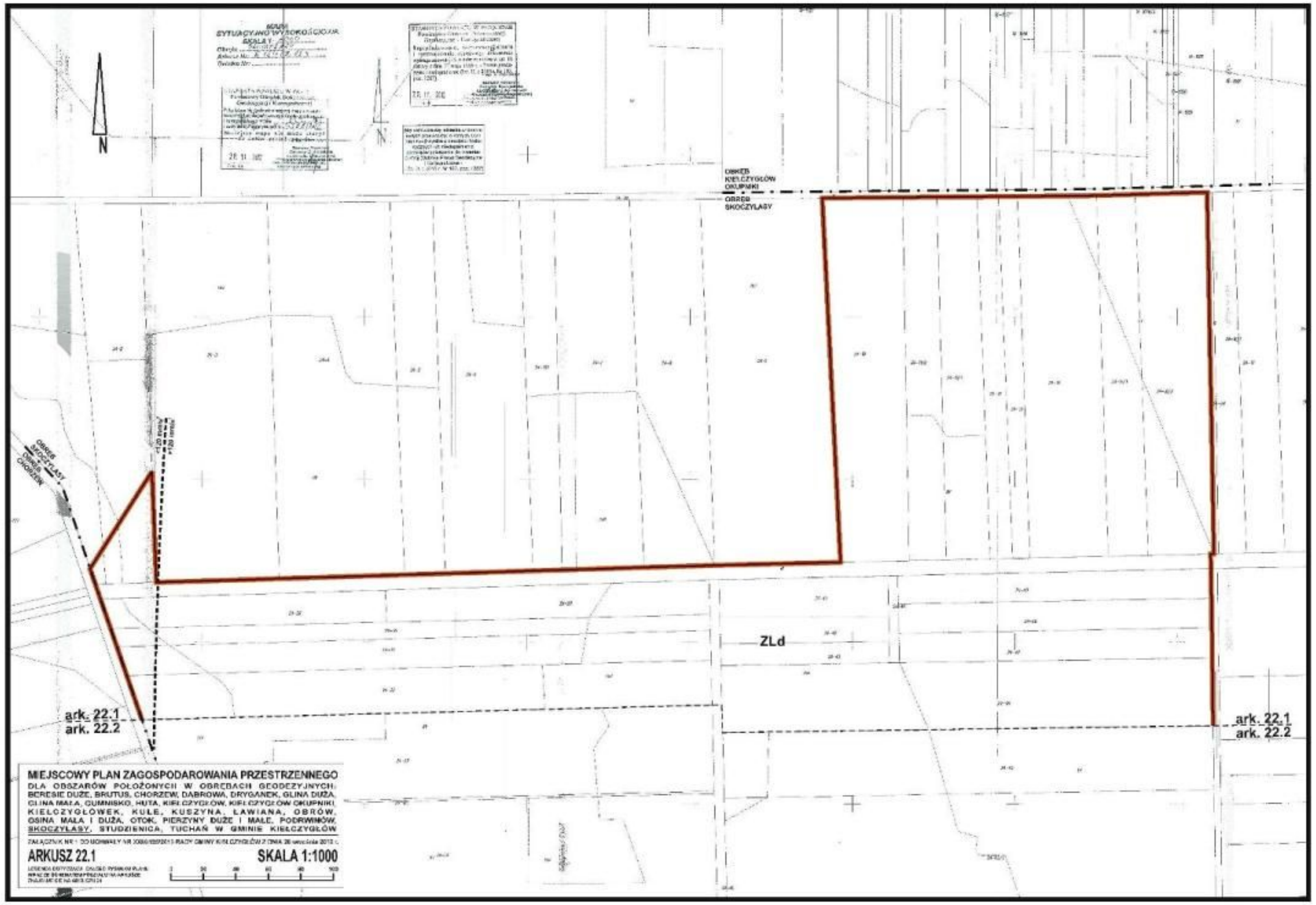

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŚIE DUŻE, BRUTUS, CHOMZEŃ, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, POLIWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 21.2
SKALA 1:1000
WS
KDL
N

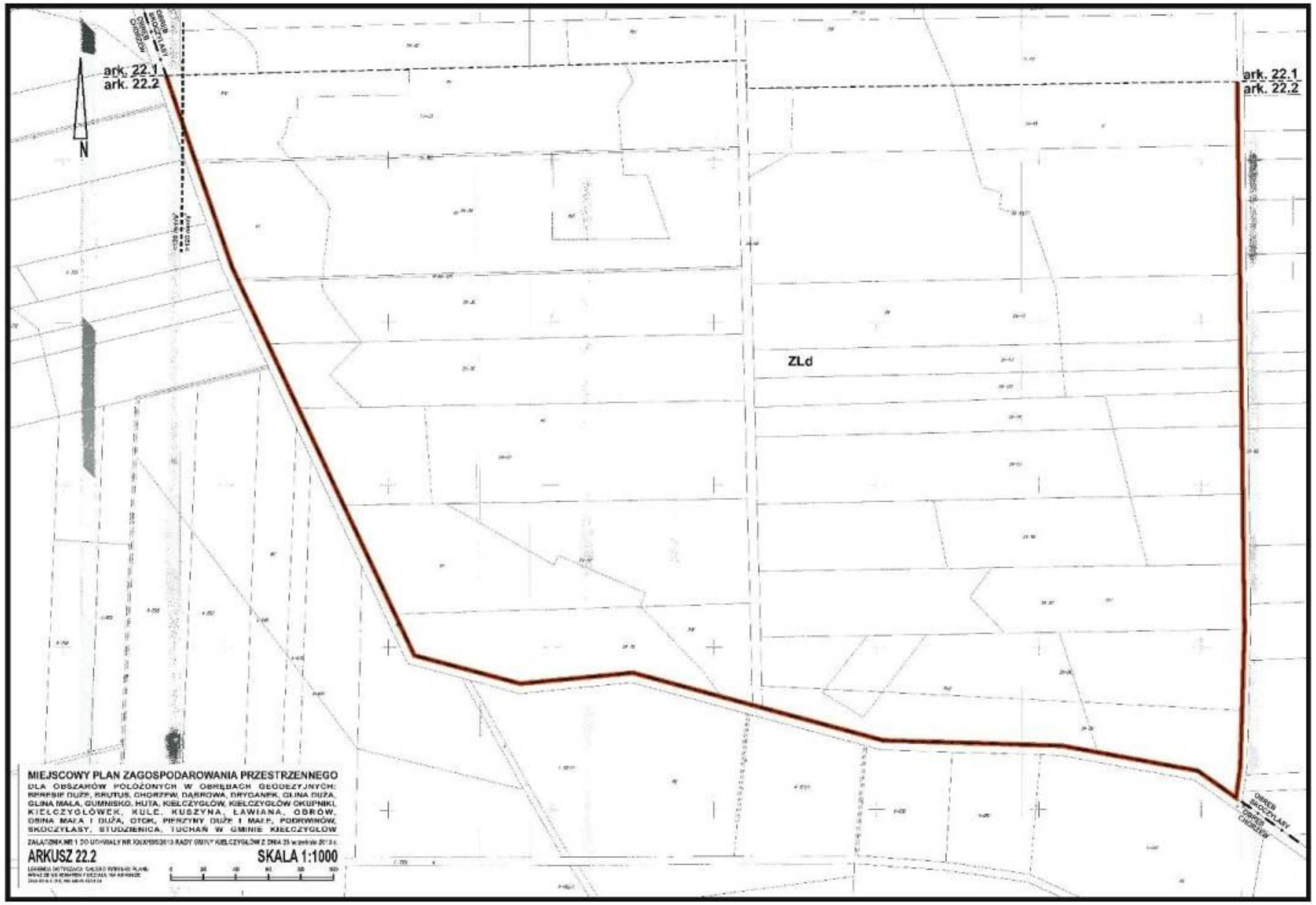
Id: 8884E7E0-9A30-44FE-BD92-ECA7DC706F23. Podpisany

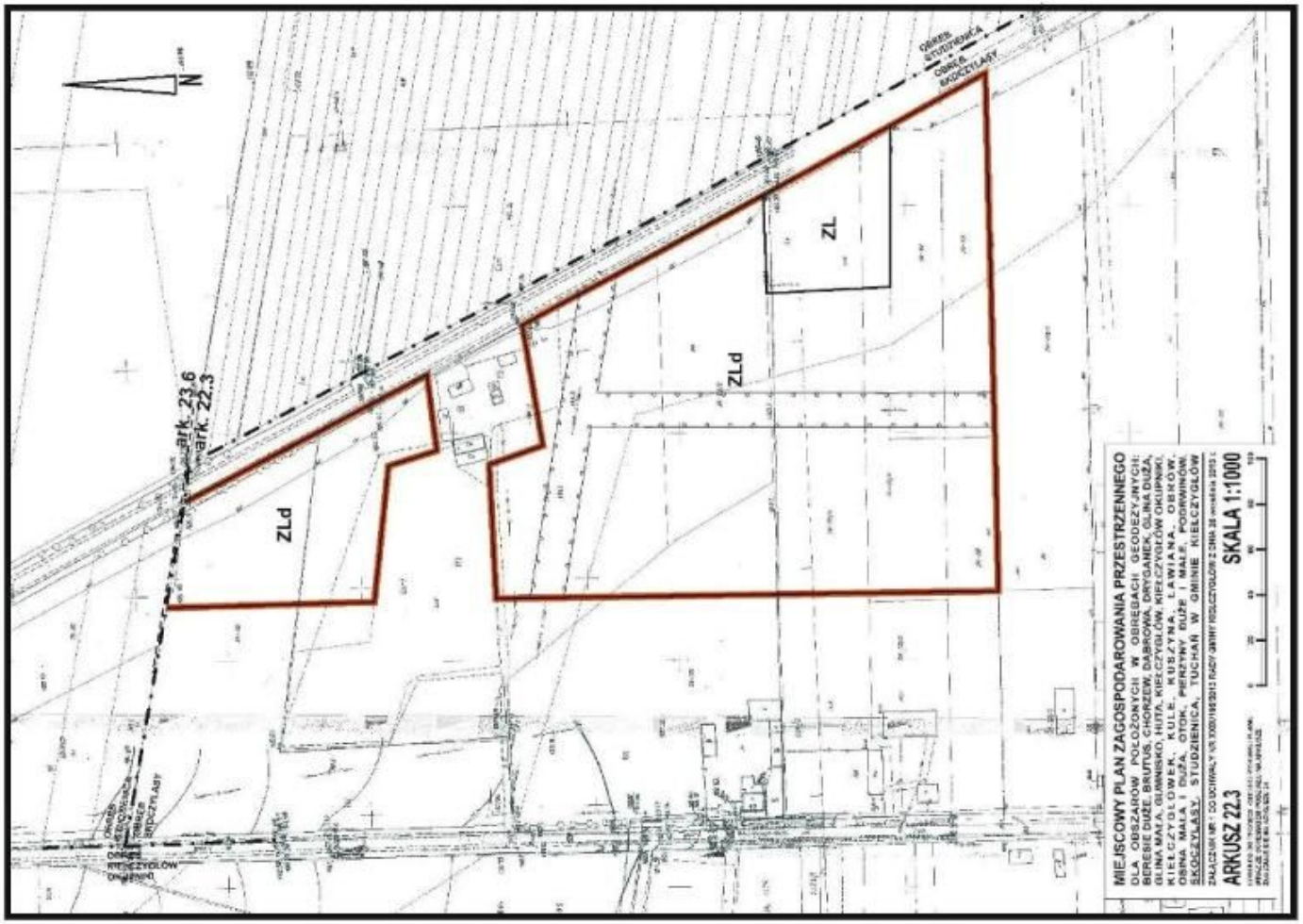


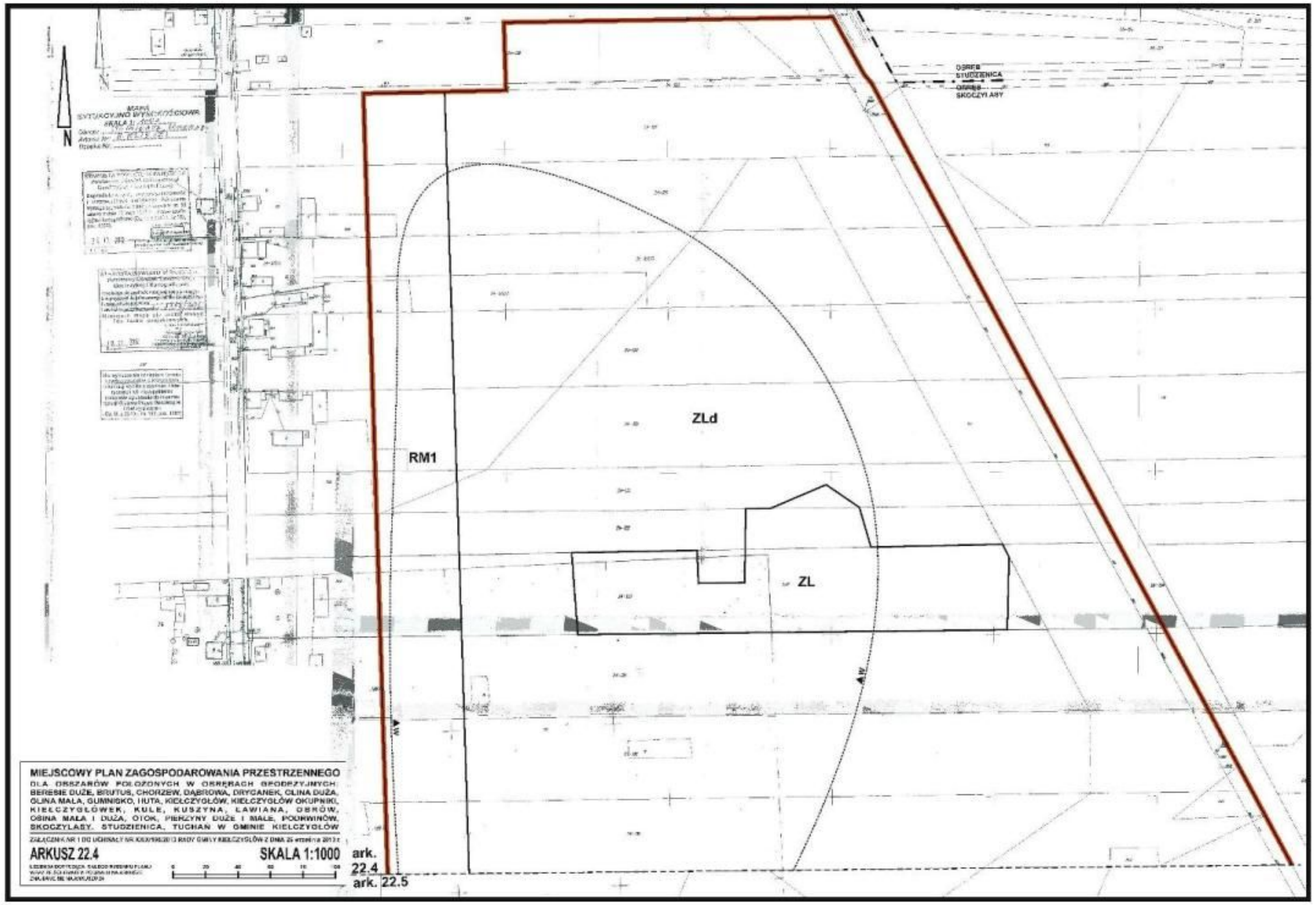
Strona 72

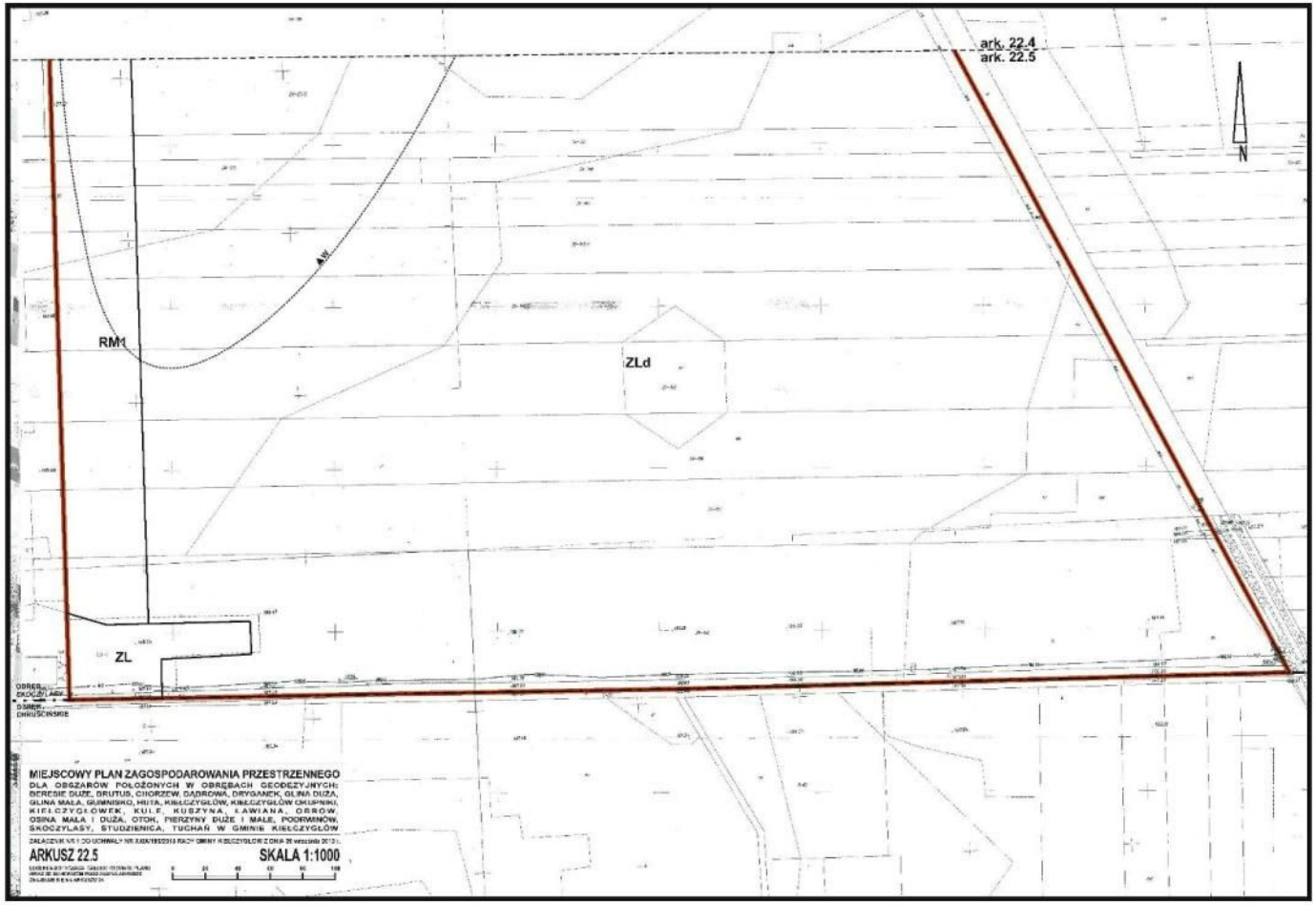

N
GMINA RZASNIA
RM1
KDL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREBIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEŃ, DĄBROWA, DRYGANER, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWLIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENNICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 21.4
SKALA 1:1000

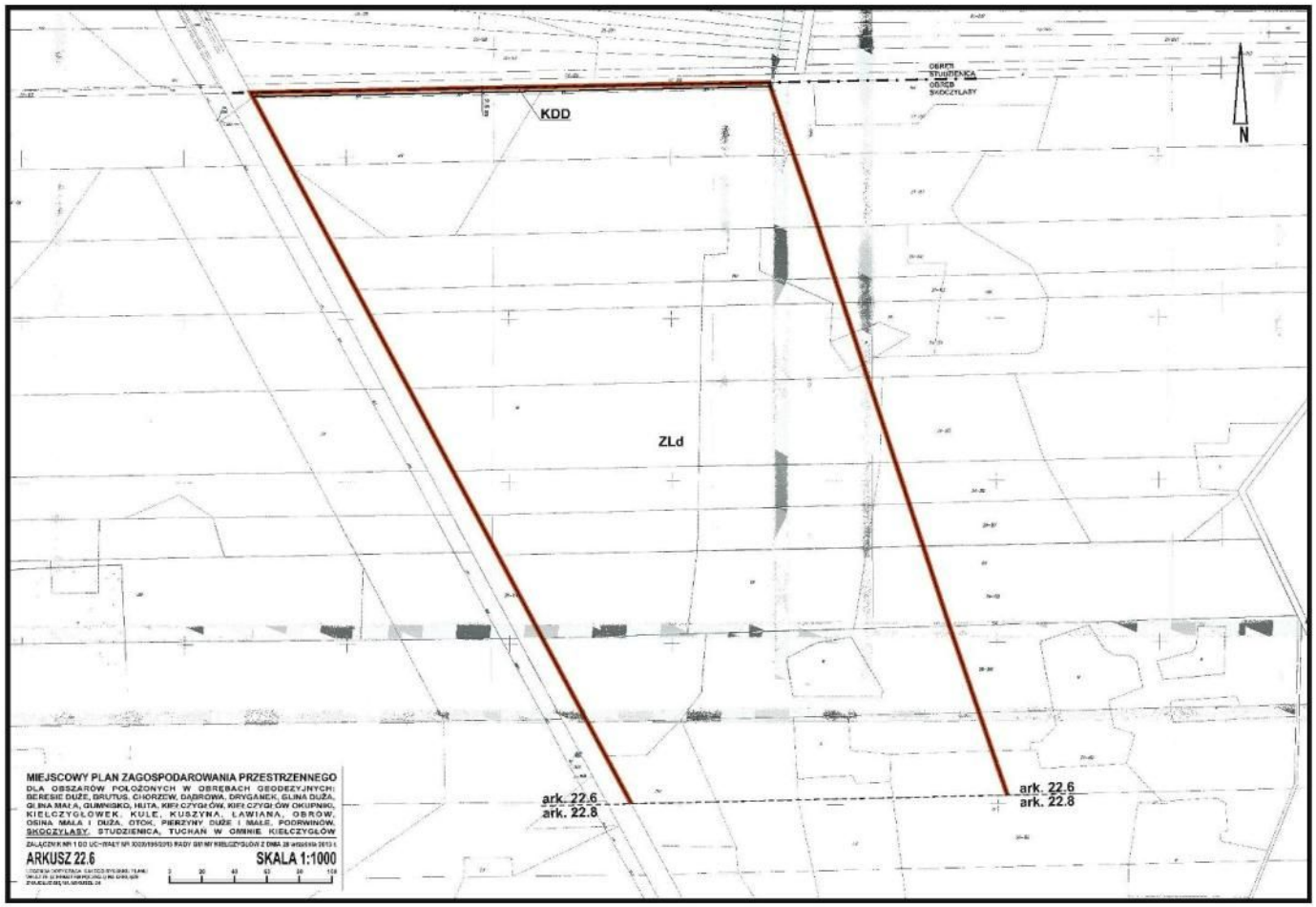

N
OBRĘB KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI
OBRĘB SKOCZYLASY
ZLd
ark. 22.1
ark. 22.2
ark. 22.1
ark. 22.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.1
SKALA 1:1000

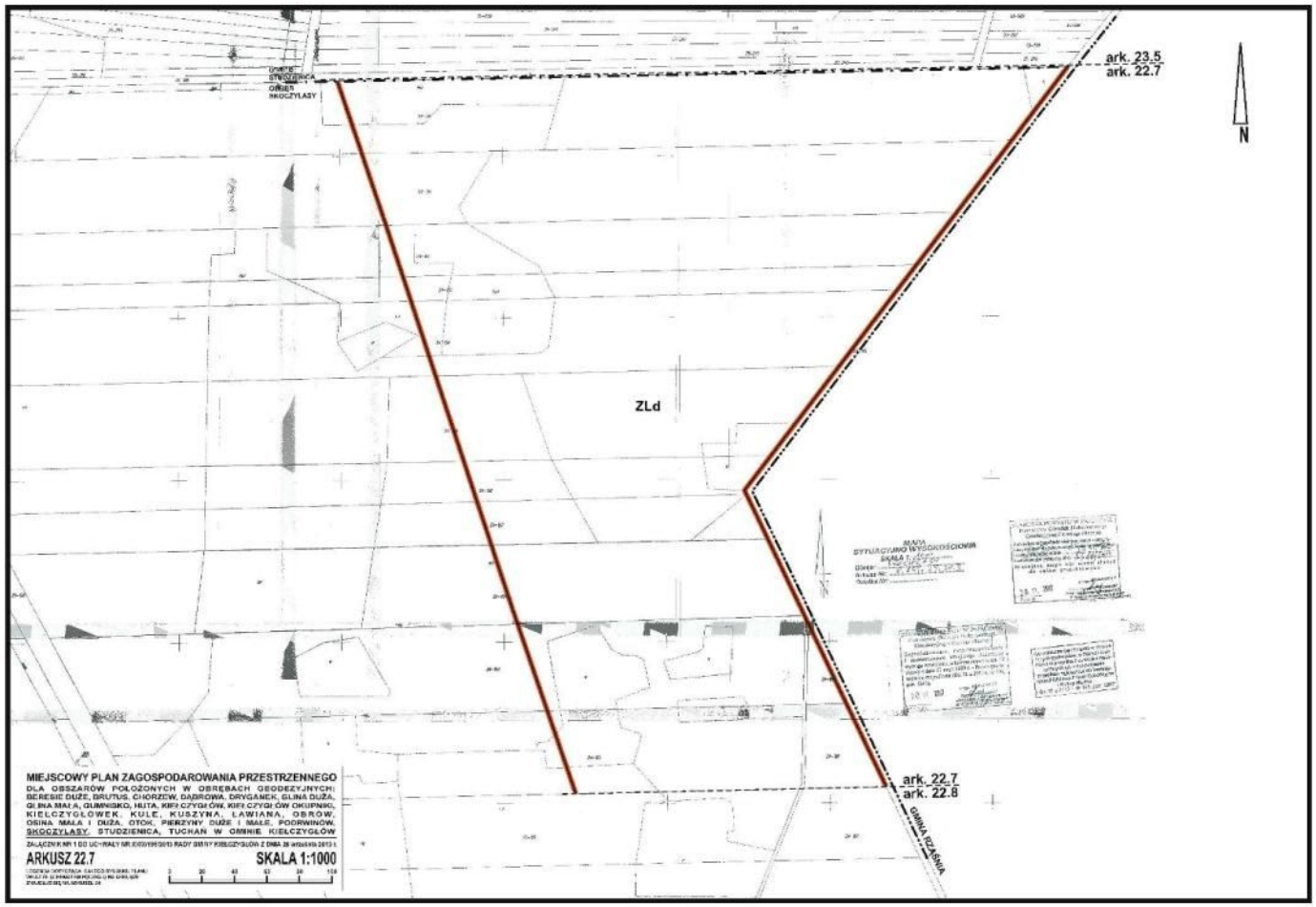

ark. 22.1
ark. 22.2
N
ZLd
ark. 22.1
ark. 22.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.2
SKALA 1:1000

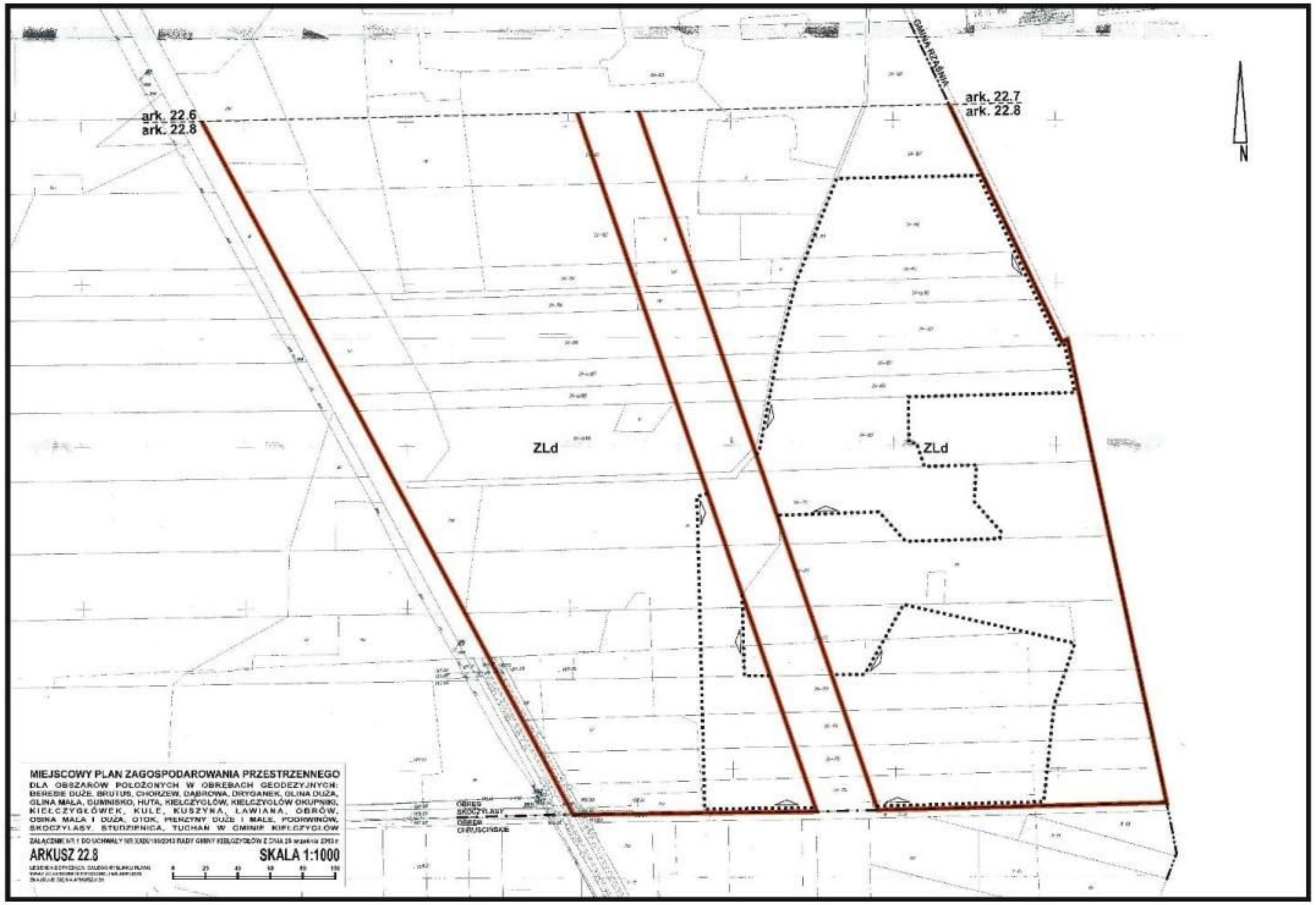

N
ZLd
ZLd
ZL
ark. 23.6
ark. 22.3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BEREŚIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANIEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GLINNISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIELCZYGŁOWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBIKÓW,
OWSIANA DUŻA, OWSIANA MAŁA, PRZYSTAWY, RUDA, SOSNOWA,
SKOŚCYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.3
SKALA 1:1000

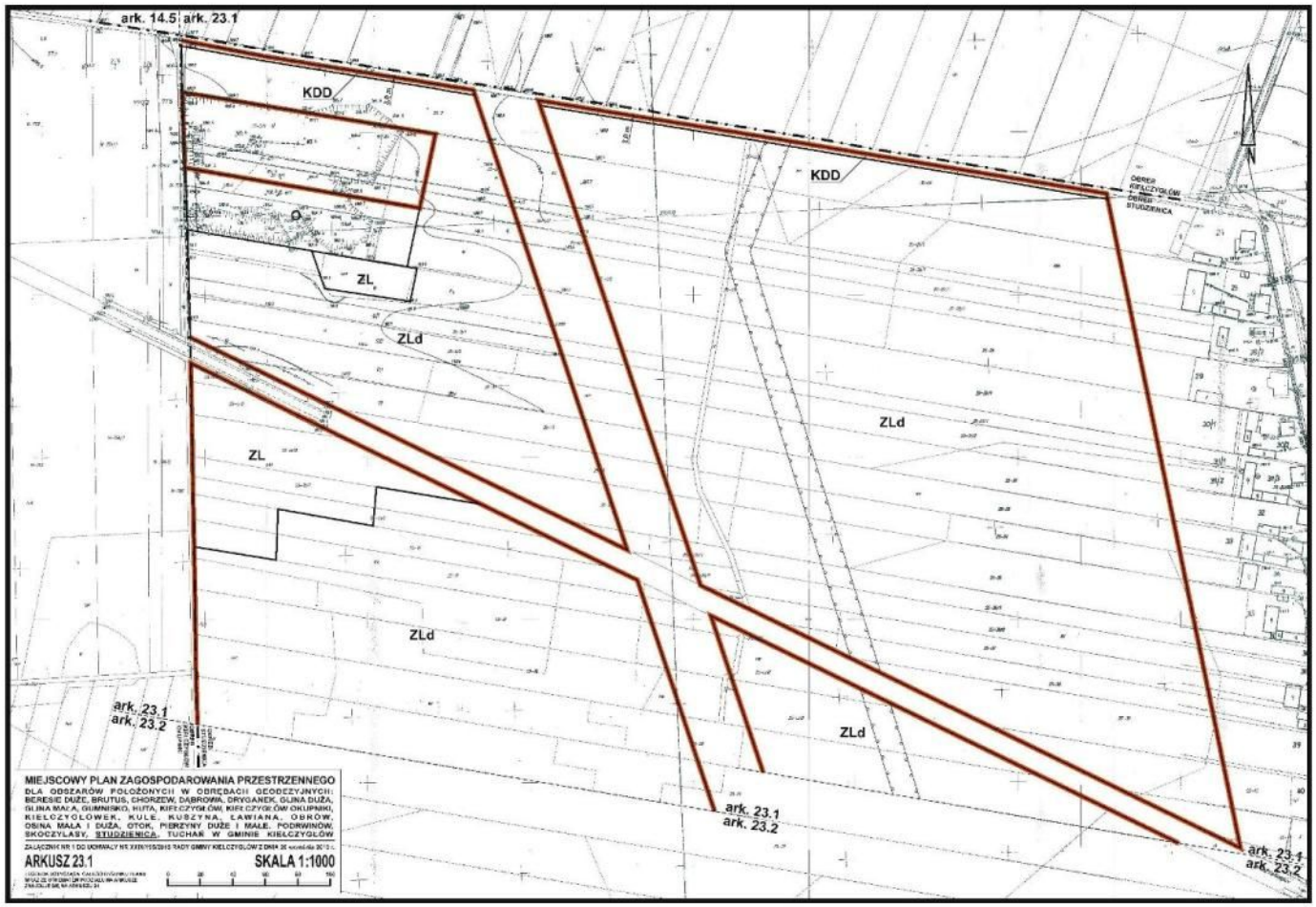

N
ZLd
RM1
ZL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.4
SKALA 1:1000
ark. 22.4
ark. 22.5

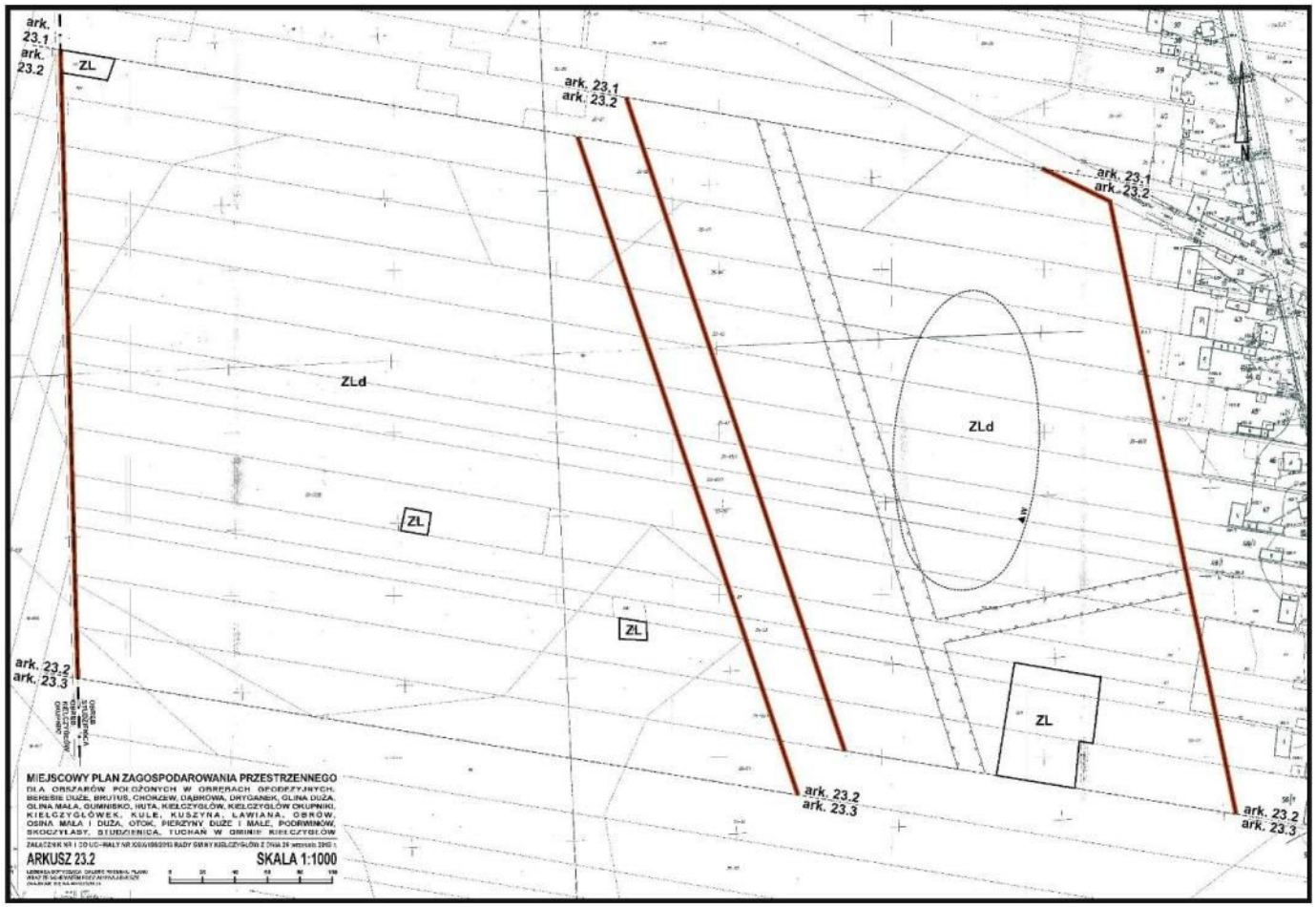

ark. 22.4
ark. 22.5
N
RM1
ZLd
ZL
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
DERESIE DUŻE, DRUTUS, CIHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRAMNÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.5
SKALA 1:1000

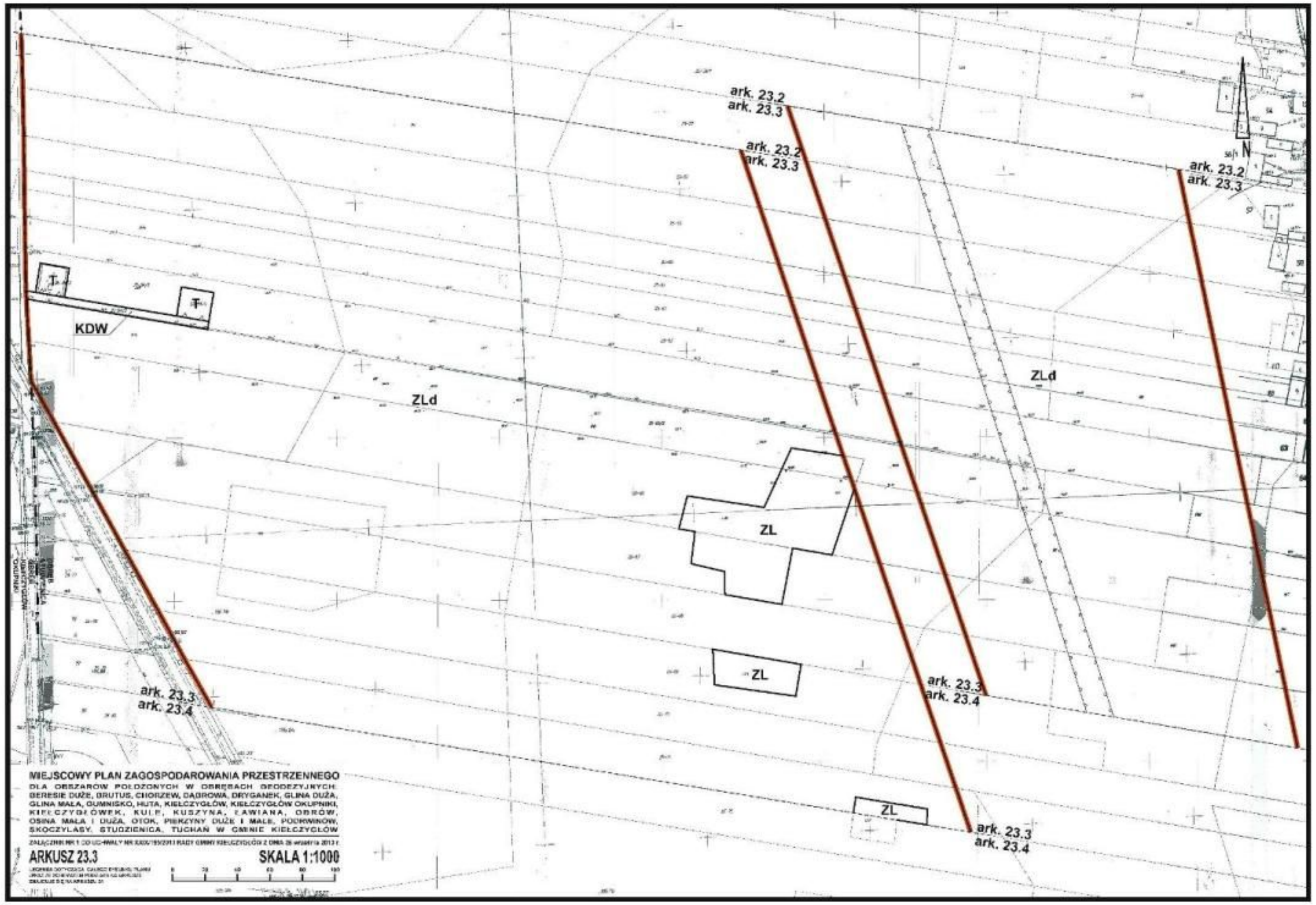

KDD
ZLd
N
ark. 22.6
ark. 22.8
ark. 22.6
ark. 22.8
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANCH, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIK,
KIEŁCZYGŁOWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.6
SKALA 1:1000

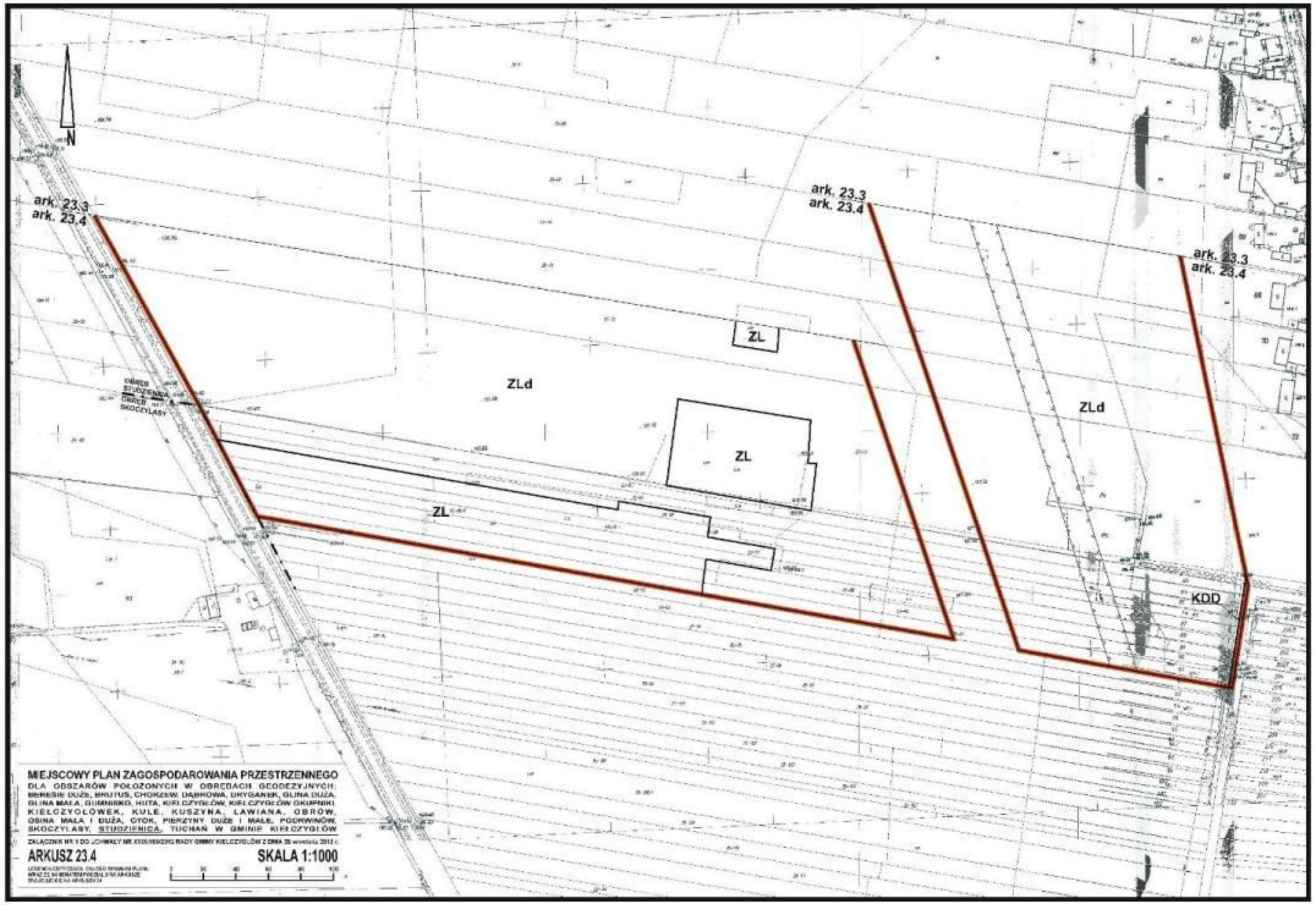

ark. 23.5
ark. 22.7
N
ZLd
ark. 22.7
ark. 22.8
GMINA PZASNYSZ
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANCE, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIK,
KIELCZYGŁOWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBROW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.7
SKALA 1:1000

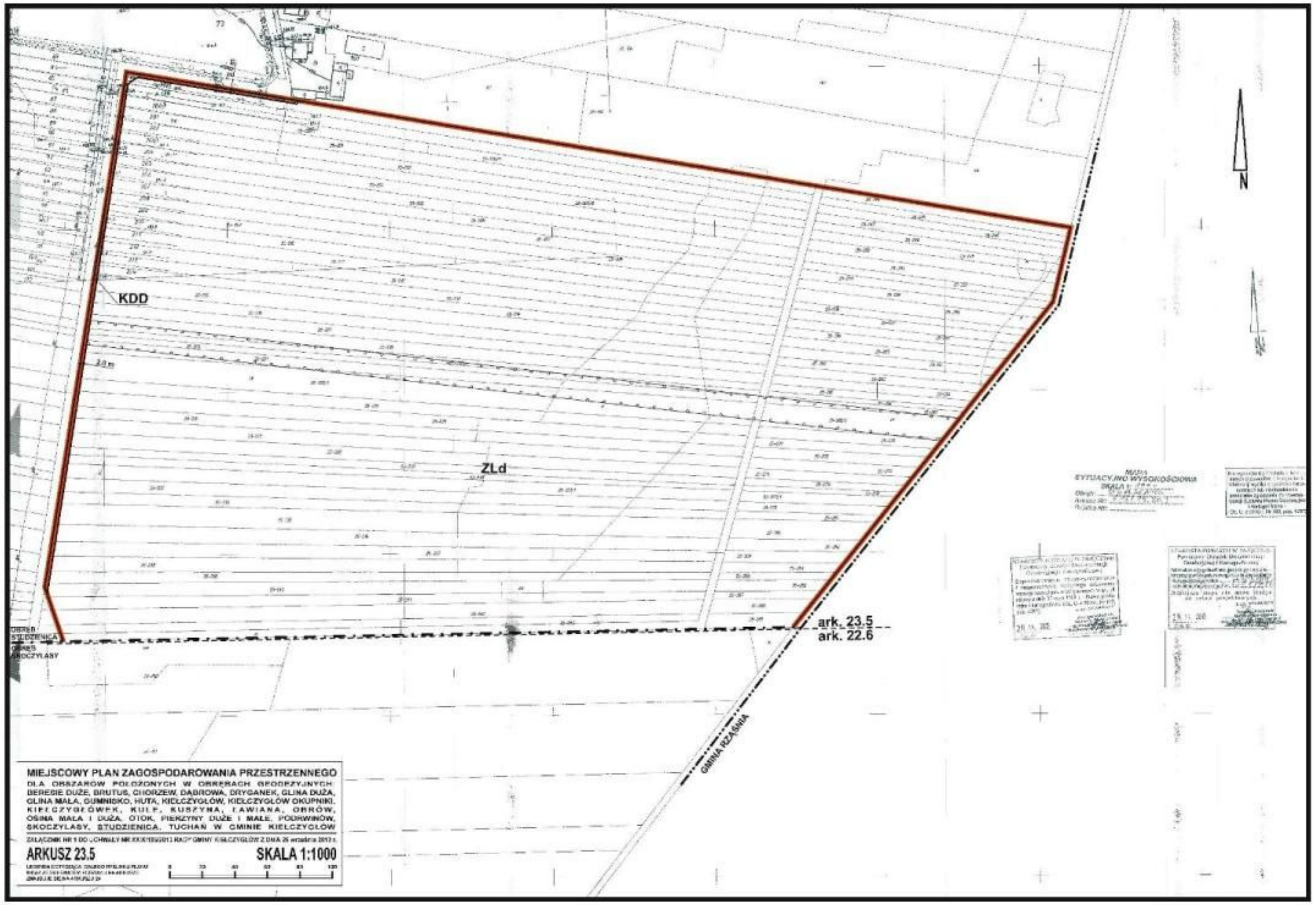

ark. 22.6
ark. 22.8
ark. 22.7
ark. 22.8
N
ZLd
ZLd
OBRĘB SKOCZYLASY
OBRĘB CHRUŚCIŃSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BEREShE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODKWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 22.8
SKALA 1:1000

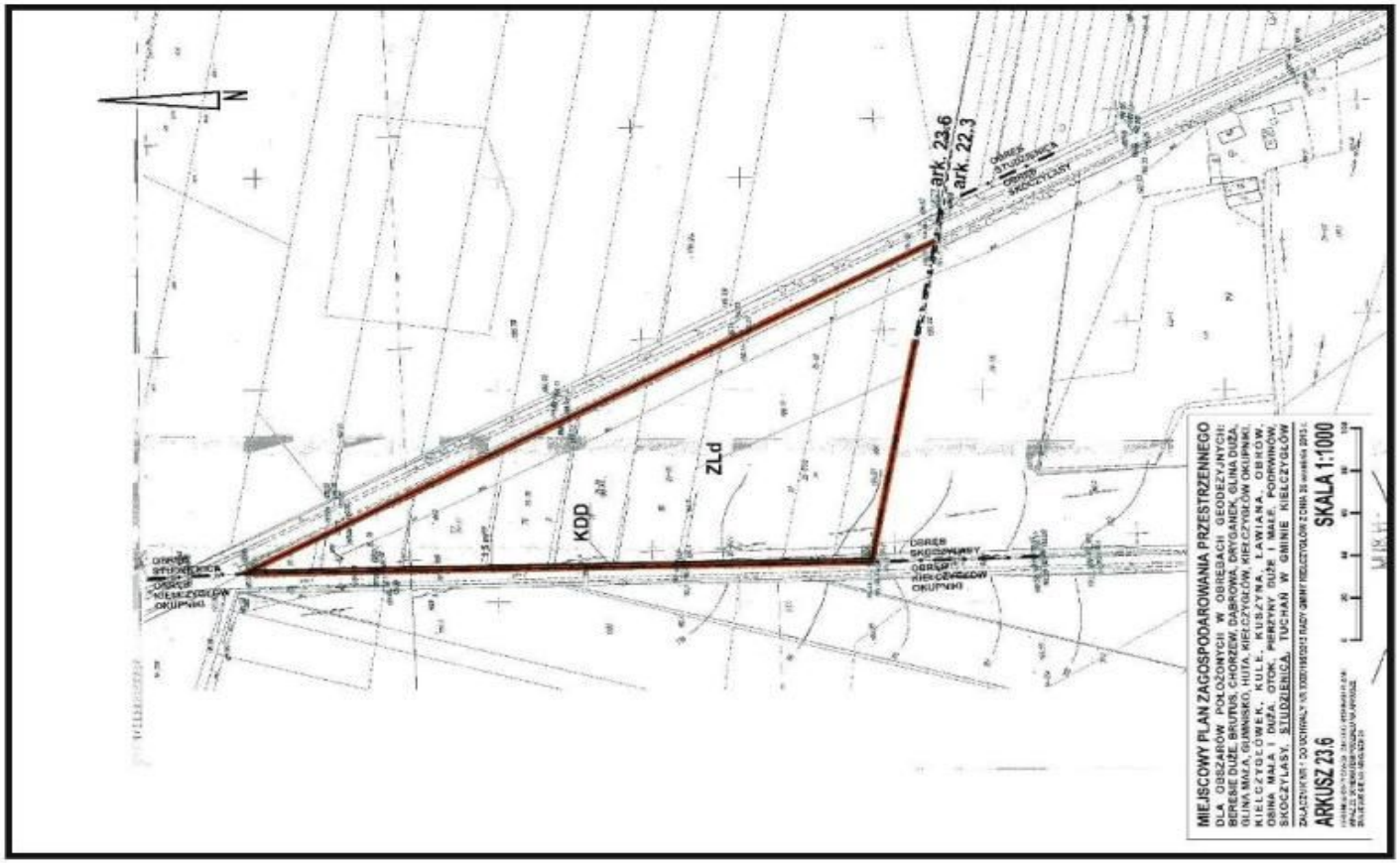

ark. 14.5 ark. 23.1
KDD
KDD
ZL
ZLd
ZL
ZLd
ZLd
ZLd
ark. 23.1
ark. 23.2
ark. 23.1
ark. 23.2
ark. 23.1
ark. 23.2
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMINISKO, HUTA, KIELCZYGŁÓW, KIELCZYGŁÓW OKLUPANKI,
KIELCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
ARKUSZ 23.1
SKALA 1:1000


ark. 23.1
ark. 23.2
ZL
ZLd
ZL
ZL
ZLd
ZL
ark. 23.2
ark. 23.3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 23.2
SKALA 1:1000


ark. 23.2
ark. 23.3
ark. 23.2
ark. 23.3
ark. 23.2
ark. 23.3
N
KDW
ZLd
ZLd
ZL
ZL
ZL
ark. 23.3
ark. 23.4
ark. 23.3
ark. 23.4
ark. 23.3
ark. 23.4
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI,
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIEKZYNY DUŻE I MAŁE, PODWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 23.3
SKALA 1:1000


N
ark. 23.3
ark. 23.4
ark. 23.3
ark. 23.4
ark. 23.3
ark. 23.4
ZL
ZLd
ZL
ZLd
ZL
KDD
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BERESIE DUŻE, BRUTUŚ, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA,
GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI
KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW,
OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 23.4
SKALA 1:1000


KDD
ZLd
N
ark. 23.5
ark. 22.6
GMINA RZĄŚNIA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW
ARKUSZ 23.5
SKALA 1:1000


N
ZLd
KDD
ark. 23.6
ark. 22.3
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH:
BIENIOWICE, BRUTKÓW, CHOROZEW, ORYGANEK, GÓRA DUŻA,
GÓRA MAŁA, GRABNIKI, HUTA KIELCZYGŁOWSKA, KIELCZYGŁÓWEK,
KULE, KUBZYNA, ŁAWIANKA OBRÓW,
OBRÓW MAŁY I DUŻY, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODWINÓW,
SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIELCZYGŁÓW
SKALA 1:1000
ARKUSZ 23.6

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: BERESIE DUŻE, BRUTUS, CHORZEW, DĄBROWA, DRYGANEK, GLINA DUŻA, GLINA MAŁA, GUMNISKO, HUTA, KIEŁCZYGŁÓW, KIEŁCZYGŁÓW OKUPNIKI, KIEŁCZYGŁÓWEK, KULE, KUSZYNA, ŁAWIANA, OBRÓW, OSINA MAŁA I DUŻA, OTOK, PIERZYNY DUŻE I MAŁE, PODRWINÓW, SKOCZYLASY, STUDZIENICA, TUCHAŃ W GMINIE KIEŁCZYGŁÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXIX/195/2013 RADY GMINY KIEŁCZYGŁÓW Z DNIA 26 września 2013 r.

ARKUSZ 24

LEGENDA

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	GRANICA GMINY
	GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB INNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
RM	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MU	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
U	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
PU	TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
UTL	TEREN REKREACJI INDYWIDUALNEJ
US	TEREN SPORTU I REKREACJI
ZL	TEREN LASU
ZLd	TEREN ZALESIEŃ
R	TEREN ROLNICZY
WS	TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
O	TEREN INFRASTRUKTURY - GOSPODARKA ODPADAMI
T	TEREN INFRASTRUKTURY - TELEKOMUNIKACJA
KDL	TEREN DROGI LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
W	GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
OW	GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	GRANICA STREFY OCHRONNEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
	GRANICA ZŁOŻA KOPALINY
	GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
120 mm/s²	IZOLINIE PRZYSPIESZEŃ DRGAŃ POWIERZCHNI GRUNTU
	GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
	GRANICA TERENU ZMELIOROWANEGO

UNIGLOB

Wykonawca:
UNIGLOB Piotr Ulrich
[illegible]
email: uniglob.lasx@gmail.com
uniglob@vp.pl

Zespół autorski:

1. mgr inż. PIOTR ULRICH — GŁÓWNY PROJEKTANT
2. mgr inż. arch. ŁUKASZ NITECKI — PROJEKTANT, OPRACOWANIE GRAFICZNE
3. mgr inż. arch. PAWEŁ SKURPEL — PROJEKTANT, OPRACOWANIE GRAFICZNE
4. mgr MAGDALENA SALWA — PROJEKTANT
5. mgr SYLWIA ADAMKIEWICZ — OCHRONA ŚRODOWISKA
6. mgr MARCIN STRAKOWSKI — UWARUNKOWANIA PRZYROD.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/195/2013

Rady Gminy Kiełczygłów

z dnia 26 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU ROZPATRYWANIA UWAG ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU PLANU

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kiełczygłów	Uwagi
1.	**2.**	**3.**	**4.**	**5.**	**6.**	**7.**	**8.**	**9.**
1.	9.08. 2013 r.	....	Prośba wprowadzenie w § 20 punkt 3 podpunkt g zapisu określającego maksymalną wysokość budowli przemysłowych do 35 m	Obszar w miejscowości Osina Duża i Mała	Projekt planu ustala maksymalną wysokość budowli przemysłowych na 15 m	Uwaga uwzględniona		
2.	12.08. 2013 r.	....	Prośba o dopuszczenie lokalizacji budynków gospodarczych i budowli rolniczych związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w odległości nie większej niż 130 m od przylegających terenów zabudowy zagrodowej	Obszar planu		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	*Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta:* Uwaga nie dotyczy przedmiotowego projektu planu *Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy* : podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta
3.	22.08. 2013 r.	....	Prośba o wprowadzenie w § 20 punkcie 3 podpunkcie f zapisu określającego maksymalną wysokość 25 m.	Obszar w miejscowości Osina Duża i Mała		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	*Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta:* Zmiana wysokości budynków na 25 m narusza ustalenia studium *Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy* : podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta
4.	9.09. 2013 r.	PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna SA Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów Rogowiec ul.	Nie uwzględniono zgłoszonych przez Kopalnię uwag dotyczących: a) uaktulnienia na załącznikach graficznych zasięgu wpływu odwodnienia złoża węgla brunatnego "Bełchatów" - aktualny zasięg leja depresyjnego wg stanu na	Obszar planu		Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	*Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta:* 1.Projekt planu nie uwzględnia zasięgów leja depresji z uwagi na jego ciągłą zmienność wynikającą

		Św. Barbary 3 97-400 Bełchatów	12.2012 r. przesłany został do Urzędu Gminy pismem znak: KWB/D/2141/DI/DIP/1314/IPD13/1020/2013 w dniu 19.06.2013 r. b) umieszczenia w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kiełczygłów informacji o kierunku leśnym i zadrzewionym rekultywacji zwałowiska zewnętrznego Pola Szczerców wraz z polami retencyjno - osadowymi zlokalizowanymi między stopą zwałowiska zewnętrznego, a granicą zajęcia terenu - wniosek z dnia 20.02.2012 r. znak: D/DI/580/TG/670/ TGO/104/12, c) dla arkuszy, na których nie występują izolinie przyspieszeń drgań sejsmicznych należy podać przedział wartości przyspieszeń drgań sejsmicznych w jakim znajduje się przedstawiony teren. Ponadto wnosimy dodatkowo o umieszczenie w treści miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kiełczygłów następujących informacji: 1. w północo - wschodniej części gminy formowane będzie zwałowisko zewnętrzne nadkładu Pola Szczerców powstałe z mas ziemnych lub skalnych przemieszczanych w związku z wydobywaniem kopalin ze złoża "Bełchatów - Pole Szczerców". W granicach gminy zwałowisko zajmować będzie powierzchnię około 140 ha (całe zwałowisko zewnętrzne będzie miało powierzchnię około 1260 ha, wysokość 140 m i objętość około 910 mln m^3). 2. w związku z przyjęciem wariantu z pozostawieniem uformowanego zwałowiska zewnętrznego nadkładu Pola Szczerców opisanego w dokumentacji pn.: "Koncepcja rekultywacji i zagospodarowania wyrobisk Zakładu Górniczego "Bełchatów" - Pole Bełchatów i Pole Szczerców" (nr arch. KBW R/VIII - 14/1/1), opracowanej przez AGH w Krakowie na Wydziale Górnictwa i Geoinżynierii we wrześniu 2008 roku na zlecenie Kopalni należy w punkcie pn.: "Oddziaływanie odkrywki					z prowadzonych robót górniczych. 2.Uwaga dotycząca kierunku rekultywacji zwałowiska zewnętrznego dotyczy obszaru nie objętego ustaleniami planu. 3.Informacje dotyczące przedziału wartości przyspieszeń drgań sejsmicznych podane zostały w treści uchwały. 4.Planowana lokalizacja zwałowiska zewnętrznego wraz z terenami przyległymi, o których mowa w treści uwagi, znajduje się poza granicami obszaru objętego planem miejscowym, w związku z czym plan nie wprowadza żadnych ustaleń dotyczących tego przedmiotu uwagi. *Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy:* podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta

			węgla brunatnego" umieścić zapis dotyczący możliwości prowadzenia zabudowy na obszarze terenu górniczego: - w rejonie zwałowiska zewnętrznego nadkładu Pola Szczerców należy zachować pas bezpieczeństwa o szerokości co najmniej 150 metrów od projektowanej stopy tego zwałowiska w czasie jego wykonywania. Po zakończeniu formowania zwałowiska prowadzenie zabudowy jest możliwe do granic pól retencyjno - osadowych wód spływających ze zwałowiska tj. do granicy zajęcia terenu na załączniku graficznym - granica ta przebiega ca 50m od stopy zwałowiska zewnętrznego. - powyższe ograniczenia nie dotyczą obiektów PGE GiEK S.A. Oddział KWB Bełchatów.					
5.	11.09. 2013 r.	....	1.Prośba o przeznaczenie działek w m. Chorzew nr 267/16 i 267/14 na cele budownictwa jednorodzinnego i usługowego o symbolu „MN/U”. 2.Ponadto proszę o likwidację drogi oznaczonej symbolem „KDD” w części równoległej do drogi powiatowej.	Chorzew działki nr ewid. 267/16, 267/14	Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN**, ustala się: 1)przeznaczenie terenu: a)podstawo-we: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b)uzupełniające: zabudowa usługowa i rzemieślnicza; 2)zasady zagospodarowania: a)lokalizacja: - wolno-stojących budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych, - budynków gospodar-czych, garaży i wiat, b)dopuszcza się lokalizację: - obiektów małej architektury, parkingów i zieleni urządzonej, - budynków oraz wiat w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi; 3)parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: a)minimalna wartość wskaźnika intensywności zabudowy: 0,1, b)maksymalna wartość wskaźnika	1.Uwaga nieuwzględniona 2.Uwaga uwzględnio-na	1.Uwaga nieuwzględniona	*Dotyczy rozstrzygnięcia Wójta:* Uwaga rozstrzygnięta negatywnie w części dotyczącej zmiany przeznaczenia terenu. Zmiana przeznaczenia terenu na MN/U narusza ustalenia studium. *Dotyczy rozstrzygnięcia Rady Gminy* : podtrzymano rozstrzygnięcie Wójta

					intensywności zabudowy: 0,6, c)maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej: 50% d)minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 30%. e)minimalna powierzchnia nowo wydzielonej działki budowlanej: 800 m^2, f)maksymalna wysokość zabudowy: -budynki mieszkalne, mieszkalno-usługowe: 9 m, -pozostałe: 6 m, f)dachy: -wielopołaciowe o kącie nachylenia 30-45, -dla budynków lokalizowanych bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30; Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDD**, ustala się: podstawowe przeznaczenie terenu: drogi dojazdowe; zasady zagospodarowania: a)lokalizacja: -drogi klasy D, -chodników, ścieżek rowerowych, parkingów, zieleni urządzonej i obiektów małej architektury, -pozostałych obiektów budowlanych związanych z obsługą drogi, b)zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;			

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIX/195/2013

Rady Gminy Kiełczygłów

z dnia 26 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE DOTYCZĄCE SPOSOBU REALIZACJI I ZASAD FINANSOWANIA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy.

W szczególności zadania własne gminy obejmują sprawy:

- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i cieplną oraz gaz, itp.

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych: Beresie Duże, Brutus, Chorzew, Dąbrowa, Dryganek, Glina Duża, Glina Mała, Gumnisko, Huta, Kiełczygłów Okupniki, Kiełczygłów, Kiełczygłówek, Kule, Kuszyna, Ławiana, Obrów, Osina Mała i Duża, Otok, Pierzyny Duże i Małe, Podrwinów, Skoczylasy, Studzienica, Tuchań w gminie Kiełczygłów zostaną zagospodarowane i zabudowane nowe tereny. W konsekwencji wywołane zostaną do realizacji zadania inwestycyjne.

Zadania własne gminy związane z realizacją ustaleń planu będą wprowadzone do wieloletniego programu inwestycyjnego, w którym zostaną określone i podane do publicznej wiadomości terminy realizacji tych inwestycji.

Finansowanie inwestycji odbywać się będzie w oparciu o budżet gminy i z wykorzystaniem środków zewnętrznych, funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.